

RCS : VERSAILLES

Code greffe : 7803

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de VERSAILLES atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2015 B 03842

Numéro SIREN : 433 736 170

Nom ou dénomination : EIFFAGE INFRASTRUCTURES GESTION ET DEVELOPPEMENT

Ce dépôt a été enregistré le 13/07/2022 sous le numéro de dépôt 18089

Désignation de l'entreprise: EIFFAGE INFRASTRUCTURES GESTION ET DEVELOPP Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12

Adresse de l'entreprise 0000 3 PLACE DE L'EUROPE 78140 VELIZY VILLACOUBLAY Durée de l'exercice précédent* 12

Numéro SIRET* 4 3 3 7 3 6 1 7 0 0 0 2 3 7 Néant *

				Exercice N clos le, <u>31/12/2021</u>		
		Brut 1	Amortissements, provisions 2	Net 3		
Capital souscrit non appelé (I)		AA				
ACTIF IMMOBILISÉ*	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB	AC		
		Frais de développement *	CX	CQ		
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	AG	6 947 709	1 416 863
		Fonds commercial (1)	AH	AI		
		Autres immobilisations incorporelles	AJ	AK	139 531	4 313 356
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL	AM		
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	AO		
		Constructions	AP	AQ	112 374	82 523
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	AS	4 679 039	871 487
		Autres immobilisations corporelles	AT	AU	96 767	832
		Immobilisations en cours	AV	AW		3 497 771
		Avances et acomptes	AX	AY		
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS	CT		
		Autres participations	CU	CV	16	16
		Créances rattachées à des participations	BB	BC		
		Autres titres immobilisés	BD	BE		
		Prêts	BF	BG		2 500
		Autres immobilisations financières*	BH	BI		3 880
TOTAL (II)		BJ	BK	11 975 421	10 189 229	
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	BM		
		En cours de production de biens	BN	BO		
		En cours de production de services	BP	BQ		
		Produits intermédiaires et finis	BR	BS		
		Marchandises	BT	BU		
	CRÉANCES	Avances et acomptes versés sur commandes	BV	BW	407 727	407 727
		Clients et comptes rattachés (3)*	BX	BY	50 123	29 594 632
		Autres créances (3)	BZ	CA		19 944 448
	DIVERS	Capital souscrit et appelé, non versé	CB	CC		
		Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD	CE		
	Disponibilités	CF	CG	54 883	54 883	
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*	CH	CI			
	TOTAL (III)	CJ	CK	50 123	50 001 690	
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW				
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM				
	Ecart de conversion actif* (VI)	CN				
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)	CO	IA	12 025 544	60 190 918	
Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : CP		(3) Part à plus d'un an CR		
Clause de réserve de propriété : *	Immobilisations :	Stocks :		Créances :		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

COPIE CERTIFIÉE CONFORME

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise		EIFFAGE INFRASTRUCTURES GESTION ET DEVELOPPEMENT		Néant <input type="checkbox"/> *
				Exercice N
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 50 000.....)	DA		50 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecarts de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD		
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG		2 143 572
	Report à nouveau	DH		
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI		347 399
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL		2 540 971
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		568 746
		TOTAL (II)	DO	
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		7 162 500
	Provisions pour charges	DQ		234 348
		TOTAL (III)	DR	
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU		711
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX		16 251 024
	Dettes fiscales et sociales	DY		9 872 495
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		4 029 782
	Autres dettes	EA		19 225 996
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		304 346
		TOTAL (IV)	EC	49 684 353
	Ecarts de conversion passif*	(V)	ED	
		TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	60 190 918
RENOVOIS	(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont {	Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C	
		Écart de réévaluation libre	1D	
		Réserve de réévaluation (1976)	1E	
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG		49 684 353	
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH			

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

		Désignation de l'entreprise : EIFFAGE INFRASTRUCTURES GESTION ET DEVELOPPEMENT						Néant <input type="checkbox"/> *		
		Exercice N								
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total				
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA		FB		FC				
	Production vendue { biens * services *	FD	0	FE		FF	0			
		FG	102 509 697	FH	675 100	FI	103 184 797			
	Chiffres d'affaires nets *	FJ	102 509 697	FK	675 100	FL	103 184 797			
	Production stockée*					FM				
	Production immobilisée*					FN				
	Subventions d'exploitation					FO	-62 833			
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges* (9)					FP	1 834 236			
	Autres produits (1) (11)					FQ	37 561			
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	104 993 761		
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS				
	Variation de stock (marchandises)*					FT				
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU	343 399			
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV				
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis)*					FW	67 669 797			
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	1 836 400			
	Salaires et traitements*					FY	17 274 908			
	Charges sociales (10)					FZ	14 579 727			
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations { - dotations aux amortissements* - dotations aux provisions*					GA	957 781		
							GB			
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*					GC			
	Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD	78 950			
	Autres charges (12)					GE	35 295			
Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	102 776 258			
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	2 217 503			
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)					GH				
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)					GI				
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ				
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK				
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL				
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM				
	Différences positives de change					GN				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO				
Total des produits financiers (V)						GP				
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ				
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	227 900			
	Différences négatives de change					GS				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT				
Total des charges financières (VI)						GU	227 900			
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	-227 900			
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	1 989 604			

Désignation de l'entreprise <u>EIFFAGE INFRASTRUCTURES GESTION ET DEVELOPPEMENT</u>		Néant <input type="checkbox"/> *		
			Exercice N	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		HA	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *		HB	
	Reprises sur provisions et transferts de charges		HC 3 650 653	
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)		HD 3 650 653	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)		HE 1 811 420	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *		HF 16 669	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)		HG 4 506 311	
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)		HH 6 334 400	
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)			HI -2 683 747	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)			HJ	
Impôts sur les bénéfices * (X)			HK -1 041 542	
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)			HL 108 644 414	
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)			HM 108 297 015	
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)			HN 347 399	
RENVOIS	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme		HO
	(2)	Dont	produits de locations immobilières	HY
			produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IG
	(3)	Dont	- Crédit-bail mobilier *	HP
			- Crédit-bail immobilier	HQ
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)		IH
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées		IJ
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées		IK
	(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art.238 bis du C.G.I.)		HX
	(6ter)	Dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)		RC
		Dont amortissements exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)		RD
	(9)	Dont transferts de charges		A1 1 834 236
	(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)		A2
	(Dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG-CRDS) A5			
(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)		A3	
(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)		A4	
(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles :	facultatifs A6	obligatoires A9	
		Dont cotisations facultatives Madelin A7	Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A8	
(7)	joindre en annexe : Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le		Exercice N	
			Charges exceptionnelles Produits exceptionnels	
	Amendes et pénalités		706	
	Provisions pour perte sur attribution de valeur de capitaux group	2 917 653	2 650 202	
	Provisions litiges salariés	550 000		
	Provisions risques généraux	1 038 658		
	Transfert de charges des provisions pour pertes sur attribution d		267 451	
(8)	Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :		Exercice N	
			Charges antérieures Produits antérieurs	

Annexes

Informations générales et description de l'activité

La société EIFFAGE INFRASTRUCTURES G.D est une SAS au capital de 50 000 euros.

