

RCS : AVIGNON  
Code greffe : 8401

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de AVIGNON atteste l'exactitude des informations transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-C)

Numéro de gestion : 2001 B 01014  
Numéro SIREN : 440 280 196  
Nom ou dénomination : GBCE GROUPE BERBIGUIER CYRILLE EVOLUTION

Ce dépôt a été enregistré le 15/11/2019 sous le numéro de dépôt 15737

**BILAN CONSOLIDE**

**ETATS CONSOLIDES 31/12/2018 EN NORMES IFRS (en €)**

Libellés	31/12/2018			31/12/2017
	BRUT	AMORT	NET	NET
<b>Ecarts d'Acquisition</b>	322 087	3 981	318 106	272 429
<b>Immobilisations Incorporelles :</b>				
. Concessions, Brevets, Licences	40 623	11 590	29 033	20 595
. Autres Immobilisations Incorporelles	19 324	17 380	1 944	14 142
<b>Immobilisations Corporelles :</b>				
. Terrains	142 072	7 651	134 421	1 219 986
. Constructions	3 711 044	1 196 601	2 514 443	1 168 496
. Instal.Tech., Mat.& Outil. Industriel	300 975	136 805	164 170	291 809
. Autres Immos. Corporelles	2 341 183	929 153	1 412 030	2 030 900
. Immobilisations en cours				
<b>Immobilisations Financières :</b>				
. Participations dans les entreprises associées	378 742		378 742	328 172
. Autres actifs financiers	201 184		201 184	529 767
. Impôts Différés Actifs	13 663		13 663	79 480
<b>ACTIF NON COURANT</b>	<b>7 470 897</b>	<b>2 303 161</b>	<b>5 167 736</b>	<b>5 955 776</b>
<b>Stocks &amp; En-cours :</b>	22 177 386	30 315	22 147 071	24 221 084
<b>Créances d'Exploitation :</b>				
. Avances & Acomptes Versés sur Commandes	145 739		145 739	147 939
. Créances Clients & Comptes Rattachés	2 350 963	3 103	2 347 860	5 578 091
. Autres Créances d'exploitation	2 621 179		2 621 179	3 703 471
. Créances Diverses et compte de régularisation	25 344		25 344	63 512
. Actifs d'impôts exigibles				185 155
<b>Trésorerie et équivalents de trésorerie</b>	4 322 559		4 322 559	2 107 728
<b>ACTIF COURANT</b>	<b>31 643 170</b>	<b>33 418</b>	<b>31 609 752</b>	<b>36 006 980</b>
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>39 114 067</b>	<b>2 336 579</b>	<b>36 777 488</b>	<b>41 962 756</b>

COPIE IMPRIMÉE  
A L'ORIGINAL

## BILAN CONSOLIDE

### ETATS CONSOLIDES 31/12/2018 EN NORMES IFRS (en €)

<b>BILAN PASSIF</b>		
Libellés	31/12/2018	31/12/2017
. Capital	830 096	955 136
. Prime d'émission, de fusion, d'apport		
. Réserves consolidées - Part du groupe	4 568 716	5 319 870
. Résultat part du groupe	6 446 754	864 616
<b>CAPITAUX PROPRES - PART DU GROUPE</b>	<b>11 845 566</b>	<b>7 139 622</b>
. Intérêts minoritaires / réserves	170 621	145 989
. Intérêts minoritaires / résultat	38 562	3 794
<b>INTERETS MINORITAIRES</b>	<b>209 183</b>	<b>149 783</b>
<b>CAPITAUX PROPRES</b>	<b>12 054 749</b>	<b>7 289 405</b>
. Dettes financières non courantes	2 003 587	7 890 779
. Provisions non courantes		39 888
. Impôts différés passifs	197 123	408 438
<b>PASSIF NON COURANT</b>	<b>2 200 710</b>	<b>8 339 105</b>
. Dettes financières courantes	4 748 114	3 974 250
. Concours bancaires courants et soldes créditeurs de banque	9 683	1 148 260
. Provisions courantes		
. Avances & acomptes reçus s/commandes		36 868
. Dettes fournisseurs & cptes rattachés	16 056 542	18 343 120
. Autres passifs courants	1 585 697	2 831 748
. Passifs d'impôts exigibles	121 993	
<b>PASSIF COURANT</b>	<b>22 522 029</b>	<b>26 334 246</b>
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>36 777 488</b>	<b>41 962 756</b>

## COMPTE DE RESULTAT CONSOLIDE

Libellés	31/12/2018	31/12/2017
<b>Chiffre d'affaires net</b>	<b>86 096 251</b>	<b>95 640 097</b>
Autres produits d'exploitation	257 420	537 022
Achats et Variation de stocks	-75 651 400	-83 002 172
Impôts, taxes et assimilés	-442 058	-495 382
Charges de personnel	-5 124 294	-6 081 589
Dotations nettes aux amortissements et provisions	-408 665	-756 751
Charges externes et autres charges d'exploitation	-4 806 161	-4 516 914
<b>RESULTAT OPERATIONNEL COURANT</b>	<b>-78 907</b>	<b>1 324 311</b>
Autres produits et charges opérationnels	7 141 463	32 206
<b>RESULTAT OPERATIONNEL</b>	<b>7 062 556</b>	<b>1 356 517</b>
Coût de l'endettement financier	-255 972	-262 936
Autres produits et charges financiers	50 367	59 279
Quote part de résultat des sociétés mises en associées	75 468	43 981
Impôts sur les bénéfices	-447 103	-328 431
<b>RESULTAT NET D'ENSEMBLE CONSOLIDE</b>	<b>6 485 316</b>	<b>868 410</b>
Intérêts Minoritaires	38 562	3 794
<b>RESULTAT NET : Part du Groupe</b>	<b>6 446 754</b>	<b>864 616</b>
<b>Résultat de base par actions</b>	<b>124,26 €</b>	<b>14,48 €</b>
<b>Résultat dilué par actions</b>	<b>124,26 €</b>	<b>14,48 €</b>

## TABLEAU DE FLUX DE TRESORERIE

OPERATIONS LIEES A L'ACTIVITE	31/12/2018	31/12/2017
Résultat net des sociétés intégrées (hors résultat des sociétés MEE)	6 421 344	824 429
Dotations nettes aux amortissements et provisions	679 286	673 579
Variation des impôts différés	54 781	42 816
Plus-values de cession nettes d'impôt	7 191 373	134 784
<b>MARGE BRUTE D'AUTOFINANCEMENT</b>	<b>35 962</b>	<b>1 589 976</b>
Variation du Besoin en Fonds de Roulement	3 158 234	3 977 022
Dividendes reçus des sociétés mise en équivalence	24 898	24 898
<b>TRESORERIE GENEREE PAR L'ACTIVITE</b>	<b>3 147 170</b>	<b>2 362 148</b>
<b>OPERATIONS D'INVESTISSEMENT</b>		
Acquisitions d'immobilisations	2 281 067	1 585 536
Cessions d'immobilisations	1 515 079	60 009
Incidence des variations de périmètre (2)	7 810 411	-
<b>TRESORERIE AFFECTEE AUX INVESTISSEMENTS</b>	<b>7 044 423</b>	<b>1 525 527</b>
<b>OPERATIONS DE FINANCEMENT</b>		
Dividendes versés aux actionnaires		
Dividendes versés aux minoritaires des sociétés intégrées	3 720	
Dividendes reçus des sociétés mise en équivalence		
Diminution de capital	1 721 137	120 473
Emission d'emprunts	5 035 344	4 461 924
Remboursements d'emprunts	540 624	1 487 513
Subventions reçues		
Incidence des variations de périmètre (3)	9 657 049	
<b>TRESORERIE PROVENANT DU FINANCEMENT</b>	<b>6 887 186</b>	<b>2 853 938</b>
Ecarts et variation de conversion		
<b>Variation de la trésorerie</b>	<b>3 304 407</b>	<b>1 033 737</b>
Trésorerie à l'ouverture	1 008 469	2 042 206
<b>TRESORERIE A LA CLÔTURE</b>	<b>4 312 876</b>	<b>1 008 469</b>

**(1) Calcul du Besoin en Fonds de Roulement**

<b>Actifs Circulants</b>	<b>2 018</b>	<b>2 017</b>	<b>Variation</b>
Stocks	22 147 071	24 221 300	- 2 074 229
Avances & Acomptes Versés sur Commandes	145 739	147 939	- 2 200
Créances clients	2 347 860	5 571 556	- 3 223 696
Autres créances	2 621 179	3 888 626	- 1 267 447
Compte de régularisation	25 344	63 512	- 38 168
Actifs d'impôts exigibles			-
<b>TOTAL</b>	<b>27 287 193</b>	<b>33 892 933</b>	<b>- 6 605 740</b>

<b>Passifs Courants</b>	<b>2 018</b>	<b>2 017</b>	<b>Variation</b>
Avances et acomptes reçus		36 868	- 36 868
Dettes fournisseurs	16 056 542	18 343 122	- 2 286 580
Autres dettes	1 585 697	2 831 748	- 1 246 051
Passifs d'impôts exigibles	121 993	-	121 993
<b>TOTAL</b>	<b>17 764 232</b>	<b>21 211 738</b>	<b>- 3 447 506</b>

<b>Variations</b>	<b>- 3 158 234</b>
-------------------	--------------------

**(2) Incidence des variations de périmètre sur les flux d'investissements**

Prix de cession des titres BERBIGUIER SA	10 076 739
Prix d'acquisition des titres SCI RAIVAVE	- 316 600
Sortie trésorerie 2017 de BERBIGUIER SA	266 954
Entrée trésorerie 2017 de SCI RAIVAVE	- 14 903
Immobilisations brutes 2017 de SCI RAIVAVE	- 2 201 779
	<b>7 810 411</b>

**(3) Incidence des variations de périmètre sur les flux de financements**

Entrée des emprunts SCI RAIVAVE	1 243 505
Sortie des emprunts BERBIGUER SA	- 7 836 790
Sortie des concours bancaires BERBIGUIER SA de plus d'un an	- 2 652 396
Sortie des emprunts divers BERBIGUER SA	- 149 346
Entrée des emprunts divers SCI RAIVAVE	35 501
	<b>- 9 359 526</b>

## TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

En Euros	Actions	Capital	Reserves	Résultat	Situation nette	Total Part du Groupe
<b>Situation au 31 décembre 2016</b>	<b>59 696</b>	<b>955 136</b>	<b>4 682 154</b>	<b>904 396</b>	<b>6 541 686</b>	<b>6 395 694</b>
Affectation de l'exercice précédent			904 396	(904 396)	-	-
Résultat Net de la période				868 410	868 410	864 616
Distribution de la période hors groupe					-	-
Variation de périmètre					-	-
Retraitement subventions					-	-
Résultat de l'écart global des gains et pertes			(120 473)		(120 473)	(120 473)
Autres variations					-	-
Correction des à nouveaux			(218)		(218)	(215)
<b>Situation au 31 décembre 2017</b>	<b>59 696</b>	<b>955 136</b>	<b>5 465 859</b>	<b>868 410</b>	<b>7 289 405</b>	<b>7 139 622</b>
Affectation de l'exercice précédent			868 410	(868 410)	-	-
Résultat Net de la période				6 485 316	6 485 316	6 446 754
Diminution de capital		(125 040)	(1 571 830)		(1 696 870)	(1 717 708)
Variation de périmètre			1 165		1 165	1 165
Retraitement subventions					-	-
Résultat de l'écart global des gains et pertes			(24 267)		(24 267)	(24 267)
Autres variations					-	-
Correction des à nouveaux					-	-
<b>Situation au 31 décembre 2018</b>	<b>51 881</b>	<b>830 096</b>	<b>4 739 337</b>	<b>6 485 316</b>	<b>12 054 749</b>	<b>11 845 566</b>

## ETAT GLOBAL DES GAINS ET DES PERTES CONSOLIDES

	31/12/2018	31/12/2017	Antérieur
<b>Eléments qui seront reclassés ultérieurement en résultat net :</b>			
Ecart de conversion			
Réévaluation des actifs financiers disponibles à la vente			
Réévaluation des instruments dérivés de couverture			
Eléments de la quote-part des gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres des entreprises mises en équivalence			
Impôts liés			
<b>Eléments qui ne seront pas reclassés ultérieurement en résultat net :</b>			
Réévaluation des immobilisations			
Réévaluation des stocks immobiliers	- 36 400	- 180 709	449 203
Réévaluation au titres des régimes à prestations définies			
Eléments de la quote-part des gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres sur entreprises mises en équivalence			
Impôts liés	12 133	60 236	- 149 735
<b>Total des gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres</b>	<b>- 24 267</b>	<b>- 120 473</b>	<b>299 468</b>
<b>Résultat net et gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres</b>	<b>- 24 267</b>	<b>- 120 473</b>	<b>299 468</b>

## SOMMAIRE

<b>1. CONTEXTE D'ETABLISSEMENT DES COMPTES CONSOLIDES</b> .....	<b>9</b>
<b>2. FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE</b> .....	<b>9</b>
<b>3. REGLES ET METHODES COMPTABLES</b> .....	<b>9</b>
3.1. Périmètre et méthode de consolidation .....	9
3.2. Méthode de consolidation.....	10
3.3. Méthodes comptables.....	10
3.4. Immobilisations Incorporelles .....	10
3.5. Immobilisations corporelles .....	11
3.6. Dépréciation des immobilisations corporelles et incorporelles.....	11
3.7. Titres de participation.....	12
3.8. Stocks.....	12
3.9. Créances douteuses.....	12
3.10. Trésorerie.....	12
3.11. Capital.....	13
3.12. Indemnités de départ en retraite .....	13
3.13. Impôts sur les résultats.....	13
3.14. Transactions conclues entre les parties liées .....	14
<b>4. COMPLEMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT CONSOLIDE</b> .....	<b>15</b>
4.1. Ecart d'acquisition .....	15
4.2. Immobilisations incorporelles .....	15
4.3. Immobilisations corporelles .....	16
4.4. Immobilisations financières.....	16
4.5. Stocks.....	17
4.6. Clients .....	17
4.7. Ventilation des emprunts par échéances .....	17
<b>5. COMPTES CONSOLIDES CONTRIBUTIFS PAR ACTIVITE</b> .....	<b>18</b>

## 1. CONTEXTE D'ETABLISSEMENT DES COMPTES CONSOLIDES

La consolidation du groupe GBCE est une consolidation légale suite au dépassement des seuils légaux.

## 2. FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Cet exercice a été marqué par la cession de la société BERBIGUIER SA en date du 31 juillet 2018 et par l'acquisition de 45 % de la SCI RAIVAVE par la société GBCE qui en détenait déjà 10 %.

## 3. REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les principales méthodes comptables appliquées lors de la préparation des comptes consolidés sont décrites ci-après. Sauf indication contraire, ces méthodes ont été appliquées de façon permanente à tous les exercices présentés.

### 3.1. PERIMETRE ET METHODE DE CONSOLIDATION

Les comptes consolidés au 31 décembre 2018 de GBCE prennent en compte les sociétés suivantes :

Dénomination sociale	N° Siret	% Contrôle	% Intérêt	Méthode
GBCE	44028019600013	100	100	IG
BERBIGUIER RENT	59262093400048	96	96	IG
BERBIGUIER PREMIUM AUTOMOBILE	49057712900011	100	100	IG
CFC INVESTISSEMENTS	49951707600015	100	100	IG
GROUPE BERBIGUIER INTERNATIONAL	48198534900010	61	61	IG
LA GARANCE	80027908500016	99	99	IG
SCI RAIVAVE	49312117200024	55	55	IG
GRANDS GARAGES DE CAMARGUES	50012556900015	24,9	24,9	ME

I.G : Intégration Globale

ME : Mise en équivalence

- ▶ Entrée dans le périmètre de consolidation :
  - La société SCI RAIVAVE est entrée dans le périmètre de consolidation à compter de l'exercice 2018 suite au rachat de 45 % de la société par GBCE.
- ▶ Sociétés sorties en cours d'exercice :
  - La société BERBIGUIER SA est sortie du périmètre de consolidation en juillet 2018. Les comptes présentés au titre de l'exercice au 31 décembre 2018 prennent en compte 7 mois d'activité de la filiale.

### 3.2. METHODE DE CONSOLIDATION

La méthode de l'intégration globale est appliquée aux états financiers des entreprises dans lesquelles la société GBCE exerce directement ou indirectement un contrôle majoritaire.

La méthode de la mise en équivalence a été retenue pour la consolidation des entreprises dans lesquelles le groupe dispose d'une influence notable.

Les entreprises sont consolidées sur la base de leurs comptes sociaux mis en harmonie avec les principes comptables retenus par le groupe.

Toutes les transactions significatives entre les sociétés consolidées sont éliminées, de même que les résultats internes au groupe.

### 3.3. METHODES COMPTABLES

A compter du 1er janvier 2011, le groupe GBCE a opté pour l'adoption du référentiel comptable international (IFRS) pour l'élaboration de ses comptes consolidés. En application du règlement européen n° 1606/2002 du 19 juillet 2002 sur les normes internationales, les comptes consolidés au titre de l'exercice 2018 sont établis selon les normes comptables internationales IAS/IFRS dans le respect du principe de prudence selon les hypothèses de base :

- ▶ indépendance des exercices,
- ▶ permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- ▶ continuité de l'exploitation

Les comptes sont présentés en euros sauf indication contraire.

Toutes les sociétés du groupe clôturent leurs comptes annuels au 31-12-2018. Une situation intermédiaire au 30-07-2018 a été arrêtée pour la société BERBIGUIER SA sortie dans l'exercice.

### 3.4. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

- ▶ Ecarts d'acquisition :

Lors de l'acquisition d'une entreprise, le coût d'acquisition des titres est affecté, sur la base de leur juste valeur, aux actifs et passifs identifiables de l'entreprise acquise.

La différence entre le coût d'acquisition et la quote-part de l'entreprise acquéreuse dans la juste valeur des actifs et passifs identifiables de l'entreprise acquise est enregistrée à l'actif du bilan consolidé sous la rubrique « Ecarts d'acquisition » lorsqu'il est positif, au passif du bilan dans un poste spécifique lorsqu'il est négatif.

L'écart d'acquisition négatif est rapporté au résultat sur une durée qui doit refléter les hypothèses retenues et les conditions déterminées lors de l'acquisition.

L'écart d'acquisition positif est amorti ou non selon sa durée d'utilisation. Les écarts d'acquisition du groupe ne sont pas amortis, leur durée d'utilisation n'étant pas limitée ; en contrepartie, ils feront l'objet d'un test de dépréciation en cas d'indice de perte de valeur constaté à la clôture de chaque exercice.

L'acquisition des titres de la SCI RAIHAVE en 2018 a généré un écart d'acquisition d'un montant de 255 468 €. Ce montant a été affecté au terrain pour 25 547 € et à la construction pour 229 921 €. La part affectée à la construction est amortie sur une durée de 20 ans.

#### ► Dépréciation

Lorsque la valeur recouvrable actuelle de l'écart d'acquisition est inférieure à sa valeur nette comptable, une dépréciation est constatée. La dépréciation constatée est définitive : elle ne peut pas être reprise, même en cas de retour à une situation plus favorable.

Le résultat dégagé sur la cession d'une entité tient compte de la valeur comptable de l'écart d'acquisition de l'entité cédée.

### **3.5. IMMOBILISATIONS CORPORELLES**

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de revient à l'origine. Les amortissements pour dépréciation sont calculés selon le mode linéaire, en fonction des durées d'utilisation estimées des immobilisations.

Le groupe ne dispose pas d'immobilisation ayant une valeur significative acquise en crédit-bail. Aucune écriture de retraitement n'a été comptabilisée à ce titre dans les comptes consolidés.

Le passage aux normes IFRS en 2011 a eu pour conséquences de réévaluer un terrain nu sur la commune de Sorgues détenu par la société BERBIGUIER SA. Le montant de cette réévaluation s'élève à 695 038 € et a été sorti des comptes consolidés au moment de la cession de la filiale.

### **3.6. DEPRECIATION DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES ET INCORPORELLES**

Les actifs (amortis et non amortis) sont soumis à un test de dépréciation lorsque, en raison d'événements ou de circonstances particulières (obsolescence, dégradation physique, changements importants dans le mode d'utilisation, performances inférieures aux prévisions, chute des revenus et autres indicateurs externes...), la recouvrabilité de leur valeur nette comptable est mise en doute. Une perte de valeur est comptabilisée à concurrence de l'excédent de la valeur nette comptable sur la valeur actuelle de l'actif. La valeur actuelle est la valeur la plus élevée de la valeur vénale ou de la valeur d'usage.

Les groupes d'actifs auxquels ont été affectés des écarts d'acquisition non amortis font l'objet d'un test de dépréciation au moins une fois par exercice.

### 3.7. TITRES DE PARTICIPATION

Les immobilisations financières sont enregistrées à leur coût d'acquisition. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Les titres de participation non consolidés sont inscrits à leur coût historique d'acquisition qui inclut, le cas échéant, les frais directement imputables à l'acquisition. Une dépréciation est constatée si cette valeur est supérieure à la valeur d'utilité appréciée par la Direction sur la base de différents critères tels que la valeur de marché, les perspectives de développement et de rentabilité et les capitaux propres, en prenant en compte la nature spécifique de chaque participation. Les titres restants au bilan consolidés 2018 correspondent aux participations détenues par la société GBCE dans des entités hors périmètre.

