



RCS : LYON

Code greffe : 6901

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de LYON atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2012 B 05035

Numéro SIREN : 754 053 767

Nom ou dénomination : L'AVENIR BATIMENT

Ce dépôt a été enregistré le 31/05/2017 sous le numéro de dépôt B2017/015385

DEPOT DES COMPTES ANNUELS

n°de dépôt : **B2017/015385**
n°de gestion : **2012B05035**
n°SIREN : **754 053 767 RCS Lyon**

Le greffier du Tribunal de Commerce de Lyon certifie avoir procédé le 31/05/2017 à un dépôt annexé au dossier du registre du commerce et des sociétés de :

L'AVENIR BATIMENT - Société par actions simplifiée
40 rue de Bruxelles 69100 Villeurbanne -FRANCE-

date de clôture : 31/12/2016

Ce dépôt comprend les documents comptables prévus par la législation en vigueur.

Concernant les évènements RCS suivants :
Dépôt des comptes annuels



4868640



4868640

① BILAN - ACTIF

DGFIP N° 2050 2017

Formulaire obligatoire (article 53 A
du code général des impôts)

Désignation de l'entreprise		L'AVENIR BATIMENT		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois *		12	
Adresse de l'entreprise		40 RUE DE BRUXELLES 69100 VILLEURBANNE		Durée de l'exercice précédent *		15	
Numéro SIRET *						Néant <input type="checkbox"/> *	
7 5 4 0 5 3 7 6 7 0 0 0 1 0							
				Exercice N. clos le,		N-1	
				31/12/2016		31/12/2015	
		Brut 1		Amortissements, provisions 2		Net 3	
						Net 4	
Capital souscrit non appelé (I)		AA					
ACTIF IMMOBILISE *	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB	AC			
		Frais de développement *	CX	CQ			
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	AC			
		Fonds commercial (1)	AH	AI			
		Autres immobilisations incorporelles	AJ	AK			
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL	AM			
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	AC			
		Constructions	AP	AC			
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	AS	15 114	11 779	3 799
		Autres immobilisations corporelles	AT	AU	15 509	3 398	8 280
		Immobilisations en cours	AV	AW			
		Avances et acomptes	AX	AY			
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS				
		Autres participations	CU				
Créances rattachées à des participations		BB					
Autres titres immobilisés		BD					
Prêts		BF					
Autres immobilisations financières *		BH					
TOTAL (II)		BJ	45 800	BK	30 623	15 177	12 079
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL				
		En cours de production de biens	BN				
		En cours de production de services	BP				
		Produits intermédiaires et finis	BR				
	CREANCES	Marchandises	BT				
		Avances et acomptes versés sur commandes	BV	3 137	BW	3 137	968
		Clients et comptes rattachés (3) *	BX	130 284	BY	130 284	141 484
	DIVERS	Autres créances (3)	BZ	42 560	CA	42 560	35 857
		Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC		
		Valeurs mobilières de placement (dont actions propres)	CD	3 999	CE	3 999	2 781
	Disponibilités	CF	63 992	CG	63 992	21 254	
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3) *	CH	21	CI	21		
	TOTAL (III)	CJ	243 994	CK	243 994	202 344	
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW					
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM					
	Ecarts de conversion actif * (VI)	CN					
TOTAL GENERAL (I à VI)		CO	289 794	IA	30 623	259 171	214 423
Renvois (1) Dont droit au bail				CP			
			(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes				
					(3) Part à plus d'un an	CR	
Clause de réserve de propriété *	Immobilisations						Créances :
			Stocks :				

CERTIFIÉ CONFORME
A L'ORIGINAL

Désignation de l'entreprise L'AVENIR BATIMENT		Néant <input type="checkbox"/> *		
		Exercice N	Exercice N-1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1) * (Dont versé : 30 000)	DA	30 000	30 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecart de réévaluation (2) * (dont écart d'équivalence <input type="checkbox"/> EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	3 000	100
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="checkbox"/> BI)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <input type="checkbox"/> EJ)	DG	24 939	14 045
	Report à nouveau	DH		
	RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	46 609	31 546
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL	104 548	75 691
	Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM	
Avances conditionnées		DN		
TOTAL (II)		DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU		6 272
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="checkbox"/> EI)	DV	878	631
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW	5 000	
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	80 106	76 897
	Dettes fiscales et sociales	DY	64 919	53 965
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	968	968
	Autres dettes	EA	2 752	
Compte régular	EB			
	TOTAL (IV)	EC	154 623	138 733
	Ecart de conversion passif * (V)	ED		
	TOTAL GENERAL (I à V)	EE	259 171	214 423
RENVIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C		
		1D		
		1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	149 623	138 733	
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH			