Elle a pour objet l'activité d'études et de conseil et propose des prestations de services.

La société a un exercice de 12 mois se clôturant le 31 décembre.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président le 31 Mars 2022 sur la base des éléments disponibles à cette date.

Elle fait partie du périmètre consolidé du Groupe EIFFAGE; elle est consolidée par intégration globale.

Sauf indication contraire, tous les chiffres cités dans l'annexe aux comptes sont exprimés en euro.

Faits caractéristiques de l'exercice

1. Evènements significatifs de l'exercice

La crise sanitaire liée à la Covid 19 n'a pas impacté l'activité de la société au cours de cet exercice.

2. Evènements post-clôture

Aucun évènement marquant post clôture n'est à signaler.

Règles et méthodes comptables

Base de préparation des comptes annuels

Les comptes annuels sont établis suivant les principes résultant du plan comptable général adopté par l'Autorité des normes comptables dans son règlement ANC 2018-01 du 20 avril 2018 modifiant le règlement ANC N°2014-03 relatif au plan comptable général (règlement homologué par arrêté du 8 octobre 2018, et publié au Journal Officiel du 9 octobre 2018).

Les conventions comptables d'établissement et de préparation des comptes sociaux ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base suivantes :

- Continuité d'exploitation
- Permanence des méthodes
- Indépendance des exercices

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode du coût historique.

Les transactions avec les parties liées ont été conclues à des conditions normales de marché.

Seules sont détaillées dans l'annexe les informations obligatoires et ou significatives.

Immobilisations

Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont comptabilisées au coût d'acquisition.

Elles sont amorties sur leur durée estimée d'utilisation ou ne sont pas amorties mais peuvent faire l'objet d'une dépréciation chaque fois qu'apparaît un indice de perte de valeur.

Les dépenses ayant le caractère de frais d'établissement sont, sauf cas particulier, prises en charge dans l'exercice.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont comptabilisées au coût d'acquisition ou de production ou à leur valeur d'apport. Le coût d'acquisition comprend le prix d'achat, ainsi que tous les coûts directement attribuables à l'acquisition des actifs concernés.

En cas de création de l'immobilisation, les charges financières d'intérêts intercalaires et certaines charges directement affectées à la conception, à la construction et au financement de l'immobilisation supportées pendant la période de construction de l'ouvrage et jusqu'à sa mise en service sont incorporés au coût.

Les frais d'acquisition (droits de mutation, honoraires...) sont comptabilisés directement en charges. Les dépenses courantes de réparation et de maintenance sont enregistrées dans les charges de l'exercice au cours duquel elles sont supportées.

Les éléments d'actif immobilisé sont amortis selon les durées de vie estimées, en fonction de la nature des biens, selon le mode linéaire. Ils peuvent faire l'objet d'une dépréciation lorsqu'un indice de perte de valeur apparaît.

Les principales durées d'amortissements sont les suivantes :

- | | |
|--|----------------|
| - Constructions | de 10 à 40 ans |
| - Installations techniques, matériels et outillage | de 3 à 15 ans |
| - Autres immobilisations corporelles | de 3 à 10 ans |

Dépréciations exceptionnelles

Dès qu'il existe un indice de perte de valeur à la date d'inventaire, la valeur actuelle de l'immobilisation concernée est estimée.

Une dépréciation exceptionnelle est constatée lorsque la valeur actuelle est inférieure à la valeur nette.

Immobilisations financières

Les titres de participation sont inscrits au bilan à leur valeur brute, c'est-à-dire à leur coût d'acquisition additionné des frais liés à leur acquisition ou à leur valeur réévaluée au 31 décembre 1976. Lorsque la valeur d'inventaire des titres de participation est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée à hauteur de la différence.

La valeur d'inventaire des titres de participation est appréciée en fonction de la quote-part des capitaux propres éventuellement corrigés pour tenir compte de leurs perspectives de plus-values d'actifs, de développement et de rentabilité.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale et éventuellement dépréciées en fonction de leurs perspectives de recouvrement.

Provisions

Provisions pour risques et charges

Les provisions pour risques et charges sont constituées dès lors qu'il existe un risque probable de sortie de ressources sans contrepartie attendue. Elles sont revues à chaque date d'établissement des comptes et ajustées pour refléter la meilleure estimation à cette date.

Chiffre d'affaires

Le chiffre d'affaires est constaté selon la méthode de l'avancement. Il correspond à l'ensemble des situations acceptées à la date d'arrêté des comptes majorées des travaux effectués non facturés (Produit à recevoir) ou minorés des travaux facturés par avance (Produit constaté d'avance).

Engagements de retraite

La société procède à l'évaluation de ses engagements en matière de retraite et d'indemnités de départ pour l'ensemble de son personnel.

Dans le cadre des conventions collectives de la profession, l'entreprise a obligation de verser des indemnités aux Cadres et Etam lors de leur départ à la retraite, les autres obligations de retraite étant assurées par les caisses auxquelles l'entreprise est affiliée.

L'engagement de l'entreprise au titre des IFC prend en compte les modifications de barème intervenues dans la convention collective du Bâtiment et Travaux Publics.

Les engagements à ce titre sont évalués selon la méthode des unités de crédit projetés à la date prévisionnelle de départ en retraite et au salaire de fin de carrière.

Cette évaluation prend en compte notamment :

- une projection des salaires jusqu'à la date de départ à la retraite,
- les taux de rotation du personnel et les tables de mortalité,
- le taux d'actualisation de 1% des engagements ainsi calculés.

Les éléments à ce titre ne sont pas provisionnés mais portés dans la liste des engagements hors bilan.