### 3.8. STOCKS

Les stocks et en-cours ont, le cas échéant, été dépréciés par voie de dépréciation pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

La branche immobilière du groupe a comptabilisé l'avancement des travaux en stock. Concernant le projet immobilier des Taillades, le terrain et la bâtisse ont fait l'objet d'une réévaluation lors du passage des comptes en normes IFRS en 2011. Cette réévaluation se ventile de la manière suivante :

- ▶ Réévaluation du terrain : 813 289 €.
- ▶ Réévaluation de la construction : 883 754 €.

Ces réévaluations ont été reprises au fur et à mesure des cessions de lots. La totalité de la réévaluation de la construction existante a été reprise.

La réévaluation du terrain a été reprise à hauteur de 544 795 € au 31 décembre 2017. L'impôt différé rattaché à cette réévaluation a également été repris pour 181 598 €.

Les cessions de lots réalisées au cours de l'exercice 2018 ont entraîné une reprise de réévaluation de 36 400 € et une reprise d'impôt différé de 12 133 €.

### 3.9. CREANCES DOUTEUSES

Les créances clients sont comptabilisées à leur valeur nominale. Une dépréciation des créances clients est constituée et estimée au cas par cas dès qu'apparaît une perte probable.

### 3.10. TRESORERIE

La rubrique « Trésorerie et équivalents de trésorerie » comprend les liquidités, les dépôts bancaires à vue et les découverts bancaires. Les découverts bancaires figurent au bilan dans les « Concours bancaires courants », mais ils sont inclus dans le total de la trésorerie présenté dans le tableau de flux de trésorerie.

### 3.11. CAPITAL

Le capital de la société GBCE est composé de 51 881 actions ordinaires de valeur nominale 16 €.

### 3.12. INDEMNITES DE DEPART EN RETRAITE

Le groupe ne compte aucun engagement de retraite. En effet, les retraites sont prises en charges par l'IPSA.

### 3.13. IMPOTS SUR LES RESULTATS

La charge d'impôt sur les résultats correspond à l'impôt exigible de chaque entité fiscale consolidée, corrigée des impositions différées. Ces dernières sont calculées selon la méthode du report variable sur toutes les différences temporaires existant entre les résultats comptables d'un exercice et les bases retenues pour le calcul de l'impôt exigible.

#### Tableau de preuve d'impôt :

	31/12/2018	31/12/2017
Impôts exigibles	392 322	310 900
Variation impôts différés	54 781	17 531
<b>Total impôt dans les comptes consolidés</b>	<b>447 103</b>	<b>328 431</b>
Résultat de l'ensemble consolidé avant impôts	6 868 447	1 152 860
Taux d'impôt	28,00%	33,33%
Charge d'impôt théorique	1 923 165	384 287
Ecart sur base impôts différenciés	17 193	0
Crédits d'impôts (hors CICE)		-14 880
Régularisation impôts différés		0
Changement taux d'impôt différé à 28 %	11 664	0
<u>Incidence des charges non déductibles</u>	292 485	8 446
<u>Incidence des produits non imposables</u>	-8 067	-1 320
Reprise abandon de créance		0
CICE	-853	-47 476
Plus value consolidée sur cessions de titres	-2 009 066	
<u>Incidence des écarts d'acquisition et autres</u>		
QP dividendes	9 018	415
E/A SCI RAIVAVE	64 378	
Produit d'intégration GARANCE		
Déficits utilisés		-1 682
Déficits non activés	147 728	
Ecart IS Rent		628
Autres écarts	-543	14
<b>Total impôt dans les comptes consolidés</b>	<b>447 103</b>	<b>328 431</b>

Une convention d'intégration fiscale a été mise en place au sein du groupe. Compte tenu du pourcentage de détention inférieur à 95% dans certaine société du groupe, les filiales ne sont pas toutes intégrées fiscalement. Le périmètre de l'intégration fiscale est le suivant :

Sociétés intégrées au périmètre :

- ▶ Société tête de groupe : GBCE
- ▶ SAS BERBIGUIER RENT
- ▶ SAS CFC INVESTISSEMENTS
- ▶ SARL DE LA GARANCE
- ▶ PREMIUM AUTOMOBILE

### **3.14. TRANSACTIONS CONCLUES ENTRE LES PARTIES LIEES**

Les transactions réalisées entre les parties liées durant l'exercice ont été conclues aux conditions normales du marché.

Les conditions peuvent être considérées comme normales lorsqu'elles sont habituellement pratiquées par la société dans les rapports avec les tiers, de sorte que le bénéficiaire de la convention n'en retire pas un avantage par rapport aux conditions faites à un tiers quelconque de la société, compte tenu des conditions en usage dans les sociétés du même secteur.

## 4. COMPLEMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT CONSOLIDE

### 4.1. ECART D'ACQUISITION

Filiales	Ecarts d'acquisition bruts
GBI	73 728
Fonds commercial reclassé PREMIUM	248 359
<b>Total écart d'acquisition en valeur brute</b>	<b>322 087 €</b>

L'écart d'acquisition positif sur la société SCI RAIHAVE a été affecté à l'immobilier de la société et comptabilisé en compte 211 terrains pour 25 547 € et en compte 213 construction pour 229 921 €.

### 4.2. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

	31/12/2017	Augmentation	Diminution	Sortie périmètre	31/12/2018
<i>Valeurs brutes</i>					
Concessions, brevets					-
Ecarts d'acquisition	276 410	100 002		- 54 325	322 087
Autres	260 921	36 244	30 991	- 206 227	59 947
<b>Total</b>	<b>537 331</b>	<b>136 246</b>	<b>30 991</b>	<b>- 260 552</b>	<b>382 034</b>
<i>Amortissements</i>					
Frais de prospection					-
Concessions, brevets					-
Ecart d'acquisition	3 981				3 981
Autres	226 184	12 925	31 705	- 178 434	28 970
<b>Total</b>	<b>230 165</b>	<b>12 925</b>	<b>31 705</b>	<b>- 178 434</b>	<b>32 951</b>
<i>Valeurs nettes</i>					
Concessions, brevets	-				-
Ecarts d'acquisition	272 429				318 106
Autres	34 737				30 977
<b>Total</b>	<b>307 166</b>				<b>349 083</b>

#### 4.3. IMMOBILISATIONS CORPORELLES

	31/12/2017	Augmentation	Diminution	Sortie périmètre	31/12/2018
<b><i>Valeurs brutes</i></b>					
Terrain	1 518 935	18 634	194 691	- 1 200 806	142 072
Construction	2 022 740	916 677	300 662	1 072 289	3 711 044
Installations techniques	870 596	74 400	35 401	- 608 620	300 975
Autres	4 791 383	1 082 112	1 343 662	- 2 188 650	2 341 183
<b>Total</b>	<b>9 203 654</b>	<b>2 091 823</b>	<b>1 874 416</b>	<b>- 2 925 787</b>	<b>6 495 274</b>
<b><i>Amortissements</i></b>					
Terrain	298 949	127 669	33 004	- 385 963	7 651
Construction	854 244	136 604	59 556	265 309	1 196 601
Installations techniques	578 787	2 791	16 026	- 428 747	136 805
Autres	2 760 483	399 297	776 677	- 1 453 950	929 153
<b>Total</b>	<b>4 492 463</b>	<b>666 361</b>	<b>885 263</b>	<b>- 2 003 351</b>	<b>2 270 210</b>
<b><i>Valeurs nettes</i></b>					
Terrain	1 219 986				134 421
Construction	1 168 496				2 514 443
Installations techniques	291 809				164 170
Autres	2 030 900				1 412 030
<b>Total</b>	<b>4 711 191</b>				<b>4 225 064</b>

#### 4.4. IMMOBILISATIONS FINANCIERES

	31/12/2017	Augmentation	Diminution	Sortie périmètre	31/12/2018
<b><i>Valeurs brutes</i></b>					
Titres de participation					-
Titres mis en équivalence	328 172	50 570			378 742
Impôts différés actifs	79 480	3 446		- 69 263	13 663
Autres	529 767	52 898	48 705	- 332 776	201 184
<b>Total</b>	<b>937 419</b>	<b>106 914</b>	<b>48 705</b>	<b>- 402 039</b>	<b>593 589</b>
<b><i>Provision pour dépréciation</i></b>					
<b>Total</b>					-
<b><i>Valeurs nettes</i></b>					
Titres mis en équivalence					-
Titres de participation					-
Autres	529 767	52 898	48 705		533 960
<b>Total</b>	<b>529 767</b>	<b>52 898</b>	<b>48 705</b>		<b>533 960</b>

**4.5. STOCKS**

	31/12/2018	31/12/2017
<i>Valeurs brutes</i>		
Matières premières		
Marchandises	22 177 386	24 491 537
<b>Total</b>	<b>22 177 386</b>	<b>24 491 537</b>
<i>Provisions</i>		
Matières premières		
Marchandises	30 315	270 453
<b>Total</b>	<b>30 315</b>	<b>270 453</b>
<i>Valeurs nettes</i>		
Matières premières	0	0
Marchandises	22 147 071	24 221 084
<b>Total</b>	<b>22 147 071</b>	<b>24 221 084</b>

**4.6. CLIENTS**

	31/12/2018	31/12/2017
Valeur brute	2 350 963	5 595 962
Provision	3 103	17 871
<b>Valeurs nettes</b>	<b>2 347 860</b>	<b>5 578 091</b>

Les créances clients sont des créances à moins d'un an.

**4.7. VENTILATION DES EMPRUNTS PAR ECHEANCES**

Au 31/12/2018	Total	< 1 an	1-5 ans	> 5 ans
Emprunts auprès établissement crédit	6 524 005	4 520 713	1 568 922	434 370
Intérêts courus sur emprunts				
Concours bancaires courants	9 683	9 683		
Emprunts et dettes financières diverses	227 696	227 696		
<b>Total</b>	<b>6 761 384</b>	<b>4 758 092</b>	<b>1 568 922</b>	<b>434 370</b>

## 5. COMPTES CONSOLIDES CONTRIBUTIFS PAR ACTIVITE

A la demande des dirigeants et pour une meilleure lisibilité des comptes, des comptes consolidés contributifs par activité ont été réalisés en afin d'analyser séparément les pôles automobile et immobilier.

