

RCS : NANTERRE

Code greffe : 9201

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de NANTERRE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1998 B 04195

Numéro SIREN : 409 880 044

Nom ou dénomination : INEO Industrie et Services IDF

Ce dépôt a été enregistré le 03/11/2022 sous le numéro de dépôt 54295

54295.

 EQUANS

## INEO INDUSTRIE ET SERVICES IDF

2 Centre d'Affaires Objectif 2, rue Louis Armand 92600 ASNIERES-SUR-SEINE

### COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2021

(Exercice d'une durée de 12 mois)

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2021 ont été arrêtés par le Gérant le 28/04/2022 et présentent un chiffre d'affaires s'élevant à 37 873 416 euros, un résultat de -54 667 euros et un total de bilan de 21 583 781 euros.

Le gérant

*Certifiés confirmés*

DocuSigned by:

*Grégoire de Chillaz*

6DA9A659037E4F7..

## Sommaire

BILAN.....	3
COMPTE DE RESULTAT.....	5
ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS.....	7
1. Règles et méthodes comptables.....	9
2. Identité de la société mère consolidant les comptes de la société.....	14
3. Immobilisations.....	16
4. Amortissements.....	18
5. Stocks.....	19
6. Valeurs mobilières de placement.....	20
7. Disponibilités.....	21
8. Echéances des créances et des dettes.....	22
9. Comptes de régularisation.....	23
10. Variation des capitaux propres.....	24
11. Composition du capital social.....	25
12. Provisions.....	26
13. Situation fiscale latente.....	27
14. Ventilation du chiffre d'affaires.....	28
15. Résultat financier.....	29
16. Charges et produits exceptionnels.....	30
17. Charges à payer et produits à recevoir.....	31
18. Ventilation de l'impôt.....	32
19. Engagements hors bilan.....	34
20. Rémunération des dirigeants.....	35
21. Effectifs.....	36
22. Crédit-Bail.....	37
23. Honoraires des commissaires aux comptes.....	38
24. Liste des filiales et participations.....	39
Feuille35.....	41
Feuille36.....	42
Feuille37.....	43
Feuille38.....	44
Feuille39.....	45
Feuille40.....	46
Feuille41.....	47
Feuille42.....	48
Feuille43.....	49
Feuille44.....	50
Feuille45.....	51
Feuille46.....	52
Feuille47.....	53
Feuille48.....	54

## BILAN

ACTIF	Exercice N		Exercice N-1	
	Brut	Amort.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	115 600	115 600		
Fonds commercial	0	0		
Autres immobilisations incorporelles				
Avances sur immobilisations incorporelles				
<b>TOTAL immobilisations incorporelles</b>	<b>115 600</b>	<b>115 600</b>		
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel	1 964	1 964		
Autres immobilisations corporelles	1 361 188	1 002 571	358 617	511 139
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
<b>TOTAL immobilisations corporelles</b>	<b>1 363 152</b>	<b>1 004 535</b>	<b>358 617</b>	<b>511 139</b>
Participations selon la méthode de meq				
Autres participations	213 624		213 624	213 624
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts	544 870		544 870	501 421
Autres immobilisations financières	10 556		10 556	15 100
<b>TOTAL immobilisations financières</b>	<b>769 050</b>		<b>769 050</b>	<b>730 144</b>
<b>Total Actif Immobilisé (II)</b>	<b>2 247 802</b>	<b>1 120 135</b>	<b>1 127 667</b>	<b>1 241 283</b>
Matières premières, approvisionnements				
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
<b>TOTAL Stock</b>				
Avances et acomptes versés sur commandes	10 602		10 602	1 082
Clients et comptes rattachés	13 699 211	39 239	13 659 972	14 312 274
Autres créances	6 784 443		6 784 443	5 924 160
Capital souscrit et appelé, non versé				
<b>TOTAL Créances</b>	<b>20 494 255</b>	<b>39 239</b>	<b>20 455 016</b>	<b>20 237 517</b>
Valeurs mobilières de placement				
dont actions propres:				
Disponibilités	245		245	
<b>TOTAL Disponibilités</b>	<b>245</b>		<b>245</b>	
Charges constatées d'avance	853		853	8 786
<b>Total Actif Circulant (III)</b>	<b>20 495 353</b>	<b>39 239</b>	<b>20 456 114</b>	<b>20 246 303</b>
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
Prime de remboursement des obligations (V)				
Ecarts de conversion actif (VI)				
<b>Total Général (I à VI)</b>	<b>22 743 155</b>	<b>1 159 374</b>	<b>21 583 781</b>	<b>21 487 586</b>

<b>PASSIF</b>	<b>Exercice N</b>	<b>Exercice N-1</b>
Capital social ou individuel <span style="float: right;">dont versé : 500 000</span>	500 000	500 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ....		
Ecarts de réévaluation <span style="float: right;">dont écart d'équivalence</span>		
Réserve légale		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées <span style="float: right;">dont réserve des prov. fluctuation des cours :</span>	1 555 145	1 555 145
Autres réserves <span style="float: right;">dont réserve achat d'œuvres originales d'artistes :</span>		
<b>TOTAL Réserves</b>	<b>1 555 145</b>	<b>1 555 145</b>
Report à nouveau	-2921301	-3275660
<b>RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>	<b>-54 667</b>	<b>354 360</b>
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)</b>	<b>-920823</b>	<b>-866156</b>
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
<b>TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (II)</b>		
Provisions pour risques	267 961	243 754
Provisions pour charges	1 213 165	1 317 425
<b>TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (III)</b>	<b>1 481 126</b>	<b>1 561 179</b>
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		2 178
Emprunts et dettes financières divers <span style="float: right;">dont emprunts participatifs :</span>	3 013 200	5 500 000
<b>TOTAL Dettes financières</b>	<b>3 013 200</b>	<b>5 502 178</b>
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	413 577	219 437
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	7 048 128	6 595 024
Dettes fiscales et sociales	5 673 740	5 411 106
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	297 230	273 938
<b>TOTAL Dettes d'exploitation</b>	<b>13 432 675</b>	<b>12 499 506</b>
Produits constatés d'avance	4 577 602	2 790 879
<b>TOTAL DETTES (IV)</b>	<b>21 023 478</b>	<b>20 792 562</b>
Ecart de conversion Passif (V)		
<b>TOTAL GENERAL - PASSIF (I à V)</b>	<b>21 583 781</b>	<b>21 487 586</b>

## COMPTE DE RESULTAT

COMPTE DE RESULTAT	Exercice N			Exercice N-1
	France	Exportation	Total	
Ventes de marchandises				
Production vendue biens	4 754		4 754	21 832
Production vendue services	37 852 282	16 381	37 868 663	32 603 183
<b>Chiffres d'affaires nets</b>	<b>37 857 036</b>	<b>16 381</b>	<b>37 873 416</b>	<b>32 625 015</b>
Production stockée				
Production immobilisée				8 143
Subventions d'exploitation			20 382	
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			793 142	1 207 389
Autres produits			1 669 397	1 618 926
<b>Total des produits d'exploitation (I)</b>			<b>40 356 337</b>	<b>35 459 474</b>
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)			1 408	818
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)				
Autres achats et charges externes			23 336 099	17 597 388
Impôts, taxes et versements assimilés			984 238	1 006 532
Salaires et traitements			10 071 533	9 521 741
Charges sociales			5 497 511	5 632 815
Dotations d'exploitation	sur immobilisations	Dotations aux amortissements	152 522	160 971
		Dotations aux provisions		
		Sur actif circulant : dotations aux provisions	39 239	259 821
		Pour risques et charges : dotations aux provisions	205 961	369 979
Autres charges			67 437	537 659
<b>Total des charges d'exploitation (II)</b>			<b>40 355 947</b>	<b>35 087 724</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION</b>			390	371 750
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				713
Produits financiers de participations				
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé				
Autres intérêts et produits assimilés			768	648
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total des produits financiers (V)</b>			<b>768</b>	<b>648</b>
Dotations financières aux amortissements et provisions				
Intérêts et charges assimilées			20 267	17 059
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total des charges financières (VI)</b>			<b>20 267</b>	<b>17 059</b>
<b>RÉSULTAT FINANCIER</b>			-19 499	-16 411
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)</b>			-19 110	354 627

<b>COMPTE DE RESULTAT (suite)</b>	<b>Exercice N</b>	<b>Exercice N-1</b>
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
Produits exceptionnels sur opérations en capital		100
Reprises sur provisions et transferts de charges		
<b>Total des produits exceptionnels (VII)</b>		<b>100</b>
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	35 558	267
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		100
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
<b>Total des charges exceptionnelles (VIII)</b>	<b>35 558</b>	<b>367</b>
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII -VIII)</b>	<b>-35 558</b>	<b>-267</b>
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)		
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)</b>	<b>40 357 104</b>	<b>35 460 222</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)</b>	<b>40 411 772</b>	<b>35 105 863</b>
<b>BÉNÉFICE OU PERTE (total des produits - total des charges)</b>	<b>-54 667</b>	<b>354 360</b>

## **ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS**

*Opérations Juridiques :*

Néant

## **FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE**

*Les effets générés par la crise sanitaire liée à la COVID19 ont continué à décroître au cours de l'exercice 2021, et l'arrêté des comptes de cet exercice, bien que réalisé dans un contexte encore légèrement incertain a pu être réalisé dans de bonnes conditions.*

*A la date d'arrêté des comptes, la société estime que l'activité et la performance à court terme ne seront pas sensiblement impactées par les effets de la crise sanitaire.*

*De plus, dans le cadre du processus de cession d'EQUANS, ENGIE et BOUYGUES sont entrés en négociations exclusives depuis le 4 novembre 2021. La finalisation de cette opération d'acquisition des titres d'EQUANS par BOUYGUES est attendue au cours du second semestre 2022.*

*Dans le cadre du processus de cession d'EQUANS, les titres d'INEO SA et AXIMA CONCEPT détenus par ENGIE ENERGIE SERVICES France ont été cédés à EQUANS France, le 6 décembre 2021.*

*Changements de méthode comptable – Changement d'estimation :*

Néant

## **EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE**

*De plus, nous surveillons l'évolution de la situation et les conséquences indirectes en lien avec la crise ukrainienne, notamment en ce qui concerne d'éventuelles conséquences sur des approvisionnements, sur le coût des matières premières et/ou sur l'inflation.*

# 1. Règles et méthodes comptables

## 1.1. Principes généraux

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2021 ont été établis conformément aux dispositions législatives et réglementaires en vigueur et aux principes comptables généralement admis et en l'application des conventions générales et des adaptations professionnelles (avis du Conseil national de la comptabilité repris dans le règlement ANC n°2018-01 relatif au Plan Comptable Général) :

- continuité de l'exploitation, la société bénéficiant du soutien de la société mère
- permanence des méthodes comptables,
- prudence,
- indépendance des exercices.

L'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est faite selon la méthode des coûts historiques.

## 1.2. Principales méthodes utilisées

### 1.2.1. Méthode de calcul à l'avancement

La prise en compte du chiffre d'affaires et de la marge s'effectue selon la méthode de l'avancement des coûts de chaque chantier sur la base d'une prévision de résultat à fin d'affaires régulièrement actualisée.

Celle-ci tient compte des incertitudes et aléas techniques avérés pouvant intervenir dans la réalisation des travaux.

La marge brute des affaires dont les prévisions à terminaison ne sont pas suffisamment maîtrisées et fiabilisées à la clôture annuelle, fait l'objet d'une neutralisation, le chiffre d'affaires étant dans ce cas reconnu à hauteur des coûts encourus.