Informations sur Bilan et Compte de Résultat

Immobilisations

Rubriques	Début d'exercice	Apports	Acquisitions
Frais d'établissement et de développement	0	0	0
Autres postes d'immobilisations incorporelles	10 864 783	0	1 952 677
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	10 864 783	0	1 952 677
Terrains	0	0	0
Dont composants			
Constructions sur sol propre	0	0	0
Constructions sur sol d'autrui	0	0	0
Const. Install. générales, agenc., aménag.	0	194 897	0
Install. techniques, matériel et outillage ind.	0	5 100 547	449 980
Installations générales, agenc. aménag.		7 500	0
Matériel de transport		0	0
Matériel de bureau, informatique, mobilier		90 098	1
Emballages récupérables et divers		0	0
Immobilisations corporelles en cours		1 920 942	1 576 829
Avances et acomptes		0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	7 313 984	0	2 026 810
Participations évaluées par mise en équivalence	0	0	0
Autres participations	16	0	0
Autres titres immobilisés	0	0	0
Prêts et autres immobilisations financières	6 380	0	0
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	6 396	0	0
TOTAL GENERAL	18 185 163	0	3 979 487

Rubriques	Virement	Cession	Fin d'exercice	Valeur d'origine
Frais d'établissement et de développement	0	0	0	0
Autres postes d'immobilisations incorporelles	0	0	12 817 460	0
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	0	0	12 817 460	0
Terrains	0	0	0	0
Constructions sur sol propre	0	0	0	0
Constructions sur sol d'autrui	0	0	0	0
Const. Install. générales, agenc., aménag.	0	0	194 897	0
Install. techniques, matériel et outillage ind.	0	0	5 550 527	0
Installations générales, agenc. aménag.	0	0	7 500	0
Matériel de transport	0	0	0	0
Matériel de bureau, informatique, mobilier	0	0	90 099	0
Emballages récupérables et divers	0	0	0	0
Immobilisations corporelles en cours	0	0	3 497 771	0
Avances et acomptes	0	0	0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	0	0	9 340 794	0
Participations évaluées par mise en équivalence	0	0	0	0
Autres participations	0	0	16	0
Autres titres immobilisés	0	0	0	0
Prêts et autres immobilisations financières	0	0	6 380	0
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	0	0	6 396	0
TOTAL GENERAL	0	0	22 164 650	0

Amortissements

Rubriques	Début d'exercice	Apports	Dotations	Reprises	Fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement	0	0	0	0	0
Autres postes d'immobilisations incorporelles	6 514 469	0	572 771	0	7 087 240
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	6 514 469	0	572 771	0	7 087 240
Terrains	0	0	0	0	0
Constructions sur sol propre	0	0	0	0	0
Constructions sur sol d'autrui	0	0	0	0	0
Constructions installations générales, agenc., aménag.	85 113	0	27 261	0	112 374
Installations techniques, matériels et outillages	4 322 040	0	356 999	0	4 679 039
Installations générales, agencements divers	6 437	0	750	0	7 188
Matériel de transport	0	0	0	0	0
Matériel de bureau, informatique et mobilier	89 579	0	0	0	89 580
Emballages récupérables et divers	0	0	0	0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	4 503 169	0	385 010	0	4 888 181
TOTAL GENERAL	11 017 638	0	957 781	0	11 975 421

Provisions inscrites au bilan

Rubriques	Début de l'exercice	Apports	Dotations	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Fin l'exercice
Provisions gisements miniers et pétroliers	0	0	0	0	0	0
Provisions investissements	0	0	0	0	0	0
Provisions pour hausse des prix	0	0	0	0	0	0
Amortissements dérogatoires	0	0	0	0	0	0
Dont majorations exceptionnelles de 30%	0	0	0	0	0	0
Provisions pour prêts d'installation	0	0	0	0	0	0
Autres provisions réglementées	0	0	0	0	0	0
PROVISIONS REGLEMENTEES	0	0	0	0	0	0
Provisions pour litige	0	0	0	0	0	0
Provisions pour garanties données aux clients	0	0	0	0	0	0
Provisions pour pertes sur marchés à terme	0	0	0	0	0	0
Provisions pour amendes et pénalités	0	0	0	0	0	0
Provisions pour pertes de change	0	0	0	0	0	0
Provisions pour pensions, obligations similaires	0	0	0	0	0	0
Provisions pour impôts	0	0	0	0	0	0
Provisions pour renouvellement immobilisations	0	0	0	0	0	0
Provisions pour gros entretiens, grandes révis.	0	0	0	0	0	0
Provisions charges soc. fisc. sur congés à payer	0	0	0	0	0	0
Autres provisions pour risques et charges	6 194 789	0	4 585 261	3 383 202	0	7 396 848
PROVISIONS RISQUES ET CHARGES	6 194 789	0	4 585 261	3 383 202	0	7 396 848
Provisions sur immos incorporelles	0	0	0	0	0	0
Provisions sur immos corporelles	0	0	0	0	0	0
Provisions sur titres de participations	0	0	0	0	0	0
Provisions sur autres immos financières	0	0	0	0	0	0
Dépréciations stocks et en-cours	0	0				0
Dépréciations comptes clients	50 123	0				50 123
Autres dépréciations	0	0				0
DEPRECIATIONS	50 123	0	0	0	0	50 123
TOTAL GENERAL	6 244 912	0	4 585 261	3 383 202	0	7 446 971
Dont dotations et reprises d'exploitation			78 950	0		
Dont dotations et reprises financières			0	0		
Dont dotations et reprises exceptionnelles			4 506 311	3 383 202		

Etats des créances et des dettes

Etat des créances		Montant brut	1 an au plus	plus d'un an	
Créances rattachées à des participations		0	0	0	
Prêts		2 500	2 500	0	
Autres immos financières		3 880	3 880	0	
Clients douteux ou litigieux		50 743	50 743	0	
Autres créances		29 594 012	29 594 012	0	
Créances représentatives de titres prêtés		0	0	0	
Personnel et comptes rattachés		665 791	665 791	0	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		47 763	47 763	0	
Impôts sur les bénéfices		0	0	0	
Etat et autres collectivités	Taxe sur la valeur ajoutée	6 087 111	6 087 111	0	
	Autres impôts	0	0	0	
	Etat - divers	70 454	70 454	0	
Groupes et associés		3 727 126	3 727 126	0	
Débiteurs divers		9 346 205	9 346 205	0	
Charges constatées d'avance		0	0	0	
TOTAL DES CREANCES		49 595 583	49 595 583	0	
Prêts accordés en cours d'exercice		3 397			
Remboursements obtenus en cours d'exercice		-897			
Prêts et avances consentis aux associés		0			
Etat des dettes		Montant brut	1 an au plus	plus d'1 an, -5 ans	plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles		0	0	0	0
Autres emprunts obligataires		0	0	0	0
Emprunts auprès des établissements de crédits moins de 1 an à l'origine		711	711	0	0
Emprunts auprès des établissements de crédits plus de 1 an à l'origine		0	0	0	0
Emprunts et dettes financières divers		0	0	0	0
Fournisseurs et comptes rattachés		16 251 024	16 251 024	0	0
Personnel et comptes rattachés		3 531 404	3 531 404	0	0
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		2 371 115	2 371 115	0	0
Impôts sur les bénéfices		0	0	0	0
Etat et autres collectivités publiques	Taxe sur la valeur ajoutée	3 799 910	3 799 910	0	0
	Obligations cautionnées	0	0	0	0
	Autres impôts	170 065	170 065	0	0
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		4 029 782	4 029 782	0	0
Groupes et associés		18 371 224	18 371 224	0	0
Autres dettes		854 772	854 772	0	0
Dette représentative de titres empruntés		0	0	0	0
Produits constatés d'avance		304 346	304 346	0	0
TOTAL DES DETTES		49 684 353	49 684 353	0	0
Emprunts souscrits en cours d'exercice		-568 746			
Emprunts remboursés en cours d'exercice		0			
Emprunts auprès des associés personnes physiques		0			

