

CHAMBY

Société par action simplifiée à associé unique
au capital de 76.224,51 euros
Siège social : 88 Rue Jules Isaac
13009 MARSEILLE

393 393 749 R.C.S. MARSEILLE

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024

DECISIONS ORDINAIRES ANNUELLES DE L'ASSOCIEE UNIQUE DU 24 JUIN 2025

AFFECTATION DU RESULTAT DECISION PROPOSEE ET ADOPTEE

DEUXIEME DECISION

Affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024

L'associée unique, sur proposition du Président, décide d'affecter le résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024, soit un bénéfice s'élevant à 126.495 euros, de la manière suivante :

A titre de dividendes à l'associée unique :

- A concurrence de la totalité du **Bénéfice de l'exercice** soit **126.495 euros**
- A concurrence d'une somme prélevée sur le poste « Report à nouveau » soit **23.505 euros**

Soit un total de dividendes de **150.000 euros**

En outre, nous vous proposons d'affecter la totalité du solde du poste « Report à nouveau » s'élevant à 154.453 euros au poste « Autres réserves » qui sera ainsi porté de 1.555.292 euros à 1.709.745 euros.

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la Société s'élèvent à 1.791.875 euros.

La mise en paiement de ce dividende, soit 30 euros par action, aura lieu dans les délais légaux.

L'associée unique, pour répondre aux prescriptions de l'article 243 bis du Code Général des Impôts, rappelle que les sommes distribuées à titre de dividendes au titre des trois exercices précédents ont été les suivantes :

Exercice clos le	Dividendes distribués	Revenus éligibles à l'abattement de 40% (*)	Revenus non éligibles à l'abattement de 40%
31/12/2023	450.000 euros (90 euros/action)	Néant	450.000 euros
31/12/2022	635.000 euros (127 euros/action)	Néant	635.000 euros
31/12/2021	830.000 euros (166 euros / action)	Néant	830.000 euros

(*) applicable uniquement sur les dividendes distribués aux personnes physiques.

Certifiée conforme par le Président
Société GEMAR
Représentée par M. Laurent MARTIN



CHAMBY

Société par action simplifiée à associé unique
au capital de 76.224,51 euros
Siège social : 88 Rue Jules Isaac
13009 MARSEILLE

393 393 749 R.C.S. MARSEILLE

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024

DECISIONS ORDINAIRES ANNUELLES DE L'ASSOCIEE UNIQUE 24 JUIN 2025

COMPTES ANNUELS

**BILAN
COMPTE DE RESULTAT
ANNEXE**

**Certifiée conforme par le Président
Société GEMAR
Représentée par M. Laurent MARTIN**



BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2024 12			Exercice N-1 31/12/2023 12		Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%	
	Capital souscrit non appelé (I)							
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles							
	Frais d'établissement							
	Frais de développement							
	Concessions, brevets et droits similaires	1 242	1 242					
	Fonds commercial (1)							
	Autres immobilisations incorporelles							
	Avances et acomptes							
	Immobilisations corporelles							
	Terrains							
	Constructions	958 868	457 891	500 977	86 784	414 193	477.27	
	Installations techniques, matériel et outillage	154 240	102 864	51 377	45 765	5 611	12.26	
	Autres immobilisations corporelles	3 338 613	1 945 152	1 393 460	481 051	912 409	189.67	
	Immobilisations en cours							
Avances et acomptes	15 000		15 000		15 000			
Immobilisations financières (2)								
Participations mises en équivalence								
Autres participations	1 220		1 220		1 220			
Créances rattachées à des participations								
Autres titres immobilisés								
Prêts								
Autres immobilisations financières								
	Total II	4 469 182	2 507 149	1 962 033	613 600	1 348 433	219.76	
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours							
	Matières premières, approvisionnements							
	En-cours de production de biens							
	En-cours de production de services							
	Produits intermédiaires et finis							
	Marchandises	3 011 745	68 600	2 943 145	2 935 830	7 315	0.25	
	Avances et acomptes versés sur commandes							
	Créances (3)							
	Clients et comptes rattachés	46 931	677	46 254	53 485	7 231	13.52	
	Autres créances	1 838 117	26 765	1 811 351	1 501 751	309 600	20.62	
Capital souscrit - appelé, non versé								
Valeurs mobilières de placement								
Disponibilités	92 358		92 358	70 638	21 720	30.75		
Charges constatées d'avance (3)	1 948		1 948	1 318	630	47.80		
	Total III	4 991 099	96 043	4 895 056	4 563 022	332 034	7.28	
Comptes de Régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)							
	Primes de remboursement des obligations (V)							
	Ecarts de conversion actif (VI)							
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	9 460 281	2 603 192	6 857 089	5 176 622	1 680 467	32.46	