Traitement comptable des provisions pour pertes à terminaison dans le cas de contrats déficitaires :

Dans le cas où la prévision à fin d'affaire fait ressortir un résultat déficitaire, une provision pour perte à terminaison est comptabilisée à hauteur de la perte future en fonction de la meilleure estimation des résultats prévisionnels.

Cette provision est comptabilisée en provision pour risques et charges au passif du bilan.

Produits de réclamation :

Les produits de réclamation et compléments de prix de vente ('claims') non formellement acceptés par le client ne sont pas comptabilisés.

Pénalités de retard :

Les pénalités de retard dues aux clients sont constatées en diminution du chiffre d'affaires à terminaison sur les affaires.

### **1.2.2. Traitement comptable des SEP et des GIE**

- SEP gérées : Néant

- SEP non gérées : Néant

### **1.2.3. Actif immobilisé**

Les immobilisations sont évaluées au coût d'acquisition conformément aux règles comptables. Il n'y a pas eu de modification dans les méthodes d'évaluation.

Dans le cadre de l'application des règles sur les immobilisations (CRC 2002-10 et CRC 2004-06), la société n'a pas identifié de composant significatif. Concernant les durées d'amortissement, les durées appliquées reflètent la durée d'utilisation du bien et n'ont donc pas été modifiées au cours de l'exercice 2021.

Les frais d'acquisition sont comptabilisés en charges

#### **1.2.3.1. Immobilisations incorporelles**

##### **Fonds commerciaux**

Néant

##### **Recherche et développement**

Les études et frais de recherche engagés par la société sont comptabilisés en charges compte tenu de leur nature.

#### **1.2.3.2. Immobilisations corporelles**

Les méthodes d'amortissement n'ont subi aucune modification par rapport aux exercices précédents.

Les modes d'amortissement retenus conformes à la législation fiscale et déterminés selon la durée de vie prévue sont les suivants :

- Installations techniques .....	Linéaire 3 à 5 ans
- Installations et agencements .....	Linéaire 8 à 10 ans
- Matériel de bureau et informatique ...	Linéaire 3 à 5 ans
- Matériel de transport .....	Linéaire 3 à 5 ans
- Mobilier de bureau .....	Linéaire 3 à 8 ans

### 1.2.3.3. Immobilisations financières

Les titres de participation figurent au bilan pour leur prix d'acquisition.

Une dépréciation ramène celle-ci à leur valeur actuelle si elle est inférieure.

La valeur actuelle est déterminée en fonction de plusieurs éléments d'appréciation tels que l'actif net à la clôture de l'exercice des sociétés concernées, leur niveau de rentabilité, leurs perspectives d'avenir et leur valeur d'utilité. Pour cela, la société est amenée à procéder à l'estimation des résultats futurs de ses filiales, à laquelle elle a porté une attention toute particulière, dans un environnement économique et financier qui rend difficile l'appréciation des perspectives d'avenir.

Les titres de participation minoritaire et les titres immobilisés de l'activité de portefeuille font l'objet d'une dépréciation lorsque leur valeur d'utilité devient inférieure à leur coût historique.

Les valeurs d'utilité tiennent compte de la quote-part des capitaux propres.

Lors des cessions de titres de participation, il est fait application de la méthode FIFO.

### 1.2.4. Actif circulant

#### 1.2.4.1. Stocks et en cours

Les stocks de marchandises, de produits finis ou de produits intermédiaires sont valorisés à leur prix d'achat suivant la méthode du coût unitaire moyen pondéré.

Ils sont dépréciés en fonction de leur valeur d'usage et de leur probabilité d'écoulement.

#### 1.2.4.2. Créances

Les créances sont enregistrées à leur valeur nominale.

Les créances litigieuses, contentieuses ou douteuses de par leur antériorité, font l'objet de dépréciation en fonction du risque de non recouvrement.

Conformément aux règles pratiquées dans le Groupe INEO, des provisions sur créances clients sont comptabilisées selon une méthode statistique basée sur l'historique de non-recouvrement, ajustée individuellement pour les grands clients, clients export et publics au cas par cas des situations, litiges éventuels et négociations en cours. Cette dépréciation vient en complément de la dépréciation fondée sur la revue individuelle des créances clients.

#### 1.2.4.3. Charges constatées d'avance

Conformément à la règle d'indépendance des exercices, les charges se rapportant aux exercices 2022 et ultérieurs sont enregistrées dans ce compte.

#### 1.2.5. Passif

##### 1.2.5.1. Subventions d'investissements

Néant

##### 1.2.5.2. Provisions pour indemnités de fin de carrière

Type de régime : indemnités de fin de carrière

Les droits acquis par les salariés en activité sont considérés acquis de manière linéaire sur la carrière du salarié dans l'entreprise et donnent lieu à la constitution d'une provision pour charges au titre des indemnités de fin de carrière.

Les écarts actuariels sont comptabilisés en résultat mais sont étalés sur la durée résiduelle future de l'engagement en application de la méthode du corridor.

Cette provision est déterminée sur la base d'une évaluation actuarielle des différents paramètres retenus en la matière, minorée des sommes versées aux organismes spécialisés.

L'évaluation actuarielle est basée sur les hypothèses suivantes :

- taux d'actualisation : 0,73%
- taux d'inflation : 1,80%
- taux d'augmentation annuel des salaires hors inflation :

CSP	$x < 50$	$x \geq 50$
Cadres	2,20%	0%
Non Cadres	0,50%	0%

- tables de mortalité : INSEE TH08-10/TF08-10
- taux de rotation du personnel en fonction de l'âge :

CSP	$x < 40$	$40 \leq x < 50$	$50 \leq x < 55$	$55 \leq x < 60$	$x \geq 60$
Cadres	8,5%	5%	2,5%	1%	0%
Non Cadres	8,5%	4,2%	2%	0,8%	0,2%

- âge constaté de départ à la retraite : 65 ans

- modalité de départ : 100% départs volontaires soit IFC = (IDR\*1.50) où le 1.50 représente la majoration due aux charges sociales estimées à 50%
- taux de rendement attendu des actifs de couverture (pour les sociétés concernées) : 0,73%

#### **1.2.5.3. Provisions pour médailles du travail**

L'évaluation actuarielle de cette provision est basée sur les hypothèses suivantes :

- prime attribuée : 40 euros par année d'ancienneté dans le Groupe
- date d'entrée dans la vie active : Cadres 26 ans, Non Cadres : 22 ans

Si la date d'entrée dans la société est antérieure à cette date anniversaire, c'est la date d'entrée qui est retenue.

- taux d'actualisation : 0,73%
- taux d'inflation : 1,80%
- tables de mortalité : INSEE TH08-10/TF08-10
- taux de rotation du personnel en fonction de l'âge : cf hypothèses retenues pour IFC ci dessus
- âge constaté de départ à la retraite : 65 ans

#### **1.2.5.4 Provision pour Gros Entretien et Renouvellement**

Néant

#### **1.2.5.5. Autres Provisions pour risques et charges**

Des provisions sont constituées pour faire face à des risques potentiels ou à des charges à prévoir, conformément au Livre I Titre III chapitre II sur les passifs (Nouveau Plan Comptable Général).

#### **1.2.5.6. Produits constatés d'avance**

Conformément à la règle de l'indépendance des exercices, les produits se rapportant aux exercices 2022 et ultérieurs sont enregistrés dans ce compte.

#### **1.2.6. Opérations en devises**

Les dettes, créances et disponibilités en devises figurent au bilan pour leur contre-valeur au cours de fin d'exercice. La différence éventuelle résultant de l'actualisation des dettes et créances en devises à ce dernier cours est portée au bilan en « comptes de régularisation ».

## 2. Identité de la société mère

Les comptes annuels sont inclus suivant la méthode de l'intégration globale dans les comptes consolidés de la société suivante :

### **INEO SA**

1 place Samuel de Champlain - 92400 COURBEVOIE

Ils sont également inclus dans les comptes consolidés du groupe ENGIE.

Courant 2021, les titres de la société mère INEO SA ont été cédés à la société EQUANS France, filiale d'EQUANS SAS. Cette société a été créée dans le cadre de la réorganisation annoncée du Groupe ENGIE en vue de regrouper les activités d'installation et des services associés.

**DETAIL DE CERTAINS POSTES DU BILAN ET DU COMPTE DE RESULTAT**

### 3. Immobilisations

Cadre A	IMMOBILISATIONS	Valeur brute au début de l'exercice	Augmentations		
			Réévaluation	Acqu. et apports	
	Frais d'établissement et de développement (I)				
	Autres postes d'immobilisations incorporelles (II)	115 600			
	Terrains				
	Constructions				
	Sur sol propre				
	Sur sol d'autrui				
	Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	1 964			
	Installations générales, agencements, aménagements divers	816 300			
	Autres immobilisations corporelles	7 884			
	Matériel de transport	537 003			
	Matériel de bureau et mobilier informatique				
	Emballages récupérables et divers				
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	<b>TOTAL (III)</b>	<b>1 363 152</b>			
	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations	213 624			
	Autres titres immobilisés				
	Prêts et autres immobilisations financières	516 521		43 922	
	<b>TOTAL (IV)</b>	<b>730 144</b>		<b>43 922</b>	
	<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)</b>	<b>2 208 897</b>		<b>43 922</b>	
Cadre B	IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute à la fin de l'exercice	Réévaluation Valeur d'origine
		Virement	Cession		
	Frais d'établissement et de développement (I)				
	Autres postes d'immobilisations incorporelles (II)			115 600	
	Terrains				
	Constructions				
	Sur sol propre				
	Sur sol d'autrui				
	Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
	Installations techniques, matériel et outillage industriels			1 964	
	Installations générales, agencements, aménagements divers			816 300	
	Autres immobilisations corporelles			7 884	
	Matériel de transport			537 003	
	Matériel de bureau et mobilier informatique				
	Emballages récupérables et divers				
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	<b>TOTAL (III)</b>			<b>1 363 152</b>	
	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations			213 624	
	Autres titres immobilisés				
	Prêts et autres immobilisations financières		5 016	555 426	
	<b>TOTAL (IV)</b>		<b>5 016</b>	<b>769 050</b>	
	<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)</b>		<b>5 016</b>	<b>2 247 802</b>	

#### Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont composées de la manière suivante :

Licences : 116K€ (amorti en totalité)

#### Immobilisations financières

Détail des titres de participation (en euros):

- GIE INEO AUTOMOBILE (1 part)	100 euros
- INEO TELESECURITE SERVICES (10 001actions)	213 523,61 euros

Les variations des autres postes d'immobilisations financières concernent les dépôts et cautionnements ainsi que les prêts liés à l'effort de construction.