Charges à payer et produits à recevoir

Charges à payer	Montant
Emprunts obligataires convertibles	0
Autres emprunts obligataires	0
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	0
Emprunts et dettes financières divers	0
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	0
Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	4 713 726
Dettes fiscales et sociales	3 381 641
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés	0
Autres dettes	84 069
Total	8 179 437

Produits à recevoir	Montant
Créances rattachées à des participations	0
Autres immobilisations financières	0
Créances clients et comptes rattachés	18 372 479
Personnel et comptes rattachés	0
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	20 770
Etat et autres collectivités publiques	0
Autres créances	1 204 138
Disponibilités	0
Total	19 597 386

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Exploitation	Financier	Exceptionnel
	0	0	0
Total charges constatées d'avance	0	0	0

Produits constatées d'avance	Exploitation	Financier	Exceptionnel
Produits constatés d'avance	304 346	0	0
Total produits constatés d'avance	304 346	0	0

Composition du capital social

	Nombre au début de l'exercice	Crés au cours de l'exercice	Remboursés au cours de l'exercice	Nombre au 31/12/2021	Valeur nominale
Actions ordinaires	2 500			2 500	20
Total	2 500	0	0	2 500	

Ventilation du chiffre d'affaires

Rubriques	Chiffre d'affaires	Chiffre d'affaires	Total	
	France	Export	31/12/2021	31/12/2020
Travaux	0		0	0
Prestations de services	79 691 156	2 060	79 693 216	79 937 352
Produits accessoires	22 818 541	673 040	23 491 581	5 195 914
TOTAL	102 509 697	675 100	103 184 797	85 133 265

Variation des capitaux propres

	Capital	Primes liées au capital	Ecart de réévaluation	Réserves	Report à nouveau	Résultat	Provisions réglementées	Total
Situation ouverture de l'exercice	50 000	0	0	0	2 654 723	-511 150	0	2 193 573
Affectation de l'exercice				2 143 572	-2 654 723	858 549		347 398
Distribution de l'exercice								0
Augmentation de capital								0
Réduction de capital								0
Autres variations								0
Situation clôture de l'exercice	50 000	0	0	2 143 572	0	347 399	0	2 540 971

Engagements financiers et autres informations

Engagements hors bilan

Rubriques	Montants hors bilan	
	Engagements donnés	Engagements reçus
Indemnité de fin de carrière et autres engagements en faveur du personnel	5 335 920	
Avals et cautions		
Vis à vis des sociétés de personnes (SNC, SCI, GIE)		
Autres engagements		
		<i>dont Loyers</i>
		<i>Autres</i>

Effectifs moyens

	Effectifs
Cadres	235
Agents de maîtrise, techniciens	83
Ouvriers	0
Total	318

Identité des sociétés mères consolidant les
comptes de la société

Dénomination et siège social	Forme juridique	Capital	% de détention
EIFFAGE 3-7 PLACE DE L'EUROPE 78140 VELIZY-VILLACOUBLAY RCS VERSAILLES : 709 802 094	SA	392 000 000	100,00%

Autres informations

Informations sur la convention d'Intégration Fiscale

La société est intégrée fiscalement dans le groupe EIFFAGE, depuis le 1er janvier 2013.

La convention fiscale est celle de la neutralité au regard de la charge d'impôt : la société supporte et constate en comptabilité la charge d'impôt qui aurait été la sienne en l'absence d'intégration fiscale.

En cas de sortie du groupe fiscal, les déficits réalisés pendant la période d'intégration restent définitivement acquis à la société chef de file du groupe.

Médailles du Travail

L'engagement de la société au titre des Médailles du Travail a été provisionné au 31 décembre 2021 pour un montant de 234 348,00 €.

Continuité d'exploitation

La continuité de l'exploitation est assurée par le maintien du soutien financier de la société mère.

CAC : honoraires

Les honoraires de commissariat aux comptes encourus au titre du contrôle légal des comptes et au titre des prestations de services entrant dans les diligences directement liées à cette mission sont mentionnés dans l'annexe aux comptes consolidés du Groupe EIFFAGE.

EIFFAGE INFRASTRUCTURES GESTION ET DEVELOPPEMENT

Société par actions simplifiée au capital de 50.000 Euros

Siège social : 3 -7 place de l'Europe

78140 VELIZY VILLACOUBLAY

433 736 170 RCS VERSAILLES

**EXTRAIT DU PROCES-VERBAL
DES DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE DU 19 AVRIL 2022**

AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2021

DEUXIEME DECISION

L'Associé Unique approuve l'affectation du résultat proposée par le Président.

En conséquence, il décide que le bénéfice de l'exercice d'un montant de 347.398,99 € sera affecté comme suit :

Résultat de l'exercice	347 398,99 €
Dotation à la réserve légale à hauteur de 5 %	- 17 369,94 €
Report à nouveau antérieur	0,00 €
Soit un total de	<u>330 029,05 €</u>
Au poste Autres réserves	

Compte tenu de cette affectation le poste « autres réserves » se trouvera porté de 2.143.572,27 € à 2.473.601,32 €.

*_*_*_*_*



KPMG AUDIT IS
Tour EQHO
2 Avenue Gambetta
CS 60055
92066 Paris la Défense Cedex
France

Téléphone : +33 (0)1 55 68 86 66
Télécopie : +33 (0)1 55 68 98 29
Site internet : www.kpmg.fr

Eiffage Infrastructures Gestion et
Développement
Société par Actions Simplifiée
**Rapport du commissaire aux comptes sur les
comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2021

Eiffage Infrastructures Gestion et Développement
Société par Actions Simplifiée

3-7 place de l'Europe 78140 Velizy Villacoublay

Ce rapport contient 33 pages

KPMG Audit IS,
société française membre du réseau KPMG
constitué de cabinets indépendants adhérents de
KPMG International Limited, une société de droit anglais
(« private company limited by guarantee »).

Société par actions simplifiée
inscrite à la Compagnie Régionale
des Commissaires aux Comptes
de Versailles et du Centre.