Le pôle immobilier comprend les sociétés suivantes :

- ▶ CFC INVESTISSEMENTS
- ▶ LA GARANCE
- ▶ SCI RAIVAVE

### BILAN CONSOLIDE CONTRIBUTIF PAR ACTIVITE

BILAN ACTIF PAR ACTIVITE			
Libellés	Activité Automobile	Activité Immobilière	31/12/2018
<b>Ecart d'Acquisition</b>	318 106		318 106
<b>Immobilisations Incorporelles :</b>			
. Concessions, Brevets, Licences	29 033		29 033
. Autres Immobilisations Incorporelles	1 944		1 944
<b>Immobilisations Corporelles :</b>			
. Terrains	2 510	131 911	134 421
. Constructions	815 510	1 698 933	2 514 443
. Instal.Tech., Mat.& Outil. Industriel	132 118	32 052	164 170
. Autres Immos. Corporelles	1 412 030		1 412 030
. Immobilisations en cours			
<b>Immobilisations Financières :</b>			
. Participations dans les entreprises associées	378 742		378 742
. Autres actifs financiers	194 331	6 853	201 184
. Impôts Différés Actifs	12 404	1 259	13 663
<b>ACTIF NON COURANT</b>	<b>3 296 728</b>	<b>1 871 008</b>	<b>5 167 736</b>
<b>Stocks &amp; En-cours :</b>	18 654 046	3 493 025	22 147 071
<b>Créances d'Exploitation :</b>			
. Avances & Acomptes Versés sur Commandes	145 739		145 739
. Créances Clients & Comptes Rattachés	2 341 079	6 781	2 347 860
. Autres Créances d'exploitation	2 315 887	305 292	2 621 179
. Créances Diverses et compte de régularisation	25 119	225	25 344
. Actifs d'impôts exigibles			
<b>Trésorerie et équivalents de trésorerie</b>	4 148 861	173 698	4 322 559
<b>Liaison bilan</b>	3 886 575	-3 886 575	
<b>ACTIF COURANT</b>	<b>31 517 306</b>	<b>92 446</b>	<b>31 609 752</b>
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>34 814 034</b>	<b>1 963 454</b>	<b>36 777 488</b>

<b>BILAN PASSIF</b>			
<b>Libellés</b>	<b>Activité Automobile</b>	<b>Activité Immobilière</b>	<b>31/12/2018</b>
. Capital	830 096		830 096
. Prime d'émission, de fusion, d'apport			
. Réserves consolidées - Part du groupe	4 852 476	-283 760	4 568 716
. Résultat part du groupe	6 425 334	21 420	6 446 754
<b>CAPITAUX PROPRES - PART DU GROUPE</b>	<b>12 107 906</b>	<b>-262 340</b>	<b>11 845 566</b>
. Intérêts minoritaires / réserves	142 859	27 762	170 621
. Intérêts minoritaires / résultat	5 490	33 072	38 562
<b>INTERETS MINORITAIRES</b>	<b>148 349</b>	<b>60 834</b>	<b>209 183</b>
<b>CAPITAUX PROPRES</b>	<b>12 256 255</b>	<b>-201 506</b>	<b>12 054 749</b>
. Dettes financières long terme	1 105 585	898 002	2 003 587
. Provisions non courantes			
. Impôts différés passifs	67 815	129 308	197 123
<b>PASSIF NON COURANT</b>	<b>1 173 400</b>	<b>1 027 310</b>	<b>2 200 710</b>
. Dettes financières (part des emprunts à moins d'un an)	3 760 053	988 061	4 748 114
. Concours bancaires courants et soldes créditeurs de banque	8 585	1 098	9 683
. Provisions courantes			
. Avances & acomptes reçus s/commandes			
. Dettes fournisseurs & cptes rattachés	15 951 007	105 535	16 056 542
. Autres passifs courants	1 554 042	31 655	1 585 697
. Passifs d'impôts exigibles	110 692	11 301	121 993
<b>PASSIF COURANT</b>	<b>21 384 379</b>	<b>1 137 650</b>	<b>22 522 029</b>
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>34 814 034</b>	<b>1 963 454</b>	<b>36 777 488</b>

## COMPTE DE RESULTAT CONSOLIDE CONTRIBUTIF PAR ACTIVITE

Libellés	Activité Automobile	Activité Immobilière	2018
Chiffre d'affaires net	85 428 539	667 712	86 096 251
Autres produits d'exploitation	239 239	18 181	257 420
Achats et Variation de stocks	-75 285 428	-365 972	-75 651 400
Impôts, taxes et assimilés	-436 123	-5 935	-442 058
Charges de personnel	-5 124 294	0	-5 124 294
Dotations nettes aux amortissements et provisions	-323 962	-84 703	-408 665
Charges externes et autres charges d'exploitation	-4 781 062	-25 099	-4 806 161
<b>RESULTAT OPERATIONNEL COURANT</b>	<b>-283 091</b>	<b>204 184</b>	<b>-78 907</b>
Autres produits et charges opérationnels	7 142 718	-1 255	7 141 463
<b>RESULTAT OPERATIONNEL</b>	<b>6 859 627</b>	<b>202 929</b>	<b>7 062 556</b>
Coût de l'endettement financier	-191 705	-64 267	-255 972
Autres produits et charges financiers	11 418	38 949	50 367
Quote part de résultat des sociétés mises en associées	75 468	0	75 468
Impôts sur les bénéfices	-349 404	-97 699	-447 103
<b>RESULTAT NET D'ENSEMBLE CONSOLIDE</b>	<b>6 405 404</b>	<b>79 912</b>	<b>6 485 316</b>
Intérêts Minoritaires	5 490	33 072	38 562
<b>RESULTAT NET : Part du Groupe</b>	<b>6 399 914</b>	<b>46 840</b>	<b>6 446 754</b>
Déneutralisation écritures intragroupes (management fees et intérêts de C/C) (a)	25 420	-25 420	0
<b>RESULTAT CONSOLIDE : Part du Groupe</b>	<b>6 425 334</b>	<b>21 420</b>	<b>6 446 754</b>

(a) Comptes de liaison résultat dans l'activité immobilière :

- Déneutralisation des charges d'intérêts de C/C intragroupes	6 K€
- Déneutralisation des charges de management fees intragroupes	22 K€

Toutes les opérations qui ne relèvent pas du ROC (subvention, cessions internes, abandon de créances) ne seront pas déneutralisées

**TABLEAU DE FLUX DE TRESORERIE CONTRIBUTIF PAR ACTIVITE****TABLEAU DE FINANCEMENT CONSOLIDE EN FLUX DE TRESORERIE (en €) ACTIVITE IMMOBILIERE**

<b>OPERATIONS LIEES A L'ACTIVITE IMMOBILIERE</b>	<b>2 018</b>	<b>2 017</b>
Résultat net des sociétés intégrées (hors résultat des sociétés MEE)	65 988	157 678
Dotations nettes aux amortissements et provisions	84 703	964
Variation des impôts différés	57 776	46 373
Plus-values de cession nettes d'impôt	-	-
<b>MARGE BRUTE D'AUTOFINANCEMENT</b>	<b>208 467</b>	<b>203 087</b>
Variation du Besoin en Fonds de Roulement	100 566	817 575
<b>TRESORERIE GENEREE PAR L'ACTIVITE</b>	<b>309 033</b>	<b>614 488</b>
<b>OPERATIONS D'INVESTISSEMENT</b>		
Acquisitions d'immobilisations	523 621	-
Cessions d'immobilisations	-	-
Incidence des variations de périmètre	2 216 682	-
<b>TRESORERIE AFFECTEE AUX INVESTISSEMENTS</b>	<b>2 740 303</b>	<b>-</b>
<b>OPERATIONS DE FINANCEMENT</b>		
Dividendes versés aux actionnaires	-	-
Dividendes versés aux minoritaires des sociétés intégrées	-	-
Diminution de capital	24 267	120 473
Emission d'emprunts	460 000	133
Remboursements d'emprunts	373 647	346 618
Incidence des variations de périmètre	819 006	-
<b>TRESORERIE PROVENANT DU FINANCEMENT</b>	<b>881 092</b>	<b>466 958</b>
Ecarts et variation de conversion	-	-
<b>Variation de la trésorerie</b>	<b>1 550 178</b>	<b>147 530</b>

**TABLEAU DE FINANCEMENT CONSOLIDE EN FLUX DE TRESORERIE (en €) ACTIVITE AUTOMOBILE**

<b>OPERATIONS LIEES A L'ACTIVITE AUTOMOBILE</b>	<b>2 018</b>	<b>2 017</b>
Résultat net des sociétés intégrées (hors résultat des sociétés MEE) (a)	6 355 356	982 107
Dotations nettes aux amortissements et provisions	594 583	672 615
Variation des impôts différés	- 2 995	3 557
Plus-values de cession nettes d'impôt	- 7 191 373	134 784
<b>MARGE BRUTE D'AUTOFINANCEMENT</b>	<b>- 244 429</b>	<b>1 793 063</b>
Variation du Besoin en Fonds de Roulement	3 057 668	- 4 794 597
Dividendes reçus des sociétés mises en équivalence	24 898	24 898
<b>TRESORERIE GENEREE PAR L'ACTIVITE</b>	<b>2 838 137</b>	<b>- 2 976 636</b>
<b>OPERATIONS D'INVESTISSEMENT</b>		
Acquisitions d'immobilisations	- 1 757 446	- 1 585 536
Cessions d'immobilisations	1 515 079	60 009
Incidence des variations de périmètre	10 027 093	-
<b>TRESORERIE AFFECTEE AUX INVESTISSEMENTS</b>	<b>9 784 726</b>	<b>- 1 525 527</b>
<b>OPERATIONS DE FINANCEMENT</b>		
Dividendes versés aux actionnaires		
Dividendes versés aux minoritaires des sociétés intégrées	- 3 720	
Diminution de capital	- 1 696 870	
Emission d'emprunts	4 575 344	4 461 791
Remboursements d'emprunts	- 166 977	- 1 140 895
Subvention reçues		
Incidence des variations de périmètre	- 10 476 055	
<b>TRESORERIE PROVENANT DU FINANCEMENT</b>	<b>- 7 768 278</b>	<b>3 320 896</b>
Ecarts et variation de conversion		
<b>Variation de la trésorerie (b)</b>	<b>4 854 585</b>	<b>- 1 181 267</b>

(a) Résultat contributif activité AUTOMOBILE part groupe	6 425 334	1 022 407
Neutralisation du résultat des sociétés MEE	- 75 468	- 43 981
Réintégration du résultat minoritaire	5 490	3 681
	<u>6 355 356</u>	<u>982 107</u>
(b) Variation trésorerie activité IMMOBILIERE	- 1 550 178	147 530
Variation trésorerie activité AUTOMOBILE	4 854 585	- 1 181 267
Variation trésorerie du groupe	<u>3 304 407</u>	<u>- 1 033 737</u>

**SARL GERMAIN Associés**  
***Pascal GERMAIN***  
91 Avenue de l'Arrousaire  
BP 80622  
84031 AVIGNON CEDEX

**SARL Cabinet Eric GUITON Audit**  
Gourgoumelle  
84220 ROUSSILLON

**SAS GBCE**

*Société par Actions Simplifiée au capital de 830 096 €*

Route de l'Isle sur Sorgue

84300 CAVAILLON

**Rapport des Commissaires aux Comptes  
sur les Comptes Consolidés**

- Exercice clos le 31 Décembre 2018 -

## RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDES

Exercice clos le 31 décembre 2018

### GBCE

SAS au capital de 830 096 euros

Route de l'Isle sur Sorgue

84300 CAVAILLON

Aux Associés,

### I – Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes consolidés de la société GBCE relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2018, tels qu'ils sont joints au présent rapport, et présentant les caractéristiques suivantes :

- *Bénéfice*..... 6 446 754 €
- *Total de bilan* ..... 36 777 488 €
- *Total produits d'exploitation*..... 86 353 671 €

Nous certifions que les comptes consolidés sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine, à la fin de cet exercice, de l'ensemble constitué par les personnes et entités comprises dans la consolidation.