## 4. Amortissements

<b>Cadre A</b>							
<b>SITUATION ET MOUVEMENTS DES AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE</b>							
<b>Immobilisations amortissables</b>		<b>Début d'exercice</b>	<b>Augmentations</b>	<b>Diminutions</b>	<b>Fin de l'exercice</b>		
Frais d'établissement et de développement (I)							
Autres postes d'immobilisations incorporelles (II)		115 600			115 600		
Terrains							
Constructions	Sur sol propre						
	Sur sol d'autrui						
	Installations générales, agencements						
Installations techniques, matériels et outillages		1 964			1 964		
Autres immo. corporelles	Installations générales, agencements divers	474 274	93 995		568 269		
	Matériel de transport	7 884			7 884		
	Matériel de bureau, informatique et mobilier	367 891	58 526		426 417		
	Emballages récupérables et divers						
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES (III)</b>		<b>852 014</b>	<b>152 522</b>		<b>1 004 535</b>		
<b>TOTAL GENERAL (I + II + III)</b>		<b>967 614</b>	<b>152 522</b>		<b>1 120 135</b>		
<b>Cadre B</b>							
<b>VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES</b>							
<b>Immos</b>	<b>DOTATIONS</b>			<b>REPRISES</b>			<b>Fin de l'exercice</b>
	<b>Différentiel de durée</b>	<b>Mode dégressif</b>	<b>Amort fiscal exceptionnel</b>	<b>Différentiel de durée</b>	<b>Mode dégressif</b>	<b>Amort fiscal exceptionnel</b>	
Frais établissement							
Autres							
Terrains							
Constructions :							
- sol propre							
- sol autrui							
- installations							
Autres immobilisations :							
Installations techniques							
Installations générales							
Matériel transport							
Matériel bureau et info							
Emballages							
<b>CORPO.</b>							
Acquis. de titres	0						
<b>TOTAL</b>							
<b>Cadre C</b>							
		<b>Début de l'exercice</b>	<b>Augment.</b>	<b>Diminutions</b>	<b>Fin de l'exercice</b>		
Frais d'émission d'emprunt à étaler							
Primes de remboursement des obligations							

## 5. Stocks

Néant

## 6. Valeurs mobilières de placement

Néant

## 7. Disponibilités

<b>Nature</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
Banque et concours bancaires courants	245	-2 178
Caisse	0	0
<b>Total</b>	<b>245</b>	<b>-2 178</b>

## 8. Echéances des créances et des dettes

Cadre A		Etat des créances	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an	
Créances rattachées à des participations						
Prêts			544 870		544 870	
Autres immos financières			10 556		10 556	
<b>TOTAL DES CREANCES LIEES A L'ACTIF IMMOBILISE</b>			<b>555 426</b>		<b>555 426</b>	
Clients douteux ou litigieux						
Autres créances clients			24 953	24 953		
Créances représentatives de titres prêtés			13 674 258	13 674 258		
Personnel et comptes rattachés			19 500	19 500		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			158 769	158 769		
Impôts sur les bénéfices						
Etat et autres collectivités		Taxe sur la valeur ajoutée	1 395 145	1 395 145		
		Autres impôts				
		Etat - divers	303	303		
Groupes et associés						
Débiteurs divers			4 978 058	4 978 058		
<b>TOTAL CREANCES LIEES A L'ACTIF CIRCULANT</b>			<b>20 483 654</b>	<b>20 483 654</b>		
Charges constatées d'avance			853	853		
<b>TOTAL DES CREANCES</b>			<b>21 039 933</b>	<b>20 484 507</b>	<b>555 426</b>	
Prêts accordés en cours d'exercice						
Remboursements obtenus en cours d'exercice			43 449			
Prêts et avances consentis aux associés						
Cadre B		Etat des dettes	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an et - de cinq ans	A plus de cinq ans
Emprunts obligataires convertibles						
Autres emprunts obligataires						
Emprunts auprès des établissements de crédits moins de 1 an à l'origine						
Emprunts auprès des établissements de crédits plus de 1 an à l'origine						
Emprunts et dettes financières divers			3 013 200	3 013 200		
Fournisseurs et comptes rattachés			7 048 128	7 048 128		
Personnel et comptes rattachés			1 088 999	1 088 999		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			1 289 478	1 289 478		
Impôts sur les bénéfices						
Etat et autres collectivités publiques		Taxe sur la valeur ajoutée	3 229 910	3 229 910		
		Obligations cautionnées				
		Autres impôts	65 353	65 353		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés						
Groupes et associés			100	100		
Autres dettes			710 707	710 707		
Dette représentative de titres empruntés						
Produits constatés d'avance			4 577 602	4 577 602		
<b>TOTAL DES DETTES</b>			<b>21 023 478</b>	<b>21 023 478</b>		
Emprunts souscrits en cours d'exercice				Emprunts auprès des associés personnes physiques		
Emprunts remboursés en cours d'exercice			2 500 000			

Les montants indiqués en créances incluent les créances rattachées à des participations (prêts aux filiales), les autres prêts ainsi que les créances sur les clients et les autres créances.

Les dettes de la société incluent les avances et acomptes reçus, les dettes financières, les dettes fournisseurs ainsi que les dettes fiscales et sociales et les autres dettes.

Effets de commerce :

Montant des effets remis à l'encaissement : 0 euros

## 9. Comptes de régularisation

### Charges constatées d'avance :

Nature / Ventilation	Exploitation	Financier	Exceptionnel
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE ASSURANCE LOCAUX	853		
<b>TOTAL</b>	<b>853</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Produits constatées d'avance :

Nature / Ventilation	Exploitation	Financier	Exceptionnel
PRODUITS CONSTATES D'AVANCE - AVANCEMENT	4 300 007		
PRODUITS CONSTATES D'AVANCE NEUTRALISATION AFF.SENSIBLE	277 595		
<b>TOTAL</b>	<b>4 577 602</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 10. Variation des capitaux propres

CAPITAUX PROPRES	Ouverture	Augmentation	Diminution	Distribution Dividendes	Affectation du résultat N-1	Apports et fusions	Clôture
Capital social ou individuel	500 000						500 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ....							
Ecart de réévaluation							
Réserve légale							
Réserves statutaires ou contractuelles							
Réserves réglementées	1 555 145						1 555 145
Autres réserves							
Report à nouveau	-3275660				354 360		-2921300
Résultat de l'exercice	354 360	-54 667	354 360				-54 667
Subventions d'investissement							
Provisions réglementées							
<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES</b>	<b>-866 156</b>	<b>-54 667</b>	<b>354 360</b>		<b>354 360</b>		<b>-920 823</b>

## 11. Composition du capital social

	Nombre au début de l'exercice	Créés au cours de l'exercice	Remboursés au cours de l'exercice	Nombre au 31/12/2021	Valeur nominale
Actions ordinaires					
Actions amorties					
Actions à dividendes prioritaires (sans droit de vote)					
Actions préférentielles					
Parts sociales	500 000			500 000	1
Certificats d'investissement					
<b>Total</b>	<b>500 000</b>			<b>500 000</b>	

La société n'a pas procédé à une distribution de dividendes suite à la décision des actionnaires lors de l'assemblée générale du 29/04/2021

## 12. Provisions

Nature des provisions	Début de l'exercice	Dotations	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Fin de l'exercice
Provisions gisements miniers et pétroliers					
Provisions investissements					
Provisions pour hausse des prix					
Amortissements dérogatoires					
- Dont majorations exceptionnelles de 30%					
Provisions implantation étranger avant 1.1.1992					
Provisions implantation étranger après 1.1.1992					
Provisions pour prêts d'installation					
Autres provisions réglementées					
<b>TOTAL (I)</b>					
Provisions pour litige	117 000	40 000	55 000		102 000
Provisions pour garanties					
Provisions pour pertes sur marchés à terme					
Provisions pour amendes et pénalités					
Provisions pour pertes de change					
Provisions pour pensions	1 252 000		43 000		1 209 000
Provisions pour impôts					
Provisions pour renouvellement des immobilisations					
Provisions pour gros entretien					
Provisions pour charges soc et fisc sur congés à payer					
Autres provisions pour risques et charges	192 179	165 961	188 014		170 126
<b>TOTAL (II)</b>	<b>1 561 179</b>	<b>205 961</b>	<b>286 014</b>		<b>1 481 126</b>
Provisions sur immos incorporelles					
Provisions sur immos corporelles					
Provisions sur titres mis en équivalence					
Provisions sur titres de participations					
Provisions sur autres immos financières					
Provisions sur stocks					
Provisions sur comptes clients	260 708	39 239	260 708		39 239
Autres provisions pour dépréciations					
<b>TOTAL (III)</b>	<b>260 708</b>	<b>39 239</b>	<b>260 708</b>		<b>39 239</b>
<b>TOTAL GENERAL (I + II + III)</b>	<b>1 821 887</b>	<b>245 201</b>	<b>546 722</b>		<b>1 520 366</b>
Dont dotations et reprises d'exploitation		245 201	546 722		
Dont dotations et reprises financières					
Dont dotations et reprises exceptionnelles					
dépréciations des titres mis en équivalence					

### 13. Situation fiscale latente

<i>Libellé</i>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
<b>Bases d'accroissement de la dette future d'impôt</b>		
Provisions réglementées		
Subventions d'investissement		
Ecart d'évaluation négatif des titres d'OPCVM		
Ecart de conversion Actif		
Autres charges déduites d'avance		
Plus values à long terme en sursis d'imposition		
<b>Total bases d'accroissement de la dette future d'impôt</b>		
<b>Bases d'allègement de la dette future d'impôt</b>		
Amortissements des logiciels		
Pertes potentielles sur contrat à long terme		
Provisions pour retraites et obligations similaires	987 000	1 024 000
Participation des salariés		
Effort construction	46 079	44 635
Contribution sociale de solidarité	34 717	24 869
Autres risques et charges provisionnés	167 439	195 878
Ecart d'évaluation positif des titres d'OPCVM		
Ecart de conversion Passif		
Autres produits taxés d'avance		
Déficits reportables fiscalement		
<b>Total bases d'allègement de la dette future d'impôt</b>	<b>1 235 235</b>	<b>1 289 381</b>

## 14. Ventilation du chiffre d'affaires

Ventilation du chiffre d'affaires	Exercice N	Exercice N-1	Variation
<b>Répartition par secteur d'activité</b>			
Ventes de marchandises			0%
Production vendue biens	4 754	21 832	-78%
Production vendue services	37 868 663	32 603 183	16%
<b>Répartition par marché géographique</b>			
Chiffres d'affaires nets-France	37 857 036	32 624 460	16%
Chiffres d'affaires nets-Export	16 381	555	2850%
<b>Chiffres d'affaires nets</b>	<b>37 873 416</b>	<b>32 625 015</b>	<b>16%</b>

Les montants des refacturations de loyers et autres charges de Frais Généraux refacturés aux Directions Déléguées sont comptabilisés en « Autres Produits ».

## 15. Résultat financier

Le résultat financier s'établit à -19 499 euros en 2021 contre -16 411 euros en 2020, soit une baisse 3 milliers d'euros.

Cette variation est principalement due à

- La baisse des charges d'intérêts compte courant cash pooling pour 2 K€
- La hausse des charges d'intérêts bancaires cash pooling pour 4 K€
- La hausse des charges d'intérêts sur emprunts pour 1 K€

## 16. Charges et produits exceptionnels

Libellé	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
TRESOR PUBLIC MAJORATION AMENDE ET PENALITE	398	
COUT REBRANDING	35 159	
<b>TOTAL</b>	<b>35 558</b>	

## 17. Charges à payer et produits à recevoir

<b>Charges à payer</b>	<b>31/12/2021</b>
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	13 200
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	413 577
Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	4 658 857
Dettes fiscales et sociales	1 699 495
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés	
Autres dettes	
<b>Total</b>	<b>6 785 130</b>

<b>Produits à recevoir</b>	<b>31/12/2021</b>
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	7 290 053
Personnel et comptes rattachés	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	89 700
Etat et autres collectivités publiques	303
Autres créances	199 407
Disponibilités	
<b>Total</b>	<b>7 579 463</b>

## 18. Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

Impôts	Résultat avant impôt	Impôt	Résultat après impôt
Résultat courant	-19110		-19110
Résultat exceptionnel	-35 558		-35 558
Participation	0		0
Résultat comptable	-54 667		-54 667

La société est rattachée au groupe fiscal dont la société mère intégrante est ENGIE SA.

Sa sortie du périmètre d'intégration fiscale constitué par ENGIE est prévue au 1er janvier 2022 compte tenu de la nouvelle organisation EQUANS.

La convention d'intégration fiscale ne prévoit pas d'indemnisation en cas de sortie. Conformément aux textes en vigueur, chaque société intégrée détermine son résultat fiscal et calcule l'impôt sur les sociétés comme en l'absence d'intégration fiscale. La charge d'impôt est enregistrée par la société intégrée, l'impôt sur les sociétés étant dû à la société intégrante. En cas de déficit fiscal de la société intégrée, l'économie d'impôt est un gain immédiat de la société intégrante.