Siège social :
KPMG Audit IS
Tour Eqho
2 avenue Gambetta
92066 Paris la Défense Cedex
Capital : 200 000 €.
Code APE 6920Z
512 802 653 R.C.S. Nanterre
TVA Union Européenne
FR 96 51 28 02 653



KPMG AUDIT IS
Tour EQHO
2 Avenue Gambetta
CS 60055
92066 Paris la Défense Cedex
France

Téléphone : +33 (0)1 55 68 86 66
Télécopie : +33 (0)1 55 68 98 29
Site internet : www.kpmg.fr

Eiffage Infrastructures Gestion et Développement Société par Actions Simplifiée

Siège social : 3-7 place de l'Europe 78140 Velizy Villacoublay
Capital social : € 50.000

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2021

A l'attention de l'Associé unique,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société Eiffage Infrastructures gestion et Développement- S.A.S. relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2021, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1er janvier 2021 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

La crise mondiale liée à la pandémie de Covid-19 crée des conditions particulières pour la préparation et l'audit des comptes de cet exercice. En effet, cette crise et les mesures exceptionnelles prises dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire induisent de multiples conséquences pour les entreprises, particulièrement sur leur activité et leur financement, ainsi que des incertitudes accrues sur leurs perspectives d'avenir. Certaines de ces mesures, telles que les restrictions de déplacement et le travail à distance, ont également eu une incidence sur l'organisation interne des entreprises et sur les modalités de mise en œuvre des audits.

C'est dans ce contexte complexe et évolutif que, en application des dispositions des articles L.823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'associé unique.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative.

Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Paris La Défense, le 14 avril 2022

KPMG Audit IS

Philippe Bourhis
Associé

EIFFAGE INFRASTRUCTURES G.D

**3 PLACE DE L'EUROPE 78140 VELIZY
VILLACOUBLAY**

Annexe aux comptes au 31/12/2021



Sommaire

Comptes annuels.....	3
Bilan - Actif.....	4
Bilan - Passif.....	5
Compte de résultat.....	6
Compte de résultat (suite).....	7
Annexes.....	8
Informations générales et description de l'activité.....	9
Faits caractéristiques.....	10
Règles et méthodes comptables.....	11
Informations sur Bilan et Compte de Résultat.....	14
Immobilisations.....	15
Amortissements.....	16
Provisions inscrites au bilan.....	17
Etat des créances et des dettes.....	18
Charges à payer et produits à recevoir.....	19
Charges et produits constatés d'avance.....	20
Composition du capital social.....	21
Ventilation du chiffre d'affaires.....	22
Variation des capitaux propres.....	23
Charges et produits exceptionnels.....	24
Engagements financiers et autres informations.....	25
Engagements hors bilan.....	26
Effectifs moyens.....	27
Identité des sociétés mères consolidant les comptes de la société	28
Autres informations.....	29

Comptes annuels

Bilan - Actif

Rubriques	Montant Brut	Amort. Prov.	31/12/2021	31/12/2020
Capital souscrit non appelé (I)	0		0	0
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement	0	0	0	0
Concessions,brevets et droits similaires	8 364 572	6 947 709	1 416 863	1 925 282
Fonds commercial	0	0	0	0
Autres immobilisations incorporelles	4 452 888	139 531	4 313 356	2 425 031
Avances sur immobilisations incorporelles	0	0	0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains	0	0	0	0
Constructions	194 897	112 374	82 523	109 783
Installations techniques, matériel	5 550 527	4 679 039	871 487	778 506
Autres immobilisations corporelles	97 599	96 767	832	1 581
Immobilisations en cours	3 497 771	0	3 497 771	1 920 942
Avances et acomptes	0	0	0	0
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
Autres participations	16	0	16	16
Créances rattachées à des participations	0	0	0	0
Autres titres immobilisés	0	0	0	0
Prêts	2 500	0	2 500	2 500
Autres immobilisations financières	3 880	0	3 880	3 880
ACTIF IMMOBILISE	22 164 650	11 975 421	10 189 229	7 167 521
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières, approvisionnements	0	0	0	0
En cours de production de biens	0	0	0	0
En cours de production de services	0	0	0	0
Produits intermédiaires et finis	0	0	0	0
Marchandises	0	0	0	0
Avances et acomptes versés sur commandes	407 727	0	407 727	237 053
CREANCES				
Clients et comptes rattachés	29 644 755	50 123	29 594 632	31 666 567
Autres créances	19 944 448	0	19 944 448	26 640 596
Capital souscrit et appelé, non versé	0	0	0	0
DIVERS				
Valeurs mobilières de placement	0	0	0	0
dont actions propres:				
Disponibilités	54 883	0	54 883	38 287
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance	0	0	0	693 256
ACTIF CIRCULANT	50 051 813	50 123	50 001 690	59 275 759
Frais d'émission d'emprunts à étaler	0		0	0
Primes de remboursement des obligations	0		0	0
Ecart de conversion actif	0		0	0
TOTAL GENERAL	72 216 462	12 025 544	60 190 918	66 443 280

Bilan - Passif

Rubriques		31/12/2021	31/12/2020
Capital social ou individuel	dont versé	50 000	50 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		0	0
Écarts de réévaluation	dont écart d'équivalence	0	0
Réserve légale		0	0
Réserves statutaires ou contractuelles		0	0
Réserves réglementées	dont rés. Prov. fluctuation cours	0	0
Autres réserves	dont achat œuvres originales artistes	0	2 143 572
Report à nouveau		0	2 654 723
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)		347 399	-511 150
Acomptes sur dividendes		0	0
Subventions d'investissement		0	0
Provisions réglementées		0	0
CAPITAUX PROPRES		2 540 971	2 193 573
Produit des émissions de titres participatifs		0	0
Avances conditionnées		568 746	568 745
AUTRES FONDS PROPRES		568 746	568 745
Provisions pour risques		7 162 500	5 963 791
Provisions pour charges		234 348	230 998
PROVISIONS		7 396 848	6 194 789
DETTES FINANCIERES			
Emprunts obligataires convertibles		0	0
Autres emprunts obligataires		0	0
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		711	1 154 745
Emprunts et dettes financières divers dont emprunts participatifs	0	0	0
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		0	0
DETTES D'EXPLOITATION			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		16 251 024	19 383 131
Dettes fiscales et sociales		9 872 495	12 687 605
DETTES DIVERSES			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		4 029 782	250 853
Autres dettes		19 225 996	23 845 465
COMPTES DE REGULARISATION			
Produits constatés d'avance		304 346	164 379
DETTES		49 684 353	57 486 178
Écarts de conversion Passif		0	0
TOTAL GENERAL		60 190 918	66 443 285