### II - Fondement de l'opinion

#### ✓ Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités des Commissaires aux Comptes relatives à l'audit des comptes consolidés » du présent rapport.

#### ✓ Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2018 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le Code de déontologie de la profession de Commissaires aux Comptes.

### **III - Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R. 823-7 du Code de Commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes consolidés de l'exercice.

#### **✓ Règles et principes comptables**

Dans le cadre de notre appréciation des règles et principes comptables suivis par votre société, nous avons vérifié le caractère approprié des méthodes comptables et des informations fournies dans les notes de l'annexe.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes consolidés pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes consolidés pris isolément.

### **IV - Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques relatives au groupe, prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés à l'exception du point ci-dessous.

En application de la loi, nous vous signalons que les informations relatives aux délais de paiement prévues à l'article D.441-4 du code de commerce ne sont pas mentionnées dans le rapport de gestion. En conséquence, nous ne pouvons attester de leur sincérité et de leur concordance avec les comptes annuels.

### **V - Responsabilités de la Direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes consolidés**

Il appartient à la Direction d'établir des comptes consolidés présentant une image fidèle conformément au référentiel IFRS tel qu'adopté dans l'Union européenne ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes consolidés ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes consolidés, il incombe à la Direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité. Les comptes consolidés ont été arrêtés par le président.

## **VI - Responsabilités des Commissaires aux Comptes relatives à l'audit des comptes consolidés**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes consolidés. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes consolidés pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permette de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 823-10-1 du Code de Commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes consolidés ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes consolidés et évalue si les comptes consolidés reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

A Avignon, le 13 juin 2019

SARL GERMAIN Associés  
**Pascal GERMAIN**  
Commissaire aux Comptes

SARL Cabinet Eric GUITON Audit  
**Eric GUITON**  
Commissaire aux Comptes

Annexés au présent rapport :  
Comptes consolidés de l'exercice.

**BILAN CONSOLIDE****ETATS CONSOLIDES 31/12/2018 EN NORMES IFRS (en €)**

Libellés	31/12/2018			31/12/2017
	BRUT	AMORT	NET	NET
<b>Ecarts d'Acquisition</b>	322 087	3 981	318 106	272 429
<b>Immobilisations Incorporelles :</b>				
. Concessions, Brevets, Licences	40 623	11 590	29 033	20 595
. Autres Immobilisations Incorporelles	19 324	17 380	1 944	14 142
<b>Immobilisations Corporelles :</b>				
. Terrains	142 072	7 651	134 421	1 219 986
. Constructions	3 711 044	1 196 601	2 514 443	1 168 496
. Instal.Tech., Mat.& Outil. Industriel	300 975	136 805	164 170	291 809
. Autres Immos. Corporelles	2 341 183	929 153	1 412 030	2 030 900
. Immobilisations en cours				
<b>Immobilisations Financières :</b>				
. Participations dans les entreprises associées	378 742		378 742	328 172
. Autres actifs financiers	201 184		201 184	529 767
. Impôts Différés Actifs	13 663		13 663	79 480
<b>ACTIF NON COURANT</b>	<b>7 470 897</b>	<b>2 303 161</b>	<b>5 167 736</b>	<b>5 955 776</b>
<b>Stocks &amp; En-cours :</b>	22 177 386	30 315	22 147 071	24 221 084
<b>Créances d'Exploitation :</b>				
. Avances & Acomptes Versés sur Commandes	145 739		145 739	147 939
. Créances Clients & Comptes Rattachés	2 350 963	3 103	2 347 860	5 578 091
. Autres Créances d'exploitation	2 621 179		2 621 179	3 703 471
. Créances Diverses et compte de régularisation	25 344		25 344	63 512
. Actifs d'impôts exigibles				185 155
<b>Trésorerie et équivalents de trésorerie</b>	4 322 559		4 322 559	2 107 728
<b>ACTIF COURANT</b>	<b>31 643 170</b>	<b>33 418</b>	<b>31 609 752</b>	<b>36 006 980</b>
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>39 114 067</b>	<b>2 336 579</b>	<b>36 777 488</b>	<b>41 962 756</b>

**BILAN CONSOLIDE****ETATS CONSOLIDES 31/12/2018 EN NORMES IFRS (en €)**

<b>BILAN PASSIF</b>		
<b>Libellés</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
. Capital	830 096	955 136
. Prime d'émission, de fusion, d'apport		
. Réserves consolidées - Part du groupe	4 568 716	5 319 870
. Résultat part du groupe	6 446 754	864 616
<b>CAPITAUX PROPRES - PART DU GROUPE</b>	<b>11 845 566</b>	<b>7 139 622</b>
. Intérêts minoritaires / réserves	170 621	145 989
. Intérêts minoritaires / résultat	38 562	3 794
<b>INTERETS MINORITAIRES</b>	<b>209 183</b>	<b>149 783</b>
<b>CAPITAUX PROPRES</b>	<b>12 054 749</b>	<b>7 289 405</b>
. Dettes financières non courantes	2 003 587	7 890 779
. Provisions non courantes		39 888
. Impôts différés passifs	197 123	408 438
<b>PASSIF NON COURANT</b>	<b>2 200 710</b>	<b>8 339 105</b>
. Dettes financières courantes	4 748 114	3 974 250
. Concours bancaires courants et soldes créditeurs de banque	9 683	1 148 260
. Provisions courantes		
. Avances & acomptes reçus s/commandes		36 868
. Dettes fournisseurs & cptes rattachés	16 056 542	18 343 120
. Autres passifs courants	1 585 697	2 831 748
. Passifs d'impôts exigibles	121 993	
<b>PASSIF COURANT</b>	<b>22 522 029</b>	<b>26 334 246</b>
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>36 777 488</b>	<b>41 962 756</b>

**COMPTE DE RESULTAT CONSOLIDE**

Libellés	31/12/2018	31/12/2017
Chiffre d'affaires net	86 096 251	95 640 097
Autres produits d'exploitation	257 420	537 022
Achats et Variation de stocks	-75 651 400	-83 002 172
Impôts, taxes et assimilés	-442 058	-495 382
Charges de personnel	-5 124 294	-6 081 589
Dotations nettes aux amortissements et provisions	-408 665	-756 751
Charges externes et autres charges d'exploitation	-4 806 161	-4 516 914
<b>RESULTAT OPERATIONNEL COURANT</b>	<b>-78 907</b>	<b>1 324 311</b>
Autres produits et charges opérationnels	7 141 463	32 206
<b>RESULTAT OPERATIONNEL</b>	<b>7 062 556</b>	<b>1 356 517</b>
Coût de l'endettement financier	-255 972	-262 936
Autres produits et charges financiers	50 367	59 279
Quote part de résultat des sociétés mises en associées	75 468	43 981
Impôts sur les bénéfices	-447 103	-328 431
<b>RESULTAT NET D'ENSEMBLE CONSOLIDE</b>	<b>6 485 316</b>	<b>868 410</b>
Intérêts Minoritaires	38 562	3 794
<b>RESULTAT NET - Part du Groupe</b>	<b>6 446 754</b>	<b>864 616</b>
Résultat de base par actions	124,26 €	14,48 €
Résultat dilué par actions	124,26 €	14,48 €

**TABLEAU DE FLUX DE TRESORERIE**

<b>OPERATIONS LIEES A L'ACTIVITE</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Résultat net des sociétés intégrées (hors résultat des sociétés MEE)	6 421 344	824 429
Dotations nettes aux amortissements et provisions	679 286	673 579
Variation des impôts différés	54 781	42 816
Plus-values de cession nettes d'impôt	- 7 191 373	134 784
<b>MARGE BRUTE D'AUTOFINANCEMENT</b>	<b>- 35 962</b>	<b>1 589 976</b>
Variation du Besoin en Fonds de Roulement	3 158 234	3 977 022
Dividendes reçus des sociétés mise en équivalence	24 898	24 898
<b>TRESORERIE GENEREE PAR L'ACTIVITE</b>	<b>3 147 170</b>	<b>2 362 148</b>
<b>OPERATIONS D'INVESTISSEMENT</b>		
Acquisitions d'immobilisations	- 2 281 067	1 585 536
Cessions d'immobilisations	1 515 079	60 009
Incidence des variations de périmètre (2)	7 810 411	-
<b>TRESORERIE AFFECTEE AUX INVESTISSEMENTS</b>	<b>7 044 423</b>	<b>1 525 527</b>
<b>OPERATIONS DE FINANCEMENT</b>		
Dividendes versés aux actionnaires		
Dividendes versés aux minoritaires des sociétés intégrées	- 3 720	
Dividendes reçus des sociétés mise en équivalence		
Diminution de capital	- 1 721 137	120 473
Emission d'emprunts	5 035 344	4 461 924
Remboursements d'emprunts	- 540 624	1 487 513
Subventions reçues		
Incidence des variations de périmètre (3)	- 9 657 049	
<b>TRESORERIE PROVENANT DU FINANCEMENT</b>	<b>6 887 186</b>	<b>2 853 938</b>
Ecarts et variation de conversion		
<b>Variation de la trésorerie</b>	<b>3 304 407</b>	<b>1 033 737</b>
Trésorerie à l'ouverture	1 008 469	2 042 206
<b>TRESORERIE A LA CLÔTURE</b>	<b>4 312 876</b>	<b>1 008 469</b>

**(1) Calcul du Besoin en Fonds de Roulement**

<b>Actifs Circulants</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>Variation</b>
Stocks	22 147 071	24 221 300	- 2 074 229
Avances & Acomptes Versés sur Commandes	145 739	147 939	- 2 200
Créances clients	2 347 860	5 571 556	- 3 223 696
Autres créances	2 621 179	3 888 626	- 1 267 447
Compte de régularisation	25 344	63 512	- 38 168
Actifs d'impôts exigibles			-
<b>TOTAL</b>	<b>27 287 193</b>	<b>33 892 933</b>	<b>- 6 605 740</b>

<b>Passifs Courants</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>Variation</b>
Avances et acomptes reçus		36 868	- 36 868
Dettes fournisseurs	16 056 542	18 343 122	- 2 286 580
Autres dettes	1 585 697	2 831 748	- 1 246 051
Passifs d'impôts exigibles	121 993	-	121 993
<b>TOTAL</b>	<b>17 764 232</b>	<b>21 211 738</b>	<b>- 3 447 506</b>

<b>Variations</b>	<b>- 3 158 234</b>
-------------------	--------------------

**(2) Incidence des variations de périmètre sur les flux d'investissements**

Prix de cession des titres BERBIGUIER SA	10 076 739
Prix d'acquisition des titres SCI RAIVAVE	- 316 600
Sortie trésorerie 2017 de BERBIGUIER SA	266 954
Entrée trésorerie 2017 de SCI RAIVAVE	- 14 903
Immobilisations brutes 2017 de SCI RAIVAVE	- 2 201 779
	<b>7 810 411</b>