## 19. Engagements hors bilan

Catégorie d'engagement	31/12/2021
<b>Engagements donnés (à détailler)</b>	
<b>A.Total engagements liés à l'exploitation</b>	
<b>B.Total engagements liés au financement</b>	
<b>C. Total autres engagements donnés</b>	
<b>I. Total engagements donnés (A+B+C)</b>	
<b>Engagements reçus (à détailler)</b>	
<b>II. Total engagements reçus</b>	
<b>Engagements réciproques (à détailler)</b>	
<b>III. Total engagements réciproques</b>	

## 20. Rémunérations des dirigeants

En application de l'article 24-18 du décret du 29 novembre 1983, nous ne mentionnons pas d'éléments de rémunération, cette information permettrait d'identifier la situation individuelle d'un membre des organes de direction.

## 21. Effectifs

La ventilation des effectifs moyens par catégorie est la suivante :

Catégorie	2021	2020
Cadres	58	62
Assimilés cadres		
Employés, techniciens et agents de maîtrise	168	170
Ouvriers	40	38
<b>TOTAL</b>	<b>266</b>	<b>270</b>

## 22. Crédit-bail

### Engagements de crédit-bail

Nature des opérations de crédit-bail	Immobilier	Mobilier	Total
Valeur des biens à la signature du contrat			
Amortissements de l'exercice			
Amortissements cumulés			
Redevances de l'exercice			
Redevances cumulées			

### Redevances restant à payer

Nature des opérations de crédit-bail	Immobilier	Mobilier	Total
A 1 an au plus			
De 1 à 5 ans			
A plus de 5 ans			
<b>Total</b>			

## 23. Honoraires des commissaires aux comptes

Les honoraires des commissaires aux comptes sont mentionnés dans l'annexe du groupe publiant les comptes consolidés. De ce fait, ils ne sont pas mentionnés dans l'annexe des comptes sociaux.

## 4. Liste des filiales et des participations

Filiales et participations	Capital (4)	Réserves et report à nouveau avant affectations (4)	Quote-part du capital détenu	Valeurs comptables des titres détenus		Prêts et avances consentis non encore remboursés	Cautions et avals donnés par la société	Chiffre d'affaires hors taxe du dernier exercice écoulé	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la société en cours d'exercice
				Brute	Nette					
A. Renseignements détaillés(1) (2)										
<b>Filiales (+ de 50% du capital détenu par la société)</b>										
INEO TELESECURITE SERVICES	75 015	-270 503	99.99%	213 524	213 524	0	0	2 460 601	-285 478	0
Participations (10 à 50% du capital)										
INEO AUTOMOBILE	500	0	20%	100	100	0	0	0	-2 765	0
B. Renseignements globaux concernant les autres filiales et participations non reprises au A.										
Filiales françaises (ensemble)										
Filiales étrangères (ensemble) (3)										
Participations dans des sociétés françaises										
Participation dans des sociétés étrangères										

(1) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société astreinte à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (§ B) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble).

(2) Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation indiquer la dénomination et le siège social.

(3) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques.

(4) Dans la monnaie locale d'opération.

# **INEO INDUSTRIE ET SERVICES IDF**

Société en nom collectif

2 Centre d'Affaires Objectif – 2, rue Louis Armand

92600 ASNIERES SUR SEINE

---

## **Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2021

## INEO INDUSTRIE ET SERVICES IDF

Société en nom collectif

2 Centre d'Affaires Objectif – 2, rue Louis Armand

92600 ASNIERES SUR SEINE

### Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2021

A l'assemblée générale de la société INEO INDUSTRIE ET SERVICES IDF

#### Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société INEO INDUSTRIE ET SERVICES IDF relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2021, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

#### Fondement de l'opinion

##### Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

# Deloitte.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

## Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1 janvier 2021 à la date d'émission de notre rapport.

## Justification des appréciations

La crise mondiale liée à la pandémie de COVID-19 crée des conditions particulières pour la préparation et l'audit des comptes de cet exercice. En effet, cette crise et les mesures exceptionnelles prises dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire induisent de multiples conséquences pour les entreprises, particulièrement sur leur activité et leur financement, ainsi que des incertitudes accrues sur leurs perspectives d'avenir. Certaines de ces mesures, telles que les restrictions de déplacement et le travail à distance, ont également eu une incidence sur l'organisation interne des entreprises et sur les modalités de mise en œuvre des audits.

C'est dans ce contexte complexe et évolutif que, en application des dispositions des articles L.823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Votre Société comptabilise les résultats sur les contrats à long terme selon les modalités décrites dans la note 1.2.1 « Méthode de calcul à l'avancement » de l'annexe. Ces résultats sont dépendants des estimations à terminaison régulièrement actualisées. Sur la base des informations qui nous ont été communiquées, nos travaux ont consisté à apprécier les données et hypothèses sur lesquelles se fondent les évaluations des résultats à terminaison de ces contrats, revoir les calculs effectués par votre Société, comparer les évaluations des résultats à terminaison des périodes précédentes avec les évaluations correspondantes, et examiner les procédures d'approbation de ces estimations par la Direction. Dans le cadre de nos appréciations, nous avons vérifié le caractère raisonnable de ces estimations.

# Deloitte.

## Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion de la gérance arrêté le 28 avril 2022 et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

## Autres informations

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

## Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par la gérance.

## Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir

# Deloitte.

qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- ▣ il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- ▣ il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- ▣ il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- ▣ il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à

# Deloitte.

l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Paris-La Défense, le 19 mai 2022

Le commissaire aux comptes

Deloitte & Associés



Hélène DE BIE



# INEO INDUSTRIE ET SERVICES IDF

2 Centre d'Affaires Objectif 2, rue Louis Armand 92600 ASNIERES-SUR-SEINE

## COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2021

(Exercice d'une durée de 12 mois)

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2021 ont été arrêtés par le Gérant le 28/04/2022 et présentent un chiffre d'affaires s'élevant à 37 873 416 euros, un résultat de -54 667 euros et un total de bilan de 21 583 781 euros.

Le gérant

*(Signature)*

## Sommaire

BILAN	3
COMPTE DE RESULTAT	5
ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS	7
1. Règles et méthodes comptables	9
2. Identité de la société mère consolidant les comptes de la société	14
3. Immobilisations	16
4. Amortissements	18
5. Stocks	19
6. Valeurs mobilières de placement	20
7. Disponibilités	21
8. Echéances des créances et des dettes	22
9. Comptes de régularisation	23
10. Variation des capitaux propres	24
11. Composition du capital social	25
12. Provisions	26
13. Situation fiscale latente	27
14. Ventilation du chiffre d'affaires	28
15. Résultat financier	29
16. Charges et produits exceptionnels	30
17. Charges à payer et produits à recevoir	31
18. Ventilation de l'impôt	32
19. Engagements hors bilan	34
20. Rémunération des dirigeants	35
21. Effectifs	36
22. Crédit-Bail	37
23. Honoraires des commissaires aux comptes	38
24. Liste des filiales et participations	39
Feuille35	41
Feuille36	42
Feuille37	43
Feuille38	44
Feuille39	45
Feuille40	46
Feuille41	47
Feuille42	48
Feuille43	49
Feuille44	50
Feuille45	51
Feuille46	52
Feuille47	53
Feuille48	54

## BILAN

ACTIF	Exercice N		Exercice N-1	
	Brut	Amort.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	115 600	115 600		
Fonds commercial	0	0		
Autres immobilisations incorporelles				
Avances sur immobilisations incorporelles				
<b>TOTAL immobilisations incorporelles</b>	<b>115 600</b>	<b>115 600</b>		
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel	1 964	1 964		
Autres immobilisations corporelles	1 361 188	1 002 571	358 617	511 139
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
<b>TOTAL immobilisations corporelles</b>	<b>1 363 152</b>	<b>1 004 535</b>	<b>358 617</b>	<b>511 139</b>
Participations selon la méthode de meq				
Autres participations	213 624		213 624	213 624
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts	544 870		544 870	501 421
Autres immobilisations financières	10 556		10 556	15 100
<b>TOTAL immobilisations financières</b>	<b>769 050</b>		<b>769 050</b>	<b>730 144</b>
<b>Total Actif Immobilisé (II)</b>	<b>2 247 802</b>	<b>1 120 135</b>	<b>1 127 667</b>	<b>1 241 283</b>
Matières premières, approvisionnements				
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
<b>TOTAL Stock</b>				
Avances et acomptes versés sur commandes	10 602		10 602	1 082
Clients et comptes rattachés	13 699 211	39 239	13 659 972	14 312 274
Autres créances	6 784 443		6 784 443	5 924 160
Capital souscrit et appelé, non versé				
<b>TOTAL Créances</b>	<b>20 494 255</b>	<b>39 239</b>	<b>20 455 016</b>	<b>20 237 517</b>
Valeurs mobilières de placement				
dont actions propres:				
Disponibilités	245		245	
<b>TOTAL Disponibilités</b>	<b>245</b>		<b>245</b>	
Charges constatées d'avance	853		853	8 786
<b>Total Actif Circulant (III)</b>	<b>20 495 353</b>	<b>39 239</b>	<b>20 456 114</b>	<b>20 246 303</b>
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
Prime de remboursement des obligations (V)				
Ecarts de conversion actif (VI)				
<b>Total Général (I à VI)</b>	<b>22 743 155</b>	<b>1 159 374</b>	<b>21 583 781</b>	<b>21 487 586</b>

<b>PASSIF</b>	<b>Exercice N</b>	<b>Exercice N-1</b>
Capital social ou individuel <span style="float: right;">dont versé : 500 000</span>	500 000	500 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ....		
Ecarts de réévaluation <span style="float: right;">dont écart d'équivalence</span>		
Réserve légale		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées <span style="float: right;">dont réserve des prov. fluctuation des cours :</span>	1 555 145	1 555 145
Autres réserves <span style="float: right;">dont réserve achat d'œuvres originales d'artistes :</span>		
<b>TOTAL Réserves</b>	<b>1 555 145</b>	<b>1 555 145</b>
Report à nouveau	-2921301	-3275660
<b>RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>	<b>-54 667</b>	<b>354 360</b>
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)</b>	<b>-920823</b>	<b>-866156</b>
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
<b>TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (II)</b>		
Provisions pour risques	267 961	243 754
Provisions pour charges	1 213 165	1 317 425
<b>TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (III)</b>	<b>1 481 126</b>	<b>1 561 179</b>
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		2 178
Emprunts et dettes financières divers <span style="float: right;">dont emprunts participatifs :</span>	3 013 200	5 500 000
<b>TOTAL Dettes financières</b>	<b>3 013 200</b>	<b>5 502 178</b>
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	413 577	219 437
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	7 048 128	6 595 024
Dettes fiscales et sociales	5 673 740	5 411 106
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	297 230	273 938
<b>TOTAL Dettes d'exploitation</b>	<b>13 432 675</b>	<b>12 499 506</b>
Produits constatés d'avance	4 577 602	2 790 879
<b>TOTAL DETTES (IV)</b>	<b>21 023 478</b>	<b>20 792 562</b>
Ecart de conversion Passif (V)		
<b>TOTAL GENERAL - PASSIF (I à V)</b>	<b>21 583 781</b>	<b>21 487 586</b>