		Désignation de l'entreprise : L'AVENIR BATIMENT						Néant <input type="checkbox"/> *	
		Exercice N						Exercice (N-1)	
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total			
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	FA		FB		FC			
	Production vendue	} biens*	FD		FE		FF		
			} services *	FG	467 044	FH		FI	467 044
	Chiffres d'affaires nets*	FJ		467 044	FK		FL	467 044	386 845
	Production stockée *					FM			
	Production immobilisée *					FN			
	Subventions d'exploitation					FO			
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges * (9)					FP	6 315		
	Autres produits (1) (11)					FQ	105	385	
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	473 464	387 230
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane) *					FS			
	Variation de stock (marchandises) *					FT			
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane) *					FU	25 578	4 106	
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements) *					FV			
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *					FW	275 277	248 649	
	Impôts, taxes et versements assimilés *					FX	7 516	2 222	
	Salaires et traitements *					FY	68 044	48 225	
	Charges sociales (10)					FZ	11 494	8 362	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	} - dotations aux amortissements *				GA	8 556	10 740
							GB		
		Sur actif circulant : dotations aux provisions *					GC		5 250
		Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD		
	Autres charges (12)					GE	5 256	5	
Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	401 720	327 559	
1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)						GG	71 743	59 672	
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée *					GH			
	Perte supportée ou bénéfice transféré *					GI			
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ			
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK			
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL			
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM			
	Différences positives de change					GN			
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO			
Total des produits financiers (V)						GP			
CHARGES FINANCIERES	Dotations financières aux amortissements et provisions *					GQ			
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	243	609	
	Différences négatives de change					GS			
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT			
Total des charges financières (VI)						GU	243	609	
2 - RESULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	(243)	(609)	
3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	71 500	59 062	

Désignation de l'entreprise L'AVENIR BATIMENT		Néant <input type="checkbox"/> *	
		Exercice N	Exercice N-1
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	15 833
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC	
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	15 833
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	6 417
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	19 815
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)	HG	
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	6 417
4 - RES ULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	(6 417)
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ	
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK	11 310
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	473 464
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	426 855
5 - BENEFICE OU PERTE (Total des produits - Total des charges)		HN	46 609
RENOIS	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO	
	(2) Dont { produits de locations immobilières produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	HY	
		IG	
	(3) Dont { - Crédit-bail mobilier * - Crédit-bail immobilier	HP	28 490
		HQ	22 519
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH	
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	IJ	
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	IK	
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX	
	(6ter) Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies) Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art 39 quinquies D)	RC	
		RD	
	(9) Dont transferts de charges	A1	1 065
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)	A2	
(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3		
(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4		
(13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles facultatives A6 obligatoires A9			
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)	Exercice N		
	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels	
PENALITES ET AMENDES	6 417		
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :	Exercice N		
	Charges antérieures	Produits antérieurs	

Annexe au Bilan

Etat exprimé en euros

Annexe au bilan avant répartition qui présente les caractéristiques suivantes :

- Le bilan de l'exercice présente un total de **259 171** euros

- Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche :
 - un total produits de **473 464** euros
 - un total charges de **426 855** euros

 - dégage un résultat de **46 609** euros

L'exercice considéré :

- débute le **01/01/2016**
- finit le **31/12/2016**
- et a une durée de **12** mois.

Les notes (ou tableaux) ci-après, font partie intégrante des Comptes Annuels.

Ces comptes annuels sont établis par le dirigeant de **L'AVENIR BATIMENT** avec le concours du cabinet qui intervient dans le cadre de sa mission de **Présentation des Comptes Annuels** qui lui a été confiée.

ANNEXE - Elément 1

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **259 171 euros**.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **473 464 euros** et un total **charges** de **426 855 euros**, dégageant ainsi un **résultat** de **46 609 euros**.

L'exercice considéré débute le **01/01/2016** et finit le **31/12/2016**.

Il a une durée de **12** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

ANNEXE - Elément 1

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

ANNEXE - Elément 6.11

Charges à payer

Etat exprimé en euros		31/12/2016
Total des Charges à payer		14 060
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		2 769
<i>FOURNIS FACT NON PARVENUE</i>	2 769	
Dettes fiscales et sociales		10 322
<i>CONGES A PAYER</i>	2 096	
<i>ORG.SOC. CHARGES A PAYER</i>	861	
<i>ETAT AUTRES CH A PAYER</i>	7 366	
Dettes fournisseurs d'immobilisation		968
<i>FOURN.IMMO.FACT NON.PARV</i>	968	

ANNEXE - Elément supplémentaire

Produits et Charges exceptionnels

Etat exprimé en euros		31/12/2016
Total des produits exceptionnels		
Total des charges exceptionnelles		6 417
Charges exceptionnelles sur opération de gestion		6 417
<i>PENALITES ET AMENDES</i>	5 913	
<i>AUTRES CHAR.EXCEP.GESTION</i>	505	
Résultat exceptionnel		(6 417)

ANNEXE - Elément 6.14

Capital social

Etat exprimé en euros

	31/12/2016	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice			30 000,00
	Emises pendant l'exercice		0,0000	
	Remboursées pendant l'exercice		0,0000	
	Du capital social fin d'exercice			30 000,00

--

L'AVENIR BATIMENT

Société par Actions Simplifiée Unipersonnelle au capital de 30 000 euros
Siège Social : 40 rue de Bruxelles, 69100 VILLEURBANNE
754 053 767 R.C.S LYON

DECISION PRISE LE 12 MAI 2017 D'AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DÉCEMBRE 2016

L'Associé Unique constate que le résultat net de l'exercice est constitué par un bénéfice de 46.609 euros.

L'Associé Unique décide l'affectation suivante :

- Au compte « Autres Réserves » : 46.609 euros soit un total de 71.548 euros sur le compte « Autres Réserves »

La loi demande de rappeler le montant des sommes distribuées au titre des trois derniers exercices.

Depuis sa création, la Société a clos 3 exercices. Aussi, nous vous indiquons que les sommes distribuées au titre des 3 derniers exercices sont les suivantes :

Date de clôture	Distributions éligibles à l'abattement	Taux de l'abattement	Revenus distribués non éligibles à l'abattement
31 décembre 2015	0	40%	0
30 septembre 2014	0	40 %	0
30 septembre 2013	0	40 %	0