Compte de résultat

Rubriques	France	Exportation	31/12/2021	31/12/2020
Ventes de marchandises	0	0	0	0
Production vendue de biens	0	0	0	0
Production vendue de services	102 509 697	675 100	103 184 797	85 133 265
CHIFFRES D'AFFAIRES NETS	102 509 697	675 100	103 184 797	85 133 265
Production stockée			0	0
Production immobilisée			0	0
Subventions d'exploitation			-62 833	103 678
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			1 834 236	46 375
Autres produits			37 561	2 559
PRODUITS D'EXPLOITATION			104 993 761	85 285 877
Achats de marchandises (y compris droits de douane)			0	0
Variation de stock (marchandises)			0	0
Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane)			343 399	0
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)			0	0
Autres achats et charges externes			67 669 797	55 885 561
Impôts, taxes et versements assimilés			1 836 400	1 295 834
Salaires et traitements			17 274 908	15 657 541
Charges sociales			14 579 727	12 230 994
DOTATIONS D'EXPLOITATION				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			957 781	835 995
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations			0	0
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			0	0
Dotations aux provisions			78 950	0
Autres charges			35 295	88 396
CHARGES D'EXPLOITATION			102 776 258	85 994 321
RESULTAT D'EXPLOITATION			2 217 503	-708 444
OPERATIONS EN COMMUN				
Bénéfice attribué ou perte transférée			0	0
Perte supportée ou bénéfice transféré			0	0
PRODUITS FINANCIERS				
Produits financiers de participations			0	0
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé			0	0
Autres intérêts et produits assimilés			0	0
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges			0	0
Différences positives de change			0	0
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			0	0
PRODUITS FINANCIERS			0	0
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions			0	0
Intérêts et charges assimilées			227 900	215 923
Différences négatives de change			0	7 365
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement			0	0
CHARGES FINANCIERES			227 900	223 288
RESULTAT FINANCIER			-227 900	-223 288
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS			1 989 604	-931 732

Compte de résultat

Rubriques	31/12/2021	31/12/2020
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	0	0
Produits exceptionnels sur opérations en capital	0	0
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges	3 650 653	3 915 202
PRODUITS EXCEPTIONNELS	3 650 653	3 915 202
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	1 811 420	1 209
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	16 669	0
Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions	4 506 311	4 466 931
CHARGES EXCEPTIONNELS	6 334 400	4 468 140
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-2 683 747	-552 938
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise	0	0
Impôts sur les bénéfices	-1 041 542	-973 520
TOTAL DES PRODUITS	108 644 414	89 201 079
TOTAL DES CHARGES	108 297 015	89 712 229
BÉNÉFICE OU PERTE	347 399	-511 150

Annexes

Informations générales et description de l'activité

La société EIFFAGE INFRASTRUCTURES G.D est une SAS au capital de 50 000 euros.

Elle a pour objet l'activité d'études et de conseil et propose des prestations de services.

La société a un exercice de 12 mois se clôturant le 31 décembre.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président le 31 Mars 2022 sur la base des éléments disponibles à cette date.

Elle fait partie du périmètre consolidé du Groupe EIFFAGE; elle est consolidée par intégration globale.

Sauf indication contraire, tous les chiffres cités dans l'annexe aux comptes sont exprimés en euro.

Faits caractéristiques de l'exercice

1. Evènements significatifs de l'exercice

La crise sanitaire liée à la Covid 19 n'a pas impacté l'activité de la société au cours de cet exercice.

2. Evènements post-clôture

Aucun évènement marquant post clôture n'est à signaler.

Règles et méthodes comptables

Base de préparation des comptes annuels

Les comptes annuels sont établis suivant les principes résultant du plan comptable général adopté par l'Autorité des normes comptables dans son règlement ANC 2018-01 du 20 avril 2018 modifiant le règlement ANC N°2014-03 relatif au plan comptable général (règlement homologué par arrêté du 8 octobre 2018, et publié au Journal Officiel du 9 octobre 2018).

Les conventions comptables d'établissement et de préparation des comptes sociaux ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base suivantes :

- Continuité d'exploitation
- Permanence des méthodes
- Indépendance des exercices

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode du coût historique.

Les transactions avec les parties liées ont été conclues à des conditions normales de marché.

Seules sont détaillées dans l'annexe les informations obligatoires et ou significatives.

Immobilisations

Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont comptabilisées au coût d'acquisition.

Elles sont amorties sur leur durée estimée d'utilisation ou ne sont pas amorties mais peuvent faire l'objet d'une dépréciation chaque fois qu'apparaît un indice de perte de valeur.

Les dépenses ayant le caractère de frais d'établissement sont, sauf cas particulier, prises en charge dans l'exercice.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont comptabilisées au coût d'acquisition ou de production ou à leur valeur d'apport. Le coût d'acquisition comprend le prix d'achat, ainsi que tous les coûts directement attribuables à l'acquisition des actifs concernés.

En cas de création de l'immobilisation, les charges financières d'intérêts intercalaires et certaines charges directement affectées à la conception, à la construction et au financement de l'immobilisation supportées pendant la période de construction de l'ouvrage et jusqu'à sa mise en service sont incorporés au coût.

Les frais d'acquisition (droits de mutation, honoraires...) sont comptabilisés directement en charges. Les dépenses courantes de réparation et de maintenance sont enregistrées dans les charges de l'exercice au cours duquel elles sont supportées.

Les éléments d'actif immobilisé sont amortis selon les durées de vie estimées, en fonction de la nature des biens, selon le mode linéaire. Ils peuvent faire l'objet d'une dépréciation lorsqu'un indice de perte de valeur apparaît.

Les principales durées d'amortissements sont les suivantes :

- | | |
|--|----------------|
| - Constructions | de 10 à 40 ans |
| - Installations techniques, matériels et outillage | de 3 à 15 ans |
| - Autres immobilisations corporelles | de 3 à 10 ans |

Dépréciations exceptionnelles

Dès qu'il existe un indice de perte de valeur à la date d'inventaire, la valeur actuelle de l'immobilisation concernée est estimée.

Une dépréciation exceptionnelle est constatée lorsque la valeur actuelle est inférieure à la valeur nette.

Immobilisations financières

Les titres de participation sont inscrits au bilan à leur valeur brute, c'est-à-dire à leur coût d'acquisition additionné des frais liés à leur acquisition ou à leur valeur réévaluée au 31 décembre 1976. Lorsque la valeur d'inventaire des titres de participation est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée à hauteur de la différence.

La valeur d'inventaire des titres de participation est appréciée en fonction de la quote-part des capitaux propres éventuellement corrigés pour tenir compte de leurs perspectives de plus-values d'actifs, de développement et de rentabilité.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale et éventuellement dépréciées en fonction de leurs perspectives de recouvrement.

Provisions

Provisions pour risques et charges

Les provisions pour risques et charges sont constituées dès lors qu'il existe un risque probable de sortie de ressources sans contrepartie attendue. Elles sont revues à chaque date d'établissement des comptes et ajustées pour refléter la meilleure estimation à cette date.