## COMPTE DE RESULTAT

COMPTE DE RESULTAT	Exercice N			Exercice N-1
	France	Exportation	Total	
Ventes de marchandises				
Production vendue biens	4 754		4 754	21 832
Production vendue services	37 852 282	16 381	37 868 663	32 603 183
<b>Chiffres d'affaires nets</b>	<b>37 857 036</b>	<b>16 381</b>	<b>37 873 416</b>	<b>32 625 015</b>
Production stockée				
Production immobilisée				8 143
Subventions d'exploitation			20 382	
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			793 142	1 207 389
Autres produits			1 669 397	1 618 926
<b>Total des produits d'exploitation (I)</b>			<b>40 356 337</b>	<b>35 459 474</b>
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)			1 408	818
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)				
Autres achats et charges externes			23 336 099	17 597 388
Impôts, taxes et versements assimilés			984 238	1 006 532
Salaires et traitements			10 071 533	9 521 741
Charges sociales			5 497 511	5 632 815
Dotations d'exploitation	sur immobilisations	Dotations aux amortissements	152 522	160 971
		Dotations aux provisions		
		Sur actif circulant : dotations aux provisions	39 239	259 821
		Pour risques et charges : dotations aux provisions	205 961	369 979
Autres charges			67 437	537 659
<b>Total des charges d'exploitation (II)</b>			<b>40 355 947</b>	<b>35 087 724</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION</b>			390	371 750
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				713
Produits financiers de participations				
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé				
Autres intérêts et produits assimilés			768	648
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total des produits financiers (V)</b>			<b>768</b>	<b>648</b>
Dotations financières aux amortissements et provisions				
Intérêts et charges assimilées			20 267	17 059
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total des charges financières (VI)</b>			<b>20 267</b>	<b>17 059</b>
<b>RÉSULTAT FINANCIER</b>			-19 499	-16 411
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)</b>			-19 110	354 627

<b>COMPTE DE RESULTAT (suite)</b>	<b>Exercice N</b>	<b>Exercice N-1</b>
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
Produits exceptionnels sur opérations en capital		100
Reprises sur provisions et transferts de charges		
<b>Total des produits exceptionnels (VII)</b>		<b>100</b>
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	35 558	267
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		100
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
<b>Total des charges exceptionnelles (VIII)</b>	<b>35 558</b>	<b>367</b>
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)</b>	<b>-35 558</b>	<b>-267</b>
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)		
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)</b>	<b>40 357 104</b>	<b>35 460 222</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)</b>	<b>40 411 772</b>	<b>35 105 863</b>
<b>BÉNÉFICE OU PERTE (total des produits - total des charges)</b>	<b>-54 667</b>	<b>354 360</b>

## **ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS**

*Opérations Juridiques :*

Néant

## **FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE**

*Les effets générés par la crise sanitaire liée à la COVID19 ont continué à décroître au cours de l'exercice 2021, et l'arrêté des comptes de cet exercice, bien que réalisé dans un contexte encore légèrement incertain a pu être réalisé dans de bonnes conditions.*

*A la date d'arrêté des comptes, la société estime que l'activité et la performance à court terme ne seront pas sensiblement impactées par les effets de la crise sanitaire.*

*De plus, dans le cadre du processus de cession d'EQUANS, ENGIE et BOUYGUES sont entrés en négociations exclusives depuis le 4 novembre 2021. La finalisation de cette opération d'acquisition des titres d'EQUANS par BOUYGUES est attendue au cours du second semestre 2022.*

*Dans le cadre du processus de cession d'EQUANS, les titres d'INEO SA et AXIMA CONCEPT détenus par ENGIE ENERGIE SERVICES France ont été cédés à EQUANS France, le 6 décembre 2021.*

*Changements de méthode comptable – Changement d'estimation :*

Néant

## **EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE**

*De plus, nous surveillons l'évolution de la situation et les conséquences indirectes en lien avec la crise ukrainienne, notamment en ce qui concerne d'éventuelles conséquences sur des approvisionnements, sur le coût des matières premières et/ou sur l'inflation.*

# 1. Règles et méthodes comptables

## 1.1. Principes généraux

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2021 ont été établis conformément aux dispositions législatives et réglementaires en vigueur et aux principes comptables généralement admis et en l'application des conventions générales et des adaptations professionnelles (avis du Conseil national de la comptabilité repris dans le règlement ANC n°2018-01 relatif au Plan Comptable Général) :

- continuité de l'exploitation, la société bénéficiant du soutien de la société mère
- permanence des méthodes comptables,
- prudence,
- indépendance des exercices.

L'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est faite selon la méthode des coûts historiques.

## 1.2. Principales méthodes utilisées

### 1.2.1. Méthode de calcul à l'avancement

La prise en compte du chiffre d'affaires et de la marge s'effectue selon la méthode de l'avancement des coûts de chaque chantier sur la base d'une prévision de résultat à fin d'affaires régulièrement actualisée.

Celle-ci tient compte des incertitudes et aléas techniques avérés pouvant intervenir dans la réalisation des travaux.

La marge brute des affaires dont les prévisions à terminaison ne sont pas suffisamment maîtrisées et fiabilisées à la clôture annuelle, fait l'objet d'une neutralisation, le chiffre d'affaires étant dans ce cas reconnu à hauteur des coûts encourus.

Traitement comptable des provisions pour pertes à terminaison dans le cas de contrats déficitaires :

Dans le cas où la prévision à fin d'affaire fait ressortir un résultat déficitaire, une provision pour perte à terminaison est comptabilisée à hauteur de la perte future en fonction de la meilleure estimation des résultats prévisionnels.

Cette provision est comptabilisée en provision pour risques et charges au passif du bilan.

Produits de réclamation :

Les produits de réclamation et compléments de prix de vente ('claims') non formellement acceptés par le client ne sont pas comptabilisés.

Pénalités de retard :

Les pénalités de retard dues aux clients sont constatées en diminution du chiffre d'affaires à terminaison sur les affaires.

**1.2.2. Traitement comptable des SEP et des GIE**

- SEP gérées : Néant

- SEP non gérées : Néant

**1.2.3. Actif immobilisé**

Les immobilisations sont évaluées au coût d'acquisition conformément aux règles comptables. Il n'y a pas eu de modification dans les méthodes d'évaluation.

Dans le cadre de l'application des règles sur les immobilisations (CRC 2002-10 et CRC 2004-06), la société n'a pas identifié de composant significatif. Concernant les durées d'amortissement, les durées appliquées reflètent la durée d'utilisation du bien et n'ont donc pas été modifiées au cours de l'exercice 2021.

Les frais d'acquisition sont comptabilisés en charges

**1.2.3.1. Immobilisations incorporelles****Fonds commerciaux**

Néant

**Recherche et développement**

Les études et frais de recherche engagés par la société sont comptabilisés en charges compte tenu de leur nature.

**1.2.3.2. Immobilisations corporelles**

Les méthodes d'amortissement n'ont subi aucune modification par rapport aux exercices précédents.

Les modes d'amortissement retenus conformes à la législation fiscale et déterminés selon la durée de vie prévue sont les suivants :

- Installations techniques .....	Linéaire 3 à 5 ans
- Installations et agencements .....	Linéaire 8 à 10 ans
- Matériel de bureau et informatique ...	Linéaire 3 à 5 ans
- Matériel de transport .....	Linéaire 3 à 5 ans
- Mobilier de bureau .....	Linéaire 3 à 8 ans

### 1.2.3.3. Immobilisations financières

Les titres de participation figurent au bilan pour leur prix d'acquisition.

Une dépréciation ramène celle-ci à leur valeur actuelle si elle est inférieure.

La valeur actuelle est déterminée en fonction de plusieurs éléments d'appréciation tels que l'actif net à la clôture de l'exercice des sociétés concernées, leur niveau de rentabilité, leurs perspectives d'avenir et leur valeur d'utilité. Pour cela, la société est amenée à procéder à l'estimation des résultats futurs de ses filiales, à laquelle elle a porté une attention toute particulière, dans un environnement économique et financier qui rend difficile l'appréciation des perspectives d'avenir.

Les titres de participation minoritaire et les titres immobilisés de l'activité de portefeuille font l'objet d'une dépréciation lorsque leur valeur d'utilité devient inférieure à leur coût historique.

Les valeurs d'utilité tiennent compte de la quote-part des capitaux propres.

Lors des cessions de titres de participation, il est fait application de la méthode FIFO.

### 1.2.4. Actif circulant

#### 1.2.4.1. Stocks et en cours

Les stocks de marchandises, de produits finis ou de produits intermédiaires sont valorisés à leur prix d'achat suivant la méthode du coût unitaire moyen pondéré.

Ils sont dépréciés en fonction de leur valeur d'usage et de leur probabilité d'écoulement.

#### 1.2.4.2. Créances

Les créances sont enregistrées à leur valeur nominale.

Les créances litigieuses, contentieuses ou douteuses de par leur antériorité, font l'objet de dépréciation en fonction du risque de non recouvrement.

Conformément aux règles pratiquées dans le Groupe INEO, des provisions sur créances clients sont comptabilisées selon une méthode statistique basée sur l'historique de non-recouvrement, ajustée individuellement pour les grands clients, clients export et publics au cas par cas des situations, litiges éventuels et négociations en cours. Cette dépréciation vient en complément de la dépréciation fondée sur la revue individuelle des créances clients.

#### 1.2.4.3. Charges constatées d'avance

Conformément à la règle d'indépendance des exercices, les charges se rapportant aux exercices 2022 et ultérieurs sont enregistrées dans ce compte.

#### 1.2.5. Passif

##### 1.2.5.1. Subventions d'investissements

Néant

##### 1.2.5.2. Provisions pour indemnités de fin de carrière

Type de régime : indemnités de fin de carrière

Les droits acquis par les salariés en activité sont considérés acquis de manière linéaire sur la carrière du salarié dans l'entreprise et donnent lieu à la constitution d'une provision pour charges au titre des indemnités de fin de carrière.

Les écarts actuariels sont comptabilisés en résultat mais sont étalés sur la durée résiduelle future de l'engagement en application de la méthode du corridor.

Cette provision est déterminée sur la base d'une évaluation actuarielle des différents paramètres retenus en la matière, minorée des sommes versées aux organismes spécialisés.

L'évaluation actuarielle est basée sur les hypothèses suivantes :

- taux d'actualisation : 0,73%
- taux d'inflation : 1,80%
- taux d'augmentation annuel des salaires hors inflation :

CSP	$x < 50$	$x \geq 50$
Cadres	2,20%	0%
Non Cadres	0,50%	0%

- tables de mortalité : INSEE TH08-10/TF08-10

- taux de rotation du personnel en fonction de l'âge :

CSP	$x < 40$	$40 \leq x < 50$	$50 \leq x < 55$	$55 \leq x < 60$	$x \geq 60$
Cadres	8,5%	5%	2,5%	1%	0%
Non Cadres	8,5%	4,2%	2%	0,8%	0,2%

- âge constaté de départ à la retraite : 65 ans

- modalité de départ : 100% départs volontaires soit IFC = (IDR\*1.50) où le 1.50 représente la majoration due aux charges sociales estimées à 50%
- taux de rendement attendu des actifs de couverture (pour les sociétés concernées) : 0,73%

#### **1.2.5.3. Provisions pour médailles du travail**

L'évaluation actuarielle de cette provision est basée sur les hypothèses suivantes :

- prime attribuée : 40 euros par année d'ancienneté dans le Groupe
- date d'entrée dans la vie active : Cadres 26 ans, Non Cadres : 22 ans

Si la date d'entrée dans la société est antérieure à cette date anniversaire, c'est la date d'entrée qui est retenue.

- taux d'actualisation : 0,73%
- taux d'inflation : 1,80%
- tables de mortalité : INSEE TH08-10/TF08-10
- taux de rotation du personnel en fonction de l'âge : cf hypothèses retenues pour IFC ci dessus
- âge constaté de départ à la retraite : 65 ans

#### **1.2.5.4 Provision pour Gros Entretien et Renouvellement**

Néant

#### **1.2.5.5. Autres Provisions pour risques et charges**

Des provisions sont constituées pour faire face à des risques potentiels ou à des charges à prévoir, conformément au Livre I Titre III chapitre II sur les passifs (Nouveau Plan Comptable Général).