**(3) Incidence des variations de périmètre sur les flux de financements**

Entrée des emprunts SCI RAIVAVE	1 243 505
Sortie des emprunts BERBIGUIER SA	- 7 836 790
Sortie des concours bancaires BERBIGUIER SA de plus d'un an	- 2 652 396
Sortie des emprunts divers BERBIGUIER SA	- 149 346
Entrée des emprunts divers SCI RAIVAVE	35 501
	<b>- 9 359 526</b>

## TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

En Euros	Actions	Capital	Reserves	Résultat	Situation nette	Total Part du Groupe
<b>Situation au 31 décembre 2016</b>	<b>59 696</b>	<b>955 136</b>	<b>4 682 154</b>	<b>904 396</b>	<b>6 541 686</b>	<b>6 395 694</b>
Affectation de l'exercice précédent			904 396	(904 396)	-	-
Résultat Net de la période				868 410	868 410	864 616
Distribution de la période hors groupe					-	-
Variation de périmètre					-	-
Retraitement subventions					-	-
Résultat de l'écart global des gains et pertes			(120 473)		(120 473)	(120 473)
Autres variations					-	-
Correction des à nouveaux			(218)		(218)	(215)
<b>Situation au 31 décembre 2017</b>	<b>59 696</b>	<b>955 136</b>	<b>5 465 859</b>	<b>868 410</b>	<b>7 289 405</b>	<b>7 139 622</b>
Affectation de l'exercice précédent			868 410	(868 410)	-	-
Résultat Net de la période				6 485 316	6 485 316	6 446 754
Diminution de capital		(125 040)	(1 571 830)		(1 696 870)	(1 717 708)
Variation de périmètre			1 165		1 165	1 165
Retraitement subventions					-	-
Résultat de l'écart global des gains et pertes			(24 267)		(24 267)	(24 267)
Autres variations					-	-
Correction des à nouveaux					-	-
<b>Situation au 31 décembre 2018</b>	<b>51 881</b>	<b>830 096</b>	<b>4 739 337</b>	<b>6 485 316</b>	<b>12 054 749</b>	<b>11 845 566</b>

## ETAT GLOBAL DES GAINS ET DES PERTES CONSOLIDÉS

	31/12/2018	31/12/2017	Antérieur
<b>Eléments qui seront reclassés ultérieurement en résultat net :</b>			
Ecart de conversion			
Réévaluation des actifs financiers disponibles à la vente			
Réévaluation des instruments dérivés de couverture			
Eléments de la quote-part des gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres des entreprises mises en équivalence			
Impôts liés			
<b>Eléments qui ne seront pas reclassés ultérieurement en résultat net :</b>			
Réévaluation des immobilisations			
Réévaluation des stocks immobiliers	- 36 400	- 180 709	449 203
Réévaluation au titres des régimes à prestations définies			
Eléments de la quote-part des gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres sur entreprises mises en équivalence			
Impôts liés	12 133	60 236	- 149 735
<b>Total des gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres</b>	<b>- 24 267</b>	<b>- 120 473</b>	<b>299 468</b>
<b>Résultat net et gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres</b>	<b>- 24 267</b>	<b>- 120 473</b>	<b>299 468</b>

## SOMMAIRE

<b>1. CONTEXTE D'ETABLISSEMENT DES COMPTES CONSOLIDES.....</b>	<b>9</b>
<b>2. FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE .....</b>	<b>9</b>
<b>3. REGLES ET METHODES COMPTABLES .....</b>	<b>9</b>
3.1. Périmètre et méthode de consolidation .....	9
3.2. Méthode de consolidation.....	10
3.3. Méthodes comptables.....	10
3.4. Immobilisations Incorporelles .....	10
3.5. Immobilisations corporelles .....	11
3.6. Dépréciation des immobilisations corporelles et incorporelles .....	11
3.7. Titres de participation.....	12
3.8. Stocks .....	12
3.9. Créances douteuses.....	12
3.10. Trésorerie.....	12
3.11. Capital .....	13
3.12. Indemnités de départ en retraite .....	13
3.13. Impôts sur les résultats.....	13
3.14. Transactions conclues entre les parties liées .....	14
<b>4. COMPLEMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT CONSOLIDE .....</b>	<b>15</b>
4.1. Ecart d'acquisition .....	15
4.2. Immobilisations incorporelles .....	15
4.3. Immobilisations corporelles .....	16
4.4. Immobilisations financières.....	16
4.5. Stocks .....	17
4.6. Clients .....	17
4.7. Ventilation des emprunts par échéances .....	17
<b>5. COMPTES CONSOLIDES CONTRIBUTIFS PAR ACTIVITE.....</b>	<b>18</b>

## 1. CONTEXTE D'ETABLISSEMENT DES COMPTES CONSOLIDES

La consolidation du groupe GBCE est une consolidation légale suite au dépassement des seuils légaux.

## 2. FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Cet exercice a été marqué par la cession de la société BERBIGUIER SA en date du 31 juillet 2018 et par l'acquisition de 45 % de la SCI RAIVAVE par la société GBCE qui en détenait déjà 10 %.

## 3. REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les principales méthodes comptables appliquées lors de la préparation des comptes consolidés sont décrites ci-après. Sauf indication contraire, ces méthodes ont été appliquées de façon permanente à tous les exercices présentés.

### 3.1. PERIMETRE ET METHODE DE CONSOLIDATION

Les comptes consolidés au 31 décembre 2018 de GBCE prennent en compte les sociétés suivantes :

Dénomination sociale	N° Siret	% Contrôle	% Intérêt	Méthode
GBCE	44028019600013	100	100	IG
BERBIGUIER RENT	59262093400048	96	96	IG
BERBIGUIER PREMIUM AUTOMOBILE	49057712900011	100	100	IG
CFC INVESTISSEMENTS	49951707600015	100	100	IG
GRUPE BERBIGUIER INTERNATIONAL	48198534900010	61	61	IG
LA GARANCE	80027908500016	99	99	IG
SCI RAIVAVE	49312117200024	55	55	IG
GRANDS GARAGES DE CAMARGUES	50012556900015	24,9	24,9	ME

I.G : Intégration Globale  
ME : Mise en équivalence

- ▶ Entrée dans le périmètre de consolidation :
  - La société SCI RAIVAVE est entrée dans le périmètre de consolidation à compter de l'exercice 2018 suite au rachat de 45 % de la société par GBCE.
- ▶ Sociétés sorties en cours d'exercice :
  - La société BERBIGUIER SA est sortie du périmètre de consolidation en juillet 2018. Les comptes présentés au titre de l'exercice au 31 décembre 2018 prennent en compte 7 mois d'activité de la filiale.

### 3.2. METHODE DE CONSOLIDATION

La méthode de l'intégration globale est appliquée aux états financiers des entreprises dans lesquelles la société GBCE exerce directement ou indirectement un contrôle majoritaire.

La méthode de la mise en équivalence a été retenue pour la consolidation des entreprises dans lesquelles le groupe dispose d'une influence notable.

Les entreprises sont consolidées sur la base de leurs comptes sociaux mis en harmonie avec les principes comptables retenus par le groupe.

Toutes les transactions significatives entre les sociétés consolidées sont éliminées, de même que les résultats internes au groupe.

### 3.3. METHODES COMPTABLES

A compter du 1er janvier 2011, le groupe GBCE a opté pour l'adoption du référentiel comptable international (IFRS) pour l'élaboration de ses comptes consolidés. En application du règlement européen n° 1606/2002 du 19 juillet 2002 sur les normes internationales, les comptes consolidés au titre de l'exercice 2018 sont établis selon les normes comptables internationales IAS/IFRS dans le respect du principe de prudence selon les hypothèses de base :

- ▶ indépendance des exercices,
- ▶ permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- ▶ continuité de l'exploitation

Les comptes sont présentés en euros sauf indication contraire.

Toutes les sociétés du groupe clôturent leurs comptes annuels au 31-12-2018. Une situation intermédiaire au 30-07-2018 a été arrêtée pour la société BERBIGUIER SA sortie dans l'exercice.

### 3.4. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

- ▶ Ecarts d'acquisition :

Lors de l'acquisition d'une entreprise, le coût d'acquisition des titres est affecté, sur la base de leur juste valeur, aux actifs et passifs identifiables de l'entreprise acquise.

La différence entre le coût d'acquisition et la quote-part de l'entreprise acquéreuse dans la juste valeur des actifs et passifs identifiables de l'entreprise acquise est enregistrée à l'actif du bilan consolidé sous la rubrique « Ecarts d'acquisition » lorsqu'il est positif, au passif du bilan dans un poste spécifique lorsqu'il est négatif.

L'écart d'acquisition négatif est rapporté au résultat sur une durée qui doit refléter les hypothèses retenues et les conditions déterminées lors de l'acquisition.

L'écart d'acquisition positif est amorti ou non selon sa durée d'utilisation. Les écarts d'acquisition du groupe ne sont pas amortis, leur durée d'utilisation n'étant pas limitée ; en contrepartie, ils feront l'objet d'un test de dépréciation en cas d'indice de perte de valeur constaté à la clôture de chaque exercice.

L'acquisition des titres de la SCI RAIVAVE en 2018 a généré un écart d'acquisition d'un montant de 255 468 €. Ce montant a été affecté au terrain pour 25 547 € et à la construction pour 229 921 €. La part affectée à la construction est amortie sur une durée de 20 ans.

► **Dépréciation**

Lorsque la valeur recouvrable actuelle de l'écart d'acquisition est inférieure à sa valeur nette comptable, une dépréciation est constatée. La dépréciation constatée est définitive : elle ne peut pas être reprise, même en cas de retour à une situation plus favorable.

Le résultat dégagé sur la cession d'une entité tient compte de la valeur comptable de l'écart d'acquisition de l'entité cédée.

### **3.5. IMMOBILISATIONS CORPORELLES**

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de revient à l'origine. Les amortissements pour dépréciation sont calculés selon le mode linéaire, en fonction des durées d'utilisation estimées des immobilisations.

Le groupe ne dispose pas d'immobilisation ayant une valeur significative acquise en crédit-bail. Aucune écriture de retraitement n'a été comptabilisée à ce titre dans les comptes consolidés.

Le passage aux normes IFRS en 2011 a eu pour conséquences de réévaluer un terrain nu sur la commune de Sorgues détenu par la société BERBIGUIER SA. Le montant de cette réévaluation s'élève à 695 038 € et a été sortie des comptes consolidés au moment de la cession de la filiale.

### **3.6. DEPRECIATION DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES ET INCORPORELLES**

Les actifs (amortis et non amortis) sont soumis à un test de dépréciation lorsque, en raison d'événements ou de circonstances particulières (obsolescence, dégradation physique, changements importants dans le mode d'utilisation, performances inférieures aux prévisions, chute des revenus et autres indicateurs externes...), la recouvrabilité de leur valeur nette comptable est mise en doute. Une perte de valeur est comptabilisée à concurrence de l'excédent de la valeur nette comptable sur la valeur actuelle de l'actif. La valeur actuelle est la valeur la plus élevée de la valeur vénale ou de la valeur d'usage.