Chiffre d'affaires

Le chiffre d'affaires est constaté selon la méthode de l'avancement. Il correspond à l'ensemble des situations acceptées à la date d'arrêté des comptes majorées des travaux effectués non facturés (Produit à recevoir) ou minorés des travaux facturés par avance (Produit constaté d'avance).

Engagements de retraite

La société procède à l'évaluation de ses engagements en matière de retraite et d'indemnités de départ pour l'ensemble de son personnel.

Dans le cadre des conventions collectives de la profession, l'entreprise a obligation de verser des indemnités aux Cadres et Etam lors de leur départ à la retraite, les autres obligations de retraite étant assurées par les caisses auxquelles l'entreprise est affiliée.

L'engagement de l'entreprise au titre des IFC prend en compte les modifications de barème intervenues dans la convention collective du Bâtiment et Travaux Publics.

Les engagements à ce titre sont évalués selon la méthode des unités de crédit projetés à la date prévisionnelle de départ en retraite et au salaire de fin de carrière.

Cette évaluation prend en compte notamment :

- une projection des salaires jusqu'à la date de départ à la retraite,
- les taux de rotation du personnel et les tables de mortalité,
- le taux d'actualisation de 1% des engagements ainsi calculés.

Les éléments à ce titre ne sont pas provisionnés mais portés dans la liste des engagements hors bilan.

Informations sur Bilan et Compte de Résultat

Immobilisations

Rubriques	Début d'exercice	Apports	Acquisitions
Frais d'établissement et de développement	0	0	0
Autres postes d'immobilisations incorporelles	10 864 783	0	1 952 677
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	10 864 783	0	1 952 677
Terrains	0	0	0
Dont composants			
Constructions sur sol propre	0	0	0
Constructions sur sol d'autrui	0	0	0
Const. Install. générales, agenc., aménag.	0	194 897	0
Install. techniques, matériel et outillage ind.	0	5 100 547	449 980
Installations générales, agenc. aménag.		7 500	0
Matériel de transport		0	0
Matériel de bureau, informatique, mobilier		90 098	1
Emballages récupérables et divers		0	0
Immobilisations corporelles en cours		1 920 942	1 576 829
Avances et acomptes		0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	7 313 984	0	2 026 810
Participations évaluées par mise en équivalence	0	0	0
Autres participations	16	0	0
Autres titres immobilisés	0	0	0
Prêts et autres immobilisations financières	6 380	0	0
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	6 396	0	0
TOTAL GENERAL	18 185 163	0	3 979 487

Rubriques	Virement	Cession	Fin d'exercice	Valeur d'origine
Frais d'établissement et de développement	0	0	0	0
Autres postes d'immobilisations incorporelles	0	0	12 817 460	0
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	0	0	12 817 460	0
Terrains	0	0	0	0
Constructions sur sol propre	0	0	0	0
Constructions sur sol d'autrui	0	0	0	0
Const. Install. générales, agenc., aménag.	0	0	194 897	0
Install. techniques, matériel et outillage ind.	0	0	5 550 527	0
Installations générales, agenc. aménag.	0	0	7 500	0
Matériel de transport	0	0	0	0
Matériel de bureau, informatique, mobilier	0	0	90 099	0
Emballages récupérables et divers	0	0	0	0
Immobilisations corporelles en cours	0	0	3 497 771	0
Avances et acomptes	0	0	0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	0	0	9 340 794	0
Participations évaluées par mise en équivalence	0	0	0	0
Autres participations	0	0	16	0
Autres titres immobilisés	0	0	0	0
Prêts et autres immobilisations financières	0	0	6 380	0
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	0	0	6 396	0
TOTAL GENERAL	0	0	22 164 650	0

Amortissements

Rubriques	Début d'exercice	Apports	Dotations	Reprises	Fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement	0	0	0	0	0
Autres postes d'immobilisations incorporelles	6 514 469	0	572 771	0	7 087 240
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	6 514 469	0	572 771	0	7 087 240
Terrains	0	0	0	0	0
Constructions sur sol propre	0	0	0	0	0
Constructions sur sol d'autrui	0	0	0	0	0
Constructions installations générales, agenc., aménag.	85 113	0	27 261	0	112 374
Installations techniques, matériels et outillages	4 322 040	0	356 999	0	4 679 039
Installations générales, agencements divers	6 437	0	750	0	7 188
Matériel de transport	0	0	0	0	0
Matériel de bureau, informatique et mobilier	89 579	0	0	0	89 580
Emballages récupérables et divers	0	0	0	0	0
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	4 503 169	0	385 010	0	4 888 181
TOTAL GENERAL	11 017 638	0	957 781	0	11 975 421

Provisions inscrites au bilan

Rubriques	Début de l'exercice	Apports	Dotations	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Fin l'exercice
Provisions gisements miniers et pétroliers	0	0	0	0	0	0
Provisions investissements	0	0	0	0	0	0
Provisions pour hausse des prix	0	0	0	0	0	0
Amortissements dérogatoires	0	0	0	0	0	0
Dont majorations exceptionnelles de 30%	0	0	0	0	0	0
Provisions pour prêts d'installation	0	0	0	0	0	0
Autres provisions réglementées	0	0	0	0	0	0
PROVISIONS REGLEMENTEES	0	0	0	0	0	0
Provisions pour litige	0	0	0	0	0	0
Provisions pour garanties données aux clients	0	0	0	0	0	0
Provisions pour pertes sur marchés à terme	0	0	0	0	0	0
Provisions pour amendes et pénalités	0	0	0	0	0	0
Provisions pour pertes de change	0	0	0	0	0	0
Provisions pour pensions, obligations similaires	0	0	0	0	0	0
Provisions pour impôts	0	0	0	0	0	0
Provisions pour renouvellement immobilisations	0	0	0	0	0	0
Provisions pour gros entretiens, grandes révis.	0	0	0	0	0	0
Provisions charges soc. fisc. sur congés à payer	0	0	0	0	0	0
Autres provisions pour risques et charges	6 194 789	0	4 585 261	3 383 202	0	7 396 848
PROVISIONS RISQUES ET CHARGES	6 194 789	0	4 585 261	3 383 202	0	7 396 848
Provisions sur immos incorporelles	0	0	0	0	0	0
Provisions sur immos corporelles	0	0	0	0	0	0
Provisions sur titres de participations	0	0	0	0	0	0
Provisions sur autres immos financières	0	0	0	0	0	0
Dépréciations stocks et en-cours	0	0				0
Dépréciations comptes clients	50 123	0				50 123
Autres dépréciations	0	0				0
DEPRECIATIONS	50 123	0	0	0	0	50 123
TOTAL GENERAL	6 244 912	0	4 585 261	3 383 202	0	7 446 971
Dont dotations et reprises d'exploitation			78 950	0		
Dont dotations et reprises financières			0	0		
Dont dotations et reprises exceptionnelles			4 506 311	3 383 202		