#### **1.2.5.6. Produits constatés d'avance**

Conformément à la règle de l'indépendance des exercices, les produits se rapportant aux exercices 2022 et ultérieurs sont enregistrés dans ce compte.

#### **1.2.6. Opérations en devises**

Les dettes, créances et disponibilités en devises figurent au bilan pour leur contre-valeur au cours de fin d'exercice. La différence éventuelle résultant de l'actualisation des dettes et créances en devises à ce dernier cours est portée au bilan en « comptes de régularisation ».

## 2. Identité de la société mère

Les comptes annuels sont inclus suivant la méthode de l'intégration globale dans les comptes consolidés de la société suivante :

### **INEO SA**

1 place Samuel de Champlain - 92400 COURBEVOIE

Ils sont également inclus dans les comptes consolidés du groupe ENGIE.

Courant 2021, les titres de la société mère INEO SA ont été cédés à la société EQUANS France, filiale d'EQUANS SAS. Cette société a été créée dans le cadre de la réorganisation annoncée du Groupe ENGIE en vue de regrouper les activités d'installation et des services associés.

**DETAIL DE CERTAINS POSTES DU BILAN ET DU COMPTE DE RESULTAT**

### 3. Immobilisations

Cadre A	IMMOBILISATIONS	Valeur brute au début de l'exercice	Augmentations		
			Réévaluation	Acqu. et apports	
	Frais d'établissement et de développement (I)				
	Autres postes d'immobilisations incorporelles (II)	115 600			
	Terrains				
	Constructions				
	Sur sol propre				
	Sur sol d'autrui				
	Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	1 964			
	Installations générales, agencements, aménagements divers	816 300			
	Autres immobilisations corporelles	7 884			
	Matériel de transport	537 003			
	Matériel de bureau et mobilier informatique				
	Emballages récupérables et divers				
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	<b>TOTAL (III)</b>	<b>1 363 152</b>			
	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations	213 624			
	Autres titres immobilisés				
	Prêts et autres immobilisations financières	516 521		43 922	
	<b>TOTAL (IV)</b>	<b>730 144</b>		<b>43 922</b>	
	<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)</b>	<b>2 208 897</b>		<b>43 922</b>	
Cadre B	IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute à la fin de l'exercice	Réévaluation Valeur d'origine
		Virement	Cession		
	Frais d'établissement et de développement (I)				
	Autres postes d'immobilisations incorporelles (II)			115 600	
	Terrains				
	Constructions				
	Sur sol propre				
	Sur sol d'autrui				
	Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
	Installations techniques, matériel et outillage industriels			1 964	
	Installations générales, agencements, aménagements divers			816 300	
	Autres immobilisations corporelles			7 884	
	Matériel de transport			537 003	
	Matériel de bureau et mobilier informatique				
	Emballages récupérables et divers				
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	<b>TOTAL (III)</b>			<b>1 363 152</b>	
	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations			213 624	
	Autres titres immobilisés				
	Prêts et autres immobilisations financières		5 016	555 426	
	<b>TOTAL (IV)</b>		<b>5 016</b>	<b>769 050</b>	
	<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)</b>		<b>5 016</b>	<b>2 247 802</b>	

#### Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont composées de la manière suivante :

Licences : 116K€ (amorti en totalité)

#### Immobilisations financières

Détail des titres de participation (en euros):

- GIE INEO AUTOMOBILE (1 part)	100 euros
- INEO TELESECURITE SERVICES (10 001actions)	213 523,61 euros

Les variations des autres postes d'immobilisations financières concernent les dépôts et cautionnements ainsi que les prêts liés à l'effort de construction.

## 4. Amortissements

Cadre A								SITUATION ET MOUVEMENTS DES AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE					
Immobilisations amortissables				Début d'exercice	Augmentations	Diminutions	Fin de l'exercice						
Frais d'établissement et de développement (I)													
Autres postes d'immobilisations incorporelles (II)				115 600						115 600			
Terrains													
Constructions	Sur sol propre												
	Sur sol d'autrui												
	Installations générales, agencements												
Installations techniques, matériels et outillages				1 964						1 964			
Autres immo. corporelles	Installations générales, agencements divers			474 274	93 995					568 269			
	Matériel de transport			7 884						7 884			
	Matériel de bureau, informatique et mobilier			367 891	58 526					426 417			
	Emballages récupérables et divers												
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES (III)</b>				<b>852 014</b>	<b>152 522</b>					<b>1 004 535</b>			
<b>TOTAL GENERAL (I + II + III)</b>				<b>967 614</b>	<b>152 522</b>					<b>1 120 135</b>			
Cadre B								VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES					
Immos		DOTATIONS			REPRISES			Fin de l'exercice					
		Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort fiscal exceptionnel						
Frais établissement													
Autres													
Terrains													
Constructions :													
	- sol propre												
	- sol autrui												
	- installations												
Autres immobilisations :													
	Installations techniques												
	Installations générales												
	Matériel transport												
	Matériel bureau et info												
	Emballages												
<b>CORPO.</b>													
Acquis. de titres		0											
<b>TOTAL</b>													
Cadre C								Début de l'exercice	Augment.	Diminutions	Fin de l'exercice		
Frais d'émission d'emprunt à étaler													
Primes de remboursement des obligations													

## 5. Stocks

Néant

## 6. Valeurs mobilières de placement

Néant

## 7. Disponibilités

<b>Nature</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
Banque et concours bancaires courants	245	-2 178
Caisse	0	0
<b>Total</b>	<b>245</b>	<b>-2 178</b>

## 8. Echéances des créances et des dettes

Cadre A		Etat des créances	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an	
Créances rattachées à des participations						
Prêts			544 870		544 870	
Autres immos financières			10 556		10 556	
<b>TOTAL DES CREANCES LIEES A L'ACTIF IMMOBILISE</b>			<b>555 426</b>		<b>555 426</b>	
Clients douteux ou litigieux						
Autres créances clients			24 953	24 953		
Créances représentatives de titres prêtés			13 674 258	13 674 258		
Personnel et comptes rattachés			19 500	19 500		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			158 769	158 769		
Etat et autres collectivités		Impôts sur les bénéfices				
		Taxe sur la valeur ajoutée	1 395 145	1 395 145		
		Autres impôts				
		Etat - divers	303	303		
Groupes et associés						
Débiteurs divers			4 978 058	4 978 058		
<b>TOTAL CREANCES LIEES A L'ACTIF CIRCULANT</b>			<b>20 483 654</b>	<b>20 483 654</b>		
Charges constatées d'avance						
			853	853		
<b>TOTAL DES CREANCES</b>			<b>21 039 933</b>	<b>20 484 507</b>	<b>555 426</b>	
Prêts accordés en cours d'exercice						
			43 449			
Remboursements obtenus en cours d'exercice						
Prêts et avances consentis aux associés						
Cadre B		Etat des dettes	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an et - de cinq ans	A plus de cinq ans
Emprunts obligataires convertibles						
Autres emprunts obligataires						
Emprunts auprès des établissements de crédits moins de 1 an à l'origine						
Emprunts auprès des établissements de crédits plus de 1 an à l'origine						
Emprunts et dettes financières divers			3 013 200	3 013 200		
Fournisseurs et comptes rattachés						
			7 048 128	7 048 128		
Personnel et comptes rattachés						
			1 088 999	1 088 999		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux						
			1 289 478	1 289 478		
Etat et autres collectivités publiques						
			3 229 910	3 229 910		
			65 353	65 353		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés						
Groupes et associés			100	100		
Autres dettes			710 707	710 707		
Dette représentative de titres empruntés						
Produits constatés d'avance			4 577 602	4 577 602		
<b>TOTAL DES DETTES</b>			<b>21 023 478</b>	<b>21 023 478</b>		
Emprunts souscrits en cours d'exercice				Emprunts auprès des associés personnes physiques		
Emprunts remboursés en cours d'exercice			2 500 000			

Les montants indiqués en créances incluent les créances rattachées à des participations (prêts aux filiales), les autres prêts ainsi que les créances sur les clients et les autres créances.

Les dettes de la société incluent les avances et acomptes reçus, les dettes financières, les dettes fournisseurs ainsi que les dettes fiscales et sociales et les autres dettes.

Effets de commerce :

Montant des effets remis à l'encaissement : 0 euros

## 9. Comptes de régularisation

### Charges constatées d'avance :

Nature / Ventilation	Exploitation	Financier	Exceptionnel
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE ASSURANCE LOCAUX	853		
<b>TOTAL</b>	<b>853</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Produits constatés d'avance :

Nature / Ventilation	Exploitation	Financier	Exceptionnel
PRODUITS CONSTATES D'AVANCE - AVANCEMENT	4 300 007		
PRODUITS CONSTATES D'AVANCE NEUTRALISATION AFF.SENSIBLE	277 595		
<b>TOTAL</b>	<b>4 577 602</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 10. Variation des capitaux propres

<b>CAPITAUX PROPRES</b>	<b>Ouverture</b>	<b>Augmentation</b>	<b>Diminution</b>	<b>Distribution Dividendes</b>	<b>Affectation du résultat N-1</b>	<b>Apports et fusions</b>	<b>Clôture</b>
Capital social ou individuel	500 000						500 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport. ....							
Ecart de réévaluation							
Réserve légale							
Réserves statutaires ou contractuelles							
Réserves réglementées	1 555 145						1 555 145
Autres réserves							
Report à nouveau	-3275660				354 360		-2921300
Résultat de l'exercice	354 360	-54 667	354 360				-54 667
Subventions d'investissement							
Provisions réglementées							
<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES</b>	<b>-866 156</b>	<b>-54 667</b>	<b>354 360</b>		<b>354 360</b>		<b>-920 823</b>

## 11. Composition du capital social

	Nombre au début de l'exercice	Créés au cours de l'exercice	Remboursés au cours de l'exercice	Nombre au 31/12/2021	Valeur nominale
Actions ordinaires					
Actions amorties					
Actions à dividendes prioritaires (sans droit de vote)					
Actions préférentielles					
Parts sociales	500 000			500 000	1
Certificats d'investissement					
<b>Total</b>	<b>500 000</b>			<b>500 000</b>	

La société n'a pas procédé à une distribution de dividendes suite à la décision des actionnaires lors de l'assemblée générale du 29/04/2021.