Les groupes d'actifs auxquels ont été affectés des écarts d'acquisition non amortis font l'objet d'un test de dépréciation au moins une fois par exercice.

### 3.7. TITRES DE PARTICIPATION

Les immobilisations financières sont enregistrées à leur coût d'acquisition. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Les titres de participation non consolidés sont inscrits à leur coût historique d'acquisition qui inclut, le cas échéant, les frais directement imputables à l'acquisition. Une dépréciation est constatée si cette valeur est supérieure à la valeur d'utilité appréciée par la Direction sur la base de différents critères tels que la valeur de marché, les perspectives de développement et de rentabilité et les capitaux propres, en prenant en compte la nature spécifique de chaque participation. Les titres restants au bilan consolidés 2018 correspondent aux participations détenues par la société GBCE dans des entités hors périmètre.

### 3.8. STOCKS

Les stocks et en-cours ont, le cas échéant, été dépréciés par voie de dépréciation pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

La branche immobilière du groupe a comptabilisé l'avancement des travaux en stock. Concernant le projet immobilier des Taillades, le terrain et la bâtisse ont fait l'objet d'une réévaluation lors du passage des comptes en normes IFRS en 2011. Cette réévaluation se ventile de la manière suivante :

- ▶ Réévaluation du terrain : 813 289 €.
- ▶ Réévaluation de la construction : 883 754 €.

Ces réévaluations ont été reprises au fur et à mesure des cessions de lots. La totalité de la réévaluation de la construction existante a été reprise.

La réévaluation du terrain a été reprise à hauteur de 544 795 € au 31 décembre 2017. L'impôt différé rattaché à cette réévaluation a également été repris pour 181 598 €.

Les cessions de lots réalisées au cours de l'exercice 2018 ont entraîné une reprise de réévaluation de 36 400 € et une reprise d'impôt différé de 12 133 €.

### 3.9. CREANCES DOUTEUSES

Les créances clients sont comptabilisées à leur valeur nominale. Une dépréciation des créances clients est constituée et estimée au cas par cas dès qu'apparaît une perte probable.

### 3.10. TRESORERIE

La rubrique « Trésorerie et équivalents de trésorerie » comprend les liquidités, les dépôts bancaires à vue et les découverts bancaires. Les découverts bancaires figurent au bilan dans les « Concours bancaires courants », mais ils sont inclus dans le total de la trésorerie présenté dans le tableau de flux de trésorerie.

### 3.11. CAPITAL

Le capital de la société GBCE est composé de 51 881 actions ordinaires de valeur nominale 16 €.

### 3.12. INDEMNITES DE DEPART EN RETRAITE

Le groupe ne compte aucun engagement de retraite. En effet, les retraites sont prises en charges par l'IPSA.

### 3.13. IMPOTS SUR LES RESULTATS

La charge d'impôt sur les résultats correspond à l'impôt exigible de chaque entité fiscale consolidée, corrigée des impositions différées. Ces dernières sont calculées selon la méthode du report variable sur toutes les différences temporaires existant entre les résultats comptables d'un exercice et les bases retenues pour le calcul de l'impôt exigible.

**Tableau de preuve d'impôt :**

	31/12/2018	31/12/2017
Impôts exigibles	392 322	310 900
Variation impôts différés	54 781	17 531
<b>Total impôt dans les comptes consolidés</b>	<b>447 103</b>	<b>328 431</b>
Résultat de l'ensemble consolidé avant impôts	6 868 447	1 152 860
Taux d'impôt	28,00%	33,33%
Charge d'impôt théorique	1 923 165	384 287
Ecart sur base impôts différenciés	17 193	0
Crédits d'impôts (hors CICE)		-14 880
Régularisation impôts différés		0
Changement taux d'impôt différé à 28 %	11 664	0
<u>Incidence des charges non déductibles</u>	292 485	8 446
<u>Incidence des produits non imposables</u>	-8 067	-1 320
Reprise abandon de créance		0
CICE	-853	-47 476
Plus value consolidée sur cessions de titres	-2 009 066	
<u>Incidence des écarts d'acquisition et autres</u>		
QP dividendes	9 018	415
E/A SCI RAIVAVE	64 378	
Produit d'intégration GARANCE		
Déficits utilisés		-1 682
Déficits non activés	147 728	
Ecart IS Rent		628
Autres écarts	-543	14
<b>Total impôt dans les comptes consolidés</b>	<b>447 103</b>	<b>328 431</b>

Une convention d'intégration fiscale a été mise en place au sein du groupe. Compte tenu du pourcentage de détention inférieur à 95% dans certaine société du groupe, les filiales ne sont pas toutes intégrées fiscalement. Le périmètre de l'intégration fiscale est le suivant :

Sociétés intégrées au périmètre :

- ▶ Société tête de groupe : GBCE
- ▶ SAS BERBIGUIER RENT
- ▶ SAS CFC INVESTISSEMENTS
- ▶ SARL DE LA GARANCE
- ▶ PREMIUM AUTOMOBILE

### **3.14. TRANSACTIONS CONCLUES ENTRE LES PARTIES LIEES**

Les transactions réalisées entre les parties liées durant l'exercice ont été conclues aux conditions normales du marché.

Les conditions peuvent être considérées comme normales lorsqu'elles sont habituellement pratiquées par la société dans les rapports avec les tiers, de sorte que le bénéficiaire de la convention n'en retire pas un avantage par rapport aux conditions faites à un tiers quelconque de la société, compte tenu des conditions en usage dans les sociétés du même secteur.

#### 4. COMPLEMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT CONSOLIDE

##### 4.1. ECART D'ACQUISITION

Filiales	Ecart d'acquisition bruts
GBI	73 728
Fonds commercial reclassé PREMIUM	248 359
<b>Total écart d'acquisition en valeur brute</b>	<b>322 087 €</b>

L'écart d'acquisition positif sur la société SCI RAIVAVE a été affecté à l'immobilier de la société et comptabilisé en compte 211 terrains pour 25 547 € et en compte 213 construction pour 229 921 €.

##### 4.2. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

	31/12/2017	Augmentation	Diminution	Sortie permétre	31/12/2018
<i>Valeurs brutes</i>					
Concessions, brevets					-
Ecart d'acquisition	276 410	100 002		- 54 325	322 087
Autres	260 921	36 244	30 991	- 206 227	59 947
<b>Total</b>	<b>537 331</b>	<b>136 246</b>	<b>30 991</b>	<b>- 260 552</b>	<b>382 034</b>
<i>Amortissements</i>					
Frais de prospection					-
Concessions, brevets					-
Ecart d'acquisition	3 981				3 981
Autres	226 184	12 925	31 705	- 178 434	28 970
<b>Total</b>	<b>230 165</b>	<b>12 925</b>	<b>31 705</b>	<b>- 178 434</b>	<b>32 951</b>
<i>Valeurs nettes</i>					
Concessions, brevets	-				-
Ecart d'acquisition	272 429				318 106
Autres	34 737				30 977
<b>Total</b>	<b>307 166</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>349 083</b>

#### 4.3. IMMOBILISATIONS CORPORELLES

	31/12/2017	Augmentation	Diminution	Sortie périmètre	31/12/2018
<b><i>Valeurs brutes</i></b>					
Terrain	1 518 935	18 634	194 691	- 1 200 806	142 072
Construction	2 022 740	916 677	300 662	1 072 289	3 711 044
Installations techniques	870 596	74 400	35 401	- 608 620	300 975
Autres	4 791 383	1 082 112	1 343 662	- 2 188 650	2 341 183
<b>Total</b>	<b>9 203 654</b>	<b>2 091 823</b>	<b>1 874 416</b>	<b>- 2 925 787</b>	<b>6 495 274</b>
<b><i>Amortissements</i></b>					
Terrain	298 949	127 669	33 004	- 385 963	7 651
Construction	854 244	136 604	59 556	265 309	1 196 601
Installations techniques	578 787	2 791	16 026	- 428 747	136 805
Autres	2 760 483	399 297	776 677	- 1 453 950	929 153
<b>Total</b>	<b>4 492 463</b>	<b>666 361</b>	<b>885 263</b>	<b>- 2 003 351</b>	<b>2 270 210</b>
<b><i>Valeurs nettes</i></b>					
Terrain	1 219 986				134 421
Construction	1 168 496				2 514 443
Installations techniques	291 809				164 170
Autres	2 030 900				1 412 030
<b>Total</b>	<b>4 711 191</b>				<b>4 225 064</b>

#### 4.4. IMMOBILISATIONS FINANCIERES

	31/12/2017	Augmentation	Diminution	Sortie périmètre	31/12/2018
<b><i>Valeurs brutes</i></b>					
Titres de participation					-
Titres mis en équivalence	328 172	50 570			378 742
Impôts différés actifs	79 480	3 446		- 69 263	13 663
Autres	529 767	52 898	48 705	- 332 776	201 184
<b>Total</b>	<b>937 419</b>	<b>106 914</b>	<b>48 705</b>	<b>- 402 039</b>	<b>593 589</b>
<b><i>Provision pour dépréciation</i></b>					
<b>Total</b>					-
<b><i>Valeurs nettes</i></b>					
Titres mis en équivalence					-
Titres de participation					-
Autres	529 767	52 898	48 705		533 960
<b>Total</b>	<b>529 767</b>	<b>52 898</b>	<b>48 705</b>		<b>533 960</b>

**4.5. STOCKS**

	31/12/2018	31/12/2017
<i>Valeurs brutes</i>		
Matières premières		
Marchandises	22 177 386	24 491 537
<b>Total</b>	<b>22 177 386</b>	<b>24 491 537</b>
<i>Provisions</i>		
Matières premières		
Marchandises	30 315	270 453
<b>Total</b>	<b>30 315</b>	<b>270 453</b>
<i>Valeurs nettes</i>		
Matières premières	0	0
Marchandises	22 147 071	24 221 084
<b>Total</b>	<b>22 147 071</b>	<b>24 221 084</b>

**4.6. CLIENTS**

	31/12/2018	31/12/2017
Valeur brute	2 350 963	5 595 962
Provision	3 103	17 871
<b>Valeurs nettes</b>	<b>2 347 860</b>	<b>5 578 091</b>

Les créances clients sont des créances à moins d'un an.

**4.7. VENTILATION DES EMPRUNTS PAR ECHEANCES**

Au 31/12/2018	Total	< 1 an	1-5 ans	> 5 ans
Emprunts auprès établissement crédit	6 524 005	4 520 713	1 568 922	434 370
Intérêts courus sur emprunts				
Concours bancaires courants	9 683	9 683		
Emprunts et dettes financières diverses	227 696	227 696		
<b>Total</b>	<b>6 761 384</b>	<b>4 758 092</b>	<b>1 568 922</b>	<b>434 370</b>

## 5. COMPTES CONSOLIDES CONTRIBUTIFS PAR ACTIVITE

A la demande des dirigeants et pour une meilleure lisibilité des comptes, des comptes consolidés contributifs par activité ont été réalisés en afin d'analyser séparément les pôles automobile et immobilier.