Etats des créances et des dettes

Etat des créances		Montant brut	1 an au plus	plus d'un an	
Créances rattachées à des participations		0	0	0	
Prêts		2 500	2 500	0	
Autres immos financières		3 880	3 880	0	
Clients douteux ou litigieux		50 743	50 743	0	
Autres créances		29 594 012	29 594 012	0	
Créances représentatives de titres prêtés		0	0	0	
Personnel et comptes rattachés		665 791	665 791	0	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		47 763	47 763	0	
Impôts sur les bénéfices		0	0	0	
Etat et autres collectivités	Taxe sur la valeur ajoutée	6 087 111	6 087 111	0	
	Autres impôts	0	0	0	
	Etat - divers	70 454	70 454	0	
Groupes et associés		3 727 126	3 727 126	0	
Débiteurs divers		9 346 205	9 346 205	0	
Charges constatées d'avance		0	0	0	
TOTAL DES CREANCES		49 595 583	49 595 583	0	
Prêts accordés en cours d'exercice		0			
Remboursements obtenus en cours d'exercice		0			
Prêts et avances consentis aux associés		0			
Etat des dettes		Montant brut	1 an au plus	plus d'1 an, -5 ans	plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles		0	0	0	0
Autres emprunts obligataires		0	0	0	0
Emprunts auprès des établissements de crédits moins de 1 an à l'origine		711	711	0	0
Emprunts auprès des établissements de crédits plus de 1 an à l'origine		0	0	0	0
Emprunts et dettes financières divers		0	0	0	0
Fournisseurs et comptes rattachés		16 251 024	16 251 024	0	0
Personnel et comptes rattachés		3 531 404	3 531 404	0	0
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		2 371 115	2 371 115	0	0
Impôts sur les bénéfices		0	0	0	0
Etat et autres collectivités publiques	Taxe sur la valeur ajoutée	3 799 910	3 799 910	0	0
	Obligations cautionnées	0	0	0	0
	Autres impôts	170 065	170 065	0	0
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		4 029 782	4 029 782	0	0
Groupes et associés		18 371 224	18 371 224	0	0
Autres dettes		854 772	854 772	0	0
Dette représentative de titres empruntés		0	0	0	0
Produits constatés d'avance		304 346	304 346	0	0
TOTAL DES DETTES		49 684 353	49 684 353	0	0
Emprunts souscrits en cours d'exercice		0			
Emprunts remboursés en cours d'exercice		0			
Emprunts auprès des associés personnes physiques		0			

Charges à payer et produits à recevoir

Charges à payer	Montant
Emprunts obligataires convertibles	0
Autres emprunts obligataires	0
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	0
Emprunts et dettes financières divers	0
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	0
Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	4 713 726
Dettes fiscales et sociales	3 381 641
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés	0
Autres dettes	84 069
Total	8 179 437

Produits à recevoir	Montant
Créances rattachées à des participations	0
Autres immobilisations financières	0
Créances clients et comptes rattachés	18 372 479
Personnel et comptes rattachés	0
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	20 770
Etat et autres collectivités publiques	0
Autres créances	1 204 138
Disponibilités	0
Total	19 597 386

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Exploitation	Financier	Exceptionnel
	0	0	0
Total charges constatées d'avance	0	0	0

Produits constatées d'avance	Exploitation	Financier	Exceptionnel
Produits constatés d'avance	304 346	0	0
Total produits constatés d'avance	304 346	0	0

Composition du capital social

	Nombre au début de l'exercice	Crés au cours de l'exercice	Remboursés au cours de l'exercice	Nombre au 31/12/2021	Valeur nominale
Actions ordinaires	2 500			2 500	20
Total	2 500	0	0	2 500	

Ventilation du chiffre d'affaires

Rubriques	Chiffre d'affaires	Chiffre d'affaires	Total	
	France	Export	31/12/2021	31/12/2020
Travaux	0		0	0
Prestations de services	87 963 963	2 060	87 966 023	79 937 352
Produits accessoires	14 545 734	673 040	15 218 774	5 195 914
TOTAL	102 509 697	675 100	103 184 797	85 133 265

Variation des capitaux propres

	Capital	Primes liées au capital	Ecart de réévaluation	Réserves	Report à nouveau	Résultat	Provisions réglementées	Total
Situation ouverture de l'exercice	50 000	0	0	0	2 654 723	-511 150	0	2 193 573
Affectation de l'exercice				2 143 572	-2 654 723	858 549		347 398
Distribution de l'exercice								0
Augmentation de capital								0
Réduction de capital								0
Autres variations								0
Situation clôture de l'exercice	50 000	0	0	2 143 572	0	347 399	0	2 540 971

Engagements financiers et autres informations

Engagements hors bilan

Rubriques	Montants hors bilan	
	Engagements donnés	Engagements reçus
Indemnité de fin de carrière et autres engagements en faveur du personnel	5 335 920	
Avals et cautions		
Vis à vis des sociétés de personnes (SNC, SCI, GIE)		
Autres engagements		
		<i>dont Loyers</i>
		<i>Autres</i>

Effectifs moyens

	Effectifs
Cadres	235
Agents de maîtrise, techniciens	83
Ouvriers	0
Total	318

Identité des sociétés mères consolidant les
comptes de la société

Dénomination et siège social	Forme juridique	Capital	% de détention
EIFFAGE 3-7 PLACE DE L'EUROPE 78140 VELIZY-VILLACOUBLAY RCS VERSAILLES : 709 802 094	SA	392 000 000	100,00%

Autres informations

Informations sur la convention d'Intégration Fiscale

La société est intégrée fiscalement dans le groupe EIFFAGE, depuis le 1er janvier 2013.

La convention fiscale est celle de la neutralité au regard de la charge d'impôt : la société supporte et constate en comptabilité la charge d'impôt qui aurait été la sienne en l'absence d'intégration fiscale.

En cas de sortie du groupe fiscal, les déficits réalisés pendant la période d'intégration restent définitivement acquis à la société chef de file du groupe.

Médailles du Travail

L'engagement de la société au titre des Médailles du Travail a été provisionné au 31 décembre 2021 pour un montant de 234 348,00 €.

Continuité d'exploitation

La continuité de l'exploitation est assurée par le maintien du soutien financier de la société mère.

CAC : honoraires

Les honoraires de commissariat aux comptes encourus au titre du contrôle légal des comptes et au titre des prestations de services entrant dans les diligences directement liées à cette mission sont mentionnés dans l'annexe aux comptes consolidés du Groupe EIFFAGE.