## 12. Provisions

Nature des provisions	Début de l'exercice	Dotations	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Fin de l'exercice
Provisions gisements miniers et pétroliers					
Provisions investissements					
Provisions pour hausse des prix					
Amortissements dérogatoires					
- Dont majorations exceptionnelles de 30%					
Provisions implantation étranger avant 1.1.1992					
Provisions implantation étranger après 1.1.1992					
Provisions pour prêts d'installation					
Autres provisions réglementées					
<b>TOTAL (I)</b>					
Provisions pour litige	117 000	40 000	55 000		102 000
Provisions pour garanties					
Provisions pour pertes sur marchés à terme					
Provisions pour amendes et pénalités					
Provisions pour pertes de change					
Provisions pour pensions	1 252 000		43 000		1 209 000
Provisions pour impôts					
Provisions pour renouvellement des immobilisations					
Provisions pour gros entretien					
Provisions pour charges soc et fisc sur congés à payer					
Autres provisions pour risques et charges	192 179	165 961	188 014		170 126
<b>TOTAL (II)</b>	<b>1 561 179</b>	<b>205 961</b>	<b>286 014</b>		<b>1 481 126</b>
Provisions sur immos incorporelles					
Provisions sur immos corporelles					
Provisions sur titres mis en équivalence					
Provisions sur titres de participations					
Provisions sur autres immos financières					
Provisions sur stocks					
Provisions sur comptes clients	260 708	39 239	260 708		39 239
Autres provisions pour dépréciations					
<b>TOTAL (III)</b>	<b>260 708</b>	<b>39 239</b>	<b>260 708</b>		<b>39 239</b>
<b>TOTAL GENERAL (I + II + III)</b>	<b>1 821 887</b>	<b>245 201</b>	<b>546 722</b>		<b>1 520 366</b>
Dont dotations et reprises d'exploitation		245 201	546 722		
Dont dotations et reprises financières					
Dont dotations et reprises exceptionnelles					
dépréciations des titres mis en équivalence					

### 13. Situation fiscale latente

<i>Libellé</i>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
<b>Bases d'accroissement de la dette future d'impôt</b>		
Provisions réglementées		
Subventions d'investissement		
Ecart d'évaluation négatif des titres d'OPCVM		
Ecart de conversion Actif		
Autres charges déduites d'avance		
Plus values à long terme en sursis d'imposition		
<b>Total bases d'accroissement de la dette future d'impôt</b>		
<b>Bases d'allègement de la dette future d'impôt</b>		
Amortissements des logiciels		
Pertes potentielles sur contrat à long terme		
Provisions pour retraites et obligations similaires	987 000	1 024 000
Participation des salariés		
Effort construction	46 079	44 635
Contribution sociale de solidarité	34 717	24 869
Autres risques et charges provisionnés	167 439	195 878
Ecart d'évaluation positif des titres d'OPCVM		
Ecart de conversion Passif		
Autres produits taxés d'avance		
Déficits reportables fiscalement		
<b>Total bases d'allègement de la dette future d'impôt</b>	<b>1 235 235</b>	<b>1 289 381</b>

## 14. Ventilation du chiffre d'affaires

Ventilation du chiffre d'affaires	Exercice N	Exercice N-1	Variation
<b>Répartition par secteur d'activité</b>			
Ventes de marchandises			0%
Production vendue biens	4 754	21 832	-78%
Production vendue services	37 868 663	32 603 183	16%
<b>Répartition par marché géographique</b>			
Chiffres d'affaires nets-France	37 857 036	32 624 460	16%
Chiffres d'affaires nets-Export	16 381	555	2850%
<b>Chiffres d'affaires nets</b>	<b>37 873 416</b>	<b>32 625 015</b>	<b>16%</b>

Les montants des refacturations de loyers et autres charges de Frais Généraux refacturés aux Directions Déléguées sont comptabilisés en « Autres Produits ».

## 15. Résultat financier

Le résultat financier s'établit à -19 499 euros en 2021 contre -16 411 euros en 2020, soit une baisse 3 milliers d'euros.

Cette variation est principalement due à

- La baisse des charges d'intérêts compte courant cash pooling pour 2 K€
- La hausse des charges d'intérêts bancaires cash pooling pour 4 K€
- La hausse des charges d'intérêts sur emprunts pour 1 K€

## 16. Charges et produits exceptionnels

Libellé	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
TRESOR PUBLIC MAJORATION AMENDE ET PENALITE	398	
COUT REBRANDING	35 159	
<b>TOTAL</b>	<b>35 558</b>	

## 17. Charges à payer et produits à recevoir

<b>Charges à payer</b>	<b>31/12/2021</b>
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	13 200
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	413 577
Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	4 658 857
Dettes fiscales et sociales	1 699 495
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés	
Autres dettes	
<b>Total</b>	<b>6 785 130</b>

<b>Produits à recevoir</b>	<b>31/12/2021</b>
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	7 290 053
Personnel et comptes rattachés	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	89 700
Etat et autres collectivités publiques	303
Autres créances	199 407
Disponibilités	
<b>Total</b>	<b>7 579 463</b>

## 18. Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

Impôts	Résultat avant impôt	Impôt	Résultat après impôt
Résultat courant	-19110		-19110
Résultat exceptionnel	-35 558		-35 558
Participation	0		0
Résultat comptable	-54 667		-54 667

La société est rattachée au groupe fiscal dont la société mère intégrante est ENGIE SA.

Sa sortie du périmètre d'intégration fiscale constitué par ENGIE est prévue au 1er janvier 2022 compte tenu de la nouvelle organisation EQUANS.

La convention d'intégration fiscale ne prévoit pas d'indemnisation en cas de sortie. Conformément aux textes en vigueur, chaque société intégrée détermine son résultat fiscal et calcule l'impôt sur les sociétés comme en l'absence d'intégration fiscale. La charge d'impôt est enregistrée par la société intégrée, l'impôt sur les sociétés étant dû à la société intégrante. En cas de déficit fiscal de la société intégrée, l'économie d'impôt est un gain immédiat de la société intégrante.

## 19. Engagements hors bilan

Catégorie d'engagement	31/12/2021
<b>Engagements donnés (à détailler)</b>	
<b>A. Total engagements liés à l'exploitation</b>	
<b>B. Total engagements liés au financement</b>	
<b>C. Total autres engagements donnés</b>	
<b>I. Total engagements donnés (A+B+C)</b>	
<b>Engagements reçus (à détailler)</b>	
<b>II. Total engagements reçus</b>	
<b>Engagements réciproques (à détailler)</b>	
<b>III. Total engagements réciproques</b>	

## 20. Rémunérations des dirigeants

En application de l'article 24-18 du décret du 29 novembre 1983, nous ne mentionnons pas d'éléments de rémunération, cette information permettrait d'identifier la situation individuelle d'un membre des organes de direction.

## 21. Effectifs

La ventilation des effectifs moyens par catégorie est la suivante :

Catégorie	2021	2020
Cadres	58	62
Assimilés cadres		
Employés, techniciens et agents de maîtrise	168	170
Ouvriers	40	38
<b>TOTAL</b>	<b>266</b>	<b>270</b>

## 22. Crédit-bail

### Engagements de crédit-bail

Nature des opérations de crédit-bail	Immobilier	Mobilier	Total
Valeur des biens à la signature du contrat			
Amortissements de l'exercice			
Amortissements cumulés			
Redevances de l'exercice			
Redevances cumulées			

### Redevances restant à payer

Nature des opérations de crédit-bail	Immobilier	Mobilier	Total
A 1 an au plus			
De 1 à 5 ans			
A plus de 5 ans			
<b>Total</b>			

## 23. Honoraires des commissaires aux comptes

Les honoraires des commissaires aux comptes sont mentionnés dans l'annexe du groupe publiant les comptes consolidés. De ce fait, ils ne sont pas mentionnés dans l'annexe des comptes sociaux.

## 24. Liste des filiales et des participations

Filiales et participations	Capital (4)	Réserves et report à nouveau avant affectations (4)	Quote-part du capital détenu	Valeurs comptables des titres détenus		Prêts et avances consentis non encore remboursés	Cautions et avals donnés par la société	Chiffre d'affaires hors taxe du dernier exercice écoulé	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la société en cours d'exercice
				Brute	Nette					
<b>A. Renseignements détaillés(1) (2)</b>										
<b>Filiales (+ de 50% du capital détenu par la société)</b>										
INEO TELESECURITE SERVICES	75 015	-270 503	99,99%	213 524	213 524	0	0	2 460 601	-285 478	0
<b>Participations (10 à 50% du capital)</b>										
INEO AUTOMOBILE	500	0	20%	100	100	0	0	0	-2 765	0
<b>B. Renseignements globaux concernant les autres filiales et participations non reprises au A.</b>										
Filiales françaises (ensemble)										
Filiales étrangères (ensemble) (3)										
Participations dans des sociétés françaises										
Participation dans des sociétés étrangères										

(1) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société astreinte à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (B B) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble).

(2) Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation indiquer la dénomination et le siège social.

(3) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques.

(4) Dans la monnaie locale d'opération.

## INEO INDUSTRIE ET SERVICES IDF

Société en nom collectif au capital de 500 000,00 euros

Siège social : Centre d'affaires Objectif – 2, rue Louis Armand – 92600 ASNIERES SUR SEINE  
409 880 044 RCS NANTERRE

### RAPPORT DE LA GERANCE A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE EXERCICE 2021

Conformément à la loi et aux statuts, nous vous avons réunis en assemblée générale afin de vous rendre compte de la situation et de l'activité de notre société durant l'exercice clos le 31 décembre 2021 et de soumettre à votre approbation les comptes annuels dudit exercice.

Le rapport d'activité et les comptes présentés couvrent la période du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2021.

#### L'ACTIVITE DE LA SOCIETE ET DE SES FILIALES EN 2021

DESCRIPTION SUCCINTE DE L'ETAT DE L'ACTIVITE AU COURS DE L'EXERCICE, la société a pu facturer à ses différents clients un montant global de 37.873.416,44 € H.T.

L'activité de 2021 est répartie de la façon suivante :

Répartition par activités (% de l'activité totale)

	2020	2021
Maintenance Indus	1%	0,5%
Petit Travaux Indus	2%	2,2%
Travaux industriels multitechniques	4%	4,1%
Courants faibles Industriels	2%	0,1%
Courants forts industriels	33%	37,8%
Automatismes et informatique industrielle	5%	3,2%
Instrumentations	1%	0,9%
Maintenance Tertiaire	18%	15,8%
Petit Travaux Tertiaire	26%	20,7%
Travaux tertiaires multitechniques		0,3%
Courants forts tertiaires	5%	7,7%
Courants faibles tertiaires	2%	3,1%
Réseaux	0%	3,5%
Travaux pour l'environnement	1%	

Répartition par type de clients (% de l'activité totale)

	2020	2021
Privé	78 %	67 %
Public	28 %	33 %

## QUALITE

La certification ISO 9001, 14001 et 45001 a été renouvelée en 2021.

Afin d'améliorer le pilotage du système de management QSE, des formulaires sous KIZEO ont été déployés pour assurer une meilleure traçabilité et pilotage des actions QSE : causeries, visites chantier, remontées des situations dangereuses, presque accidents, non-conformités.

Un tableau de bord sous Power BI permet de disposer d'indicateurs automatisées pour le pilotage du QSE.

Des revues QSE sont organisées mensuellement dans chaque Agence pour piloter leur plan d'actions QSE.

## SECURITE

Des Sensibilisations Qualité Santé Sécurité Environnement ont été mises en place en 2021. Elles se déroulent via TEAMS tous les 2<sup>ème</sup> mercredi du mois afin de présenter un thème spécifique à déployer en causerie par la suite auprès de toutes les équipes. Les participants à ces sessions de sensibilisations sont tous les encadrants opérationnels objectifs sur les causeries et les visites de chantiers.

En 2021, la tendance haussière du nombre d'accidents de travail a été inversée pour revenir un TF acceptable.

	2018	2019	2020	2021
Nb d'accidents avec arrêts	4	3	3	1
Nb de jours perdus	110	24	79	1
Nombre d'accidents sans arrêt	0	7	3	4
Taux de fréquence	9.42	7.32	7.43	2.36
Taux de gravité	0.26	0.06	0.19	0.002

## RECHERCHE ET DEVELOPPEMENT

Pas de recherche réalisée sur l'exercice

## COMPTES DE L'EXERCICE 2021

Le chiffre d'affaires s'élève à 37.873.416,44 €.

Le compte de résultat fait ressortir un résultat, après impôt et participation, de – 54.667,83 € qui se décompose d'un résultat d'exploitation de 389,60 €, d'un résultat financier de – 19.499,39 € et d'un résultat exceptionnel de – 35.557,63 €.

Conformément aux dispositions de l'article L.441-6-1 du code de commerce introduites par la loi n°2008-776 du 4 août 2008, une information sur les délais de paiement des fournisseurs et des clients de la société devra être présentée sous la forme d'un tableau.