Le pôle immobilier comprend les sociétés suivantes :

- ▶ CFC INVESTISSEMENTS
- ▶ LA GARANCE
- ▶ SCI RAIVAVE

### BILAN CONSOLIDE CONTRIBUTIF PAR ACTIVITE

BILAN ACTIF PAR ACTIVITE			
Libellés	Activité Automobile	Activité Immobilière	31/12/2018
<b>Ecart d'Acquisition</b>	318 106		318 106
<b>Immobilisations Incorporelles :</b>			
. Concessions, Brevets, Licences	29 033		29 033
. Autres Immobilisations Incorporelles	1 944		1 944
<b>Immobilisations Corporelles :</b>			
. Terrains	2 510	131 911	134 421
. Constructions	815 510	1 698 933	2 514 443
. Instal.Tech., Mat.& Outil. Industriel	132 118	32 052	164 170
. Autres Immos. Corporelles	1 412 030		1 412 030
. Immobilisations en cours			
<b>Immobilisations Financières :</b>			
. Participations dans les entreprises associées	378 742		378 742
. Autres actifs financiers	194 331	6 853	201 184
. Impôts Différés Actifs	12 404	1 259	13 663
<b>ACTIF-NON COURANT</b>	<b>3 296 728</b>	<b>1 871 008</b>	<b>5 167 736</b>
<b>Stocks &amp; En-cours :</b>	18 654 046	3 493 025	22 147 071
<b>Créances d'Exploitation :</b>			
. Avances & Acomptes Versés sur Commandes	145 739		145 739
. Créances Clients & Comptes Rattachés	2 341 079	6 781	2 347 860
. Autres Créances d'exploitation	2 315 887	305 292	2 621 179
. Créances Diverses et compte de régularisation	25 119	225	25 344
. Actifs d'impôts exigibles			
<b>Trésorerie et équivalents de trésorerie</b>	4 148 861	173 698	4 322 559
<b>Liaison bilan</b>	3 886 575	-3 886 575	
<b>ACTIF COURANT</b>	<b>31 517 306</b>	<b>92 446</b>	<b>31 609 752</b>
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>34 814 034</b>	<b>1 963 454</b>	<b>36 777 488</b>

BILAN PASSIF			
Libellés	Actif Automobile	Actif Immobilier	31/12/2018
Capital	830 096		830 096
Prime d'émission, de fusion, d'apport			
Réserves consolidées - Part du groupe	4 852 476	-283 760	4 568 716
Résultat part du groupe	6 425 334	21 420	6 446 754
<b>CAPITAUX PROPRES - PART DU GROUPE</b>	<b>12 107 906</b>	<b>-262 340</b>	<b>11 845 566</b>
Intérêts minoritaires / réserves	142 859	27 762	170 621
Intérêts minoritaires / résultat	5 490	33 072	38 562
<b>INTERETS MINORITAIRES</b>	<b>148 349</b>	<b>60 834</b>	<b>209 183</b>
<b>CAPITAUX PROPRES</b>	<b>12 256 255</b>	<b>-201 506</b>	<b>12 054 749</b>
Dettes financières long terme	1 105 585	898 002	2 003 587
Provisions non courantes			
Impôts différés passifs	67 815	129 308	197 123
<b>PASSIF NON COURANT</b>	<b>1 173 400</b>	<b>1 027 310</b>	<b>2 200 710</b>
Dettes financières (part des emprunts à moins d'un an)	3 760 053	988 061	4 748 114
Concours bancaires courants et soldes créditeurs de banque	8 585	1 098	9 683
Provisions courantes			
Avances & acomptes reçus s/commandes			
Dettes fournisseurs & cptes rattachés	15 951 007	105 535	16 056 542
Autres passifs courants	1 554 042	31 655	1 585 697
Passifs d'impôts exigibles	110 692	11 301	121 993
<b>PASSIF COURANT</b>	<b>21 384 379</b>	<b>1 137 650</b>	<b>22 522 029</b>
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>34 814 034</b>	<b>1 963 454</b>	<b>36 777 488</b>

## COMPTE DE RESULTAT CONSOLIDE CONTRIBUTIF PAR ACTIVITE

Libellés	Activité Automobile	Activité Immobilière	2018
Chiffre d'affaires net	85 428 539	667 712	86 096 251
Autres produits d'exploitation	239 239	18 181	257 420
Achats et Variation de stocks	-75 285 428	-365 972	-75 651 400
Impôts, taxes et assimilés	-436 123	5 935	-447 058
Charges de personnel	-5 124 294	0	-5 124 294
Dotations nettes aux amortissements et provisions	-323 962	-84 703	-408 665
Charges externes et autres charges d'exploitation	-4 781 062	-25 099	-4 806 161
<b>RESULTAT OPERATIONNEL COURANT</b>	<b>-283 091</b>	<b>204 184</b>	<b>-78 907</b>
Autres produits et charges opérationnels	7 142 718	-1 255	7 141 463
<b>RESULTAT OPERATIONNEL</b>	<b>6 859 627</b>	<b>202 929</b>	<b>7 062 556</b>
Coût de l'endettement financier	-191 705	-64 267	-255 972
Autres produits et charges financiers	11 418	38 949	50 367
Quote part de résultat des sociétés mises en associées	75 468	0	75 468
Impôts sur les bénéfices	-349 404	-97 699	-447 103
<b>RESULTAT NET D'ENSEMBLE CONSOLIDE</b>	<b>6 405 404</b>	<b>79 912</b>	<b>6 485 316</b>
Intérêts Minoritaires	5 490	33 072	38 562
<b>RESULTAT NET : Part du Groupe</b>	<b>6 399 914</b>	<b>46 840</b>	<b>6 446 754</b>
Déneutralisation écritures intragroupes (management fees et intérêts de C/C) (a)	25 420	-25 420	0
<b>RESULTAT CONSOLIDE : Part du Groupe</b>	<b>6 425 334</b>	<b>21 420</b>	<b>6 446 754</b>

(a) Comptes de liaison résultat dans l'activité immobilière :

- Déneutralisation des charges d'intérêts de C/C intragroupes	6 K€
- Déneutralisation des charges de management fees intragroupes	22 K€

Toutes les opérations qui ne relèvent pas du ROC (subvention, cessions internes, abandon de créances) ne seront pas déneutralisées

## TABLEAU DE FLUX DE TRESORERIE CONTRIBUTIF PAR ACTIVITE

### TABLEAU DE FINANCEMENT CONSOLIDE EN FLUX DE TRESORERIE (en €) ACTIVITE IMMOBILIERE

OPERATIONS LIEES A L'ACTIVITE IMMOBILIERE	2018	2017
Résultat net des sociétés intégrées (hors résultat des sociétés MEE)	65 988	157 678
Dotations nettes aux amortissements et provisions	84 703	964
Variation des impôts différés	57 776	46 373
Plus-values de cession nettes d'impôt	-	-
<b>MARGE BRUTE D'AUTOFINANCEMENT</b>	<b>208 467</b>	<b>203 087</b>
Variation du Besoin en Fonds de Roulement	100 566	817 575
<b>TRESORERIE GENEREE PAR L'ACTIVITE</b>	<b>309 033</b>	<b>614 488</b>
<b>OPERATIONS D'INVESTISSEMENT</b>		
Acquisitions d'immobilisations	- 523 621	
Cessions d'immobilisations		
Incidence des variations de périmètre	- 2 216 682	-
<b>TRESORERIE AFFECTEE AUX INVESTISSEMENTS</b>	<b>2 740 303</b>	
<b>OPERATIONS DE FINANCEMENT</b>		
Dividendes versés aux actionnaires		
Dividendes versés aux minoritaires des sociétés intégrées		
Diminution de capital	- 24 267	- 120 473
Emission d'emprunts	460 000	133
Remboursements d'emprunts	- 373 647	- 346 618
Incidence des variations de périmètre	819 006	
<b>TRESORERIE PROVENANT DU FINANCEMENT</b>	<b>881 092</b>	<b>466 958</b>
Ecarts et variation de conversion		
<b>Variation de la trésorerie</b>	<b>- 1 550 178</b>	<b>147 530</b>

**TABLEAU DE FINANCEMENT CONSOLIDE EN FLUX DE TRESORERIE (en €) ACTIVITE AUTOMOBILE**

<b>OPERATIONS LIEES A L'ACTIVITE AUTOMOBILE</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Résultat net des sociétés intégrées (hors résultat des sociétés MEE) (a)	6 355 356	982 107
Dotations nettes aux amortissements et provisions	594 583	672 615
Variation des impôts différés	- 2 995	3 557
Plus-values de cession nettes d'impôt	- 7 191 373	134 784
<b>MARGE BRUTE D'AUTOFINANCEMENT</b>	<b>- 244 429</b>	<b>1 793 063</b>
Variation du Besoin en Fonds de Roulement	3 057 668	- 4 794 597
Dividendes reçus des sociétés mises en équivalence	24 898	24 898
<b>TRESORERIE GENEREE PAR L'ACTIVITE</b>	<b>2 838 137</b>	<b>- 2 976 636</b>
<b>OPERATIONS D'INVESTISSEMENT</b>		
Acquisitions d'immobilisations	- 1 757 446	- 1 585 536
Cessions d'immobilisations	1 515 079	60 009
Incidence des variations de périmètre	10 027 093	-
<b>TRESORERIE AFFECTEE AUX INVESTISSEMENTS</b>	<b>9 784 726</b>	<b>1 525 527</b>
<b>OPERATIONS DE FINANCEMENT</b>		
Dividendes versés aux actionnaires		
Dividendes versés aux minoritaires des sociétés intégrées	- 3 720	
Diminution de capital	- 1 696 870	
Emission d'emprunts	4 575 344	4 461 791
Remboursements d'emprunts	- 166 977	- 1 140 895
Subvention reçues		
Incidence des variations de périmètre	- 10 476 055	
<b>TRESORERIE PROVENANT DU FINANCEMENT</b>	<b>7 768 278</b>	<b>3 320 896</b>
Ecarts et variation de conversion		
<b>Variation de la trésorerie (b)</b>	<b>4 854 585</b>	<b>1 181 267</b>

(a) Résultat contributif activité AUTOMOBILE part groupe	6 425 334	1 022 407
Neutralisation du résultat des sociétés MEE	- 75 468	- 43 981
Réintégration du résultat minoritaire	5 490	3 681
	<u>6 355 356</u>	<u>982 107</u>
(b) Variation trésorerie activité IMMOBILIERE	- 1 550 178	147 530
Variation trésorerie activité AUTOMOBILE	4 854 585	- 1 181 267
Variation trésorerie du groupe	<u>3 304 407</u>	<u>- 1 033 737</u>