De même, par application de l'article D.441-4 modifié du code de commerce, ledit tableau devra détailler soit le nombre et le montant total des factures reçues ou émises non réglées à la date de clôture de l'exercice dont le terme est échu (option 1), soit le nombre et le montant cumulés des factures reçues et émises ayant connu un retard de paiement au cours de l'exercice (option 2). Ces montants seront ventilés par tranches de retard et présentés soit toute taxe comprise soit hors taxe.

Vous trouverez ci-dessous en annexe le tableau présenté selon les modalités de l'option 1 en HT.

La participation des salariés s'élève à 0 € et l'impôt sur les sociétés à 0 €.

### LE PERSONNEL

Les effectifs de la société sont passés de 268 au 31 décembre 2020 à 261 au 31 décembre 2021 et se décomposent de la façon suivante :

EXERCICE	CADRES	ETAM	OUVRIERS	TOTAL
2021	54	151	46	261
2020	62	207		269

### SUCCESSALES EXISTANTES

Conformément aux dispositions légales, nous vous informons que notre société n'a pas de succursale.

### INVESTISSEMENTS

La dotation aux amortissements est de 152 521,52 €.

### PERSPECTIVES DE LA SOCIETE EN 2022

Le carnet de commandes au 31 décembre 2021 s'élève à 17 849 965 € H.T. et représente environ 6 mois d'activité. Il est en légère hausse par rapport aux exercices précédents ( 16M€ en 2020 et 16.9M€ en 2019), porté par la bonne santé de notre activité Maintenance. Le niveau de carnet permet d'envisager une activité de l'année 2022 satisfaisante.

### DESCRIPTION DES PRINCIPAUX RISQUES ET INCERTITUDES AUXQUELS LA SOCIETE EST CONFRONTEE

La société effectue des travaux d'installations et peut aussi participer aux études de conception dans son domaine d'expertise. Les revues d'affaires mensuelles permettent de suivre les aléas et les estimations à terminaison, et de prendre en compte les risques éventuels (pénalités de retard, augmentation des coûts, écart de performance ...). La société établit également des arrêtés de comptes trimestriels, et met régulièrement en œuvre des outils de reporting, de façon à tirer les conséquences de son activité sur les états financiers présentés.

La société est également exposée aux risques de défaillance de ses contreparties (clients, fournisseurs). Ces risques sont gérés via des mécanismes standards de garanties, et les activités opérationnelles peuvent donner lieu à des préparations et à des procédures de recouvrement adaptées.

#### EVENEMENTS SIGNIFICATIFS SURVENUS AU COURS DE L'EXERCICE

Les effets générés par la crise sanitaire liée à la COVID19 ont continué à décroître au cours de l'exercice 2021, et l'arrêté des comptes de cet exercice, bien que réalisé dans un contexte encore légèrement incertain, a pu être réalisé dans de bonnes conditions. A la date d'arrêté des comptes, la société estime que l'activité et la performance à court terme ne seront pas sensiblement impactées par les effets de la crise sanitaire.

De plus, dans le cadre du processus de cession d'EQUANS, ENGIE et BOUYGUES sont entrés en négociations exclusives depuis le 5 novembre 2021. La finalisation de cette opération d'acquisition des titres d'EQUANS par BOUYGUES est attendue au cours du second semestre 2022.

Dans le cadre du processus de cession d'EQUANS, les titres d'INEO SA et AXIMA CONCEPT détenus par ENGIE ENERGIE SERVICES France ont été cédés à EQUANS France, le 6 décembre 2021.

#### EVENEMENTS SIGNIFICATIFS SURVENUS ENTRE LA DATE DE CLOTURE ET LA DATE D'ETABLISSEMENT DU PRESENT RAPPORT

De plus, nous surveillons l'évolution de la situation et les conséquences indirectes en lien avec la crise ukrainienne, notamment en ce qui concerne d'éventuelles conséquences sur des approvisionnements, sur le coût des matières premières et/ou sur l'inflation.

#### INTEGRATION FISCALE

La société fait partie, pour l'exercice 2021, du groupe d'intégration fiscale dont la société de tête est ENGIE.

#### AFFECTATION DU RESULTAT

Des résultats de l'exercice clos le 31 décembre 2021

ressort **une perte** de ..... - 54.667,83 €

Ce résultat :

affecté au report à nouveau négatif de l'exercice précédent ..... - 2.921.300,63 €

fait ressortir un solde négatif de ..... - 2.975.967,96 €  
que nous vous proposons de reporter à nouveau.

Nous vous rappelons ci-après les dividendes distribués au cours des trois derniers exercices :

Exercice	Nombre de parts	Dividende par part	Abattement fiscal
2020	38 701	Néant	-
2019	38 701	Néant	-
2018	38 701	Néant	-

#### MISE EN PLACE DU REGLEMENT GENERAL SUR LA PROTECTION DES DONNEES (RGPD)

Afin de répondre à ses obligations découlant du Règlement (UE) 2016/679 du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation de ces données, Ineo a mis en place le 7 février 2019 une politique sur la protection des données à caractère personnel.

Cette politique définit la gouvernance, les principes, ainsi que la mise en œuvre de la protection des données personnelles au sein d'INEO SA et de ses filiales.

Elle prévoit notamment par chaque filiale :

- la désignation d'un Correspondant Data Privacy Manager (CDPM),
- la tenue des registres des traitements des données,
- une analyse dès la phase initiale du projet (dite phase de prise en considération), puis en phase d'étude au travers de la procédure dite « d'Intégration De la Sécurité dans les Projets » (IDSP),
- et la création d'une adresse mail générique de contact.

Les salariés sont informés de l'utilisation qui est faite de leurs données personnelles par le biais d'une note d'information transmise avec le dossier d'embauche.

#### DIVERS

Néant.

**Le Gérant**

DocuSigned by:  
*Grégoire de Chillaz*  
6DA9A659037E4F7 ..

## ANNEXES

Article D. 441 - I. : Factures <i>émises</i> non réglées à la date de clôture de l'exercice dont le terme est échu						
Montants en €	0 jour (indicatif)	1 à 30 jours	31 à 60 jours	61 à 90 jours	91 jours et +	Total 1 jour et +
<b>(A) tranches de retard de paiement</b>						
Nombre cumulé des factures concernées	737					459
Montant cumulé des factures concernées HT	3 732 503	733 913	253 278	152 972	313 257	1 453 421
Pourcentage du montant total HT des factures reçues dans l'année	8%	2%	1%	0%	1%	3%
<b>(B) Factures Exclues du (A) relatives à des dettes litigieuses ou non comptabilisées</b>						
Nbre de factures exclues	6					
Montant total des factures exclues HT	20 794					
<b>(C) Délais de paiement de référence utilisés (contractuel ou délai légal - article L. 441-6 ou article L. 443-1 du code de commerce)</b>						
Délais de paiement utilisés pour le calcul des retards de paiement	☐ Délais contractuels : Cf. onglet BW Data 3 ☐ Délais légaux : <b>60 jours/45 jours</b> fin de mois à compter de la date d'émission de la facture ; 45 jours à compter de la date d'émission de la facture périodique le cas échéant.					

Article D. 441 - I. : Factures reçues non réglées à la date de clôture de l'exercice dont le terme est échu						
Montants en €	0 jour (indicatif)	1 à 30 jours	31 à 60 jours	61 à 90 jours	91 jours et +	Total 1 jour et +
<b>(A) tranches de retard de paiement</b>						
Nombre cumulé des factures concernées	1 431					46
Montant cumulé des factures concernées HT	1 322 567	41 295	1 072	1 968	4 426	46 848
Pourcentage du montant total HT des factures reçues dans l'année	6%	0%	0%	0%	0%	0%
<b>(B) Factures Exclues du (A) relatives à des dettes litigieuses ou non comptabilisées</b>						
Nbre de factures exclues	52					
Montant total des factures exclues HT	368 482					
<b>(C) Délais de paiement de référence utilisés (contractuel ou délai légal - article L. 441-6 ou article L. 443-1 du code de commerce)</b>						
Délais de paiement utilisés pour le calcul des retards de paiement	☐ Délais contractuels : Cf. onglet BW Data 3 ☐ Délais légaux : <b>60 jours/45 jours</b> fin de mois à compter de la date d'émission de la facture ; 45 jours à compter de la date d'émission de la facture périodique le cas échéant.					

**INEO INDUSTRIE ET SERVICES IDF**  
Société en Nom Collectif au capital de 500 000,00 Euros  
Siège social – Centre d’Affaires Objectif – 2, rue Louis Armand  
92600 ASNIERES SUR SEINE  
409 880 044 RCS NANTERRE

**EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS  
DE L’ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE**

**EN DATE DU 20 MAI 2022**

DEUXIEME RESOLUTION

Les associés décident d’affecter le déficit de l’exercice clos le 31 décembre 2021, s’élevant à  
- 54.667,33 euros de la manière suivante :

Des résultats de l’exercice clos le 31 décembre 2021  
ressort un **déficit** de ..... - 54.667,33 €

Ce résultat :  
affecté au report à nouveau de l’exercice précédent ..... - 2.921.300,63 €

fait ressortir un solde négatif de ..... - 2.975.967,96 €  
à reporter à nouveau.

Conformément à la loi, il est rappelé à l’assemblée générale qu’au titre des trois exercices  
précédents, il a été procédé aux distributions de dividendes suivantes :

Exercice	Nombre de parts	Dividende par part	Abattement fiscal
2020	38 701	Néant	-
2019	38 701	Néant	-
2018	38 701	Néant	-

**Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l’unanimité.**

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME

Le Gérant

DocuSigned by  
*Grégoire de Clillac*  
E0A7A2E56037E4F7

**GREFFE DU TRIBUNAL DE  
COMMERCE DE NANTERRE**  
Service du Registre du Commerce  
4, rue Pablo Neruda  
92023 NANTERRE

Paris la Défense, le 3 octobre 2022

RECOMMANDE AR N°2c 156 051 8363 8

**Objet : Dépôt des comptes annuels/INEO INDUSTRIE ET SERVICES IDF**

Monsieur le Greffier,

Dans le cadre de l'obligation légale du dépôt des comptes et de l'affectation du résultat, nous vous prions de bien vouloir ci-joint, en un seul exemplaire certifié conforme par le représentant légal, les documents suivants :

- ❖ Comptes annuels
- ❖ Rapport général du Commissaire aux Comptes
- ❖ Extrait du procès-verbal d'approbation des comptes
- ❖ Rapport de gestion

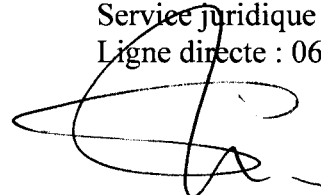
Vos frais relatifs au dépôt des comptes annuels s'élevant à la somme de 45,34 € ont été réglés par virement le 29/09/2022 comme en atteste l'avis de virement ci-joint.

Nous vous saurions gré de bien vouloir nous retourner le récépissé de dépôt des comptes à l'adresse suivante **INEO SA – Immeuble Wilson II – 80, avenue du Général de Gaulle – 92031 PARIS LA DEFENSE CEDEX.**

Vous en souhaitant bonne réception, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Greffier, nos sincères salutations.

**Nadia MESSACI**  
Service juridique  
Ligne directe : 06 37 63 90 75

Pièces jointes : actes énoncés + avis de virement



EQUANS 17 11 14

Service juridique | 06 37 63 90 75 | 4, rue Pablo Neruda, Les Gaulles - 92031 PARIS LA DEFENSE CEDEX  
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36

INEO SA - 171114 - 06 37 63 90 75 - 4, rue Pablo Neruda, Les Gaulles - 92031 PARIS LA DEFENSE CEDEX