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
		31/12/2024	12	31/12/2023	12	Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 76 225) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	76 225		76 225			
	Réserves						
	Réserve légale	7 622		7 622			
	Réserves statutaires ou contractuelles						
	Réserves réglementées						
	Autres réserves	1 555 292		1 553 583		1 710	0.11
	Report à nouveau	176 241				176 241	
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	126 495		451 710		325 215	72.00
	Subventions d'investissement Provisions réglementées						
	Total I	1 941 875		2 089 139		147 264	7.05
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées						
	Total II						
PROVISIONS	Provisions pour risques Provisions pour charges	25 089 21 595		19 045		25 089 2 550	13.39
	Total III	46 684		19 045		27 639	145.12
DETTES (I)	Dettes financières Emprunts obligataires convertibles Autres emprunts obligataires Emprunts auprès d'établissements de crédit Concours bancaires courants Emprunts et dettes financières diverses Avances et acomptes reçus sur commandes en cours Dettes d'exploitation Dettes fournisseurs et comptes rattachés Dettes fiscales et sociales Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes	148 589 17 295 1 894		5 978		148 589 11 317 1 894	189.32
		4 291 823 297 353		2 598 837 398 708		1 692 986 101 355	65.14 25.42
		111 576		64 915		46 661	71.88
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (I)						
	Total IV	4 868 530		3 068 438		1 800 092	58.66
	Ecart de conversion passif (V)						
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	6 857 089		5 176 622		1 680 467	32.46

(I) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

4 868 530

3 068 438

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2024 12			Exercice N-1 31/12/2023 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises	16 232 208		16 232 208	14 410 048		1 822 160	12.65
Production vendue de biens							
Production vendue de services	73 707		73 707	70 109		3 598	5.13
Chiffre d'affaires NET	16 305 915		16 305 915	14 480 157		1 825 758	12.61
Production stockée							
Production immobilisée							
Subventions d'exploitation			10 857	1 345		9 512	707.12
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			23 103			23 103	
Autres produits			4 035	6 719		2 684	39.95
Total des Produits d'exploitation (I)			16 343 909	14 488 221		1 855 688	12.81
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises			8 537 909	8 852 669		314 761	3.56
Variation de stock (marchandises)			979 790	137 613		1 117 403	811.99
Achats de matières premières et autres approvisionnements							
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			3 491 331	2 840 530		650 801	22.91
Impôts, taxes et versements assimilés			401 922	283 258		118 664	41.89
Salaires et traitements			1 604 757	1 421 447		183 310	12.90
Charges sociales			429 647	372 941		56 706	15.21
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			291 834	160 606		131 227	81.71
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			5 350	1 434		3 916	273.00
Dotations aux provisions			1 192	2 157		965	44.74
Autres charges			2 854	2 166		688	31.76
Total des Charges d'exploitation (II)			15 746 585	13 799 597		1 946 989	14.11
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			597 323	688 624		91 301	13.26
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2024	12	31/12/2023	12	Euros	%
Produits financiers						
Produits financiers de participations (3)						
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)	15 846		4 250		11 596	272.82
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total V	15 846		4 250		11 596	272.82
Charges financières						
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
Intérêts et charges assimilées (4)	9 412		9 198		214	2.32
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total VI	9 412		9 198		214	2.32
2. Résultat financier (V-VI)	6 435		4 947		11 382	230.06
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	603 758		683 677		79 919	11.69
Produits exceptionnels						
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	11 975		15 792		3 817	24.17
Produits exceptionnels sur opérations en capital	17 793		9 175		8 618	93.93
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Total VII	29 768		24 967		4 801	19.23
Charges exceptionnelles						
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	12 013		13 524		1 511	11.18
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	456 444		21 420		435 024	NS
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	25 089				25 089	
Total VIII	493 546		34 945		458 601	NS
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	463 778		9 977		453 800	NS
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)	0		102 758		102 758	100.00
Impôts sur les bénéfices (X)	13 485		119 232		105 747	88.69
Total des produits (I+III+V+VII)	16 389 523		14 517 439		1 872 084	12.90
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	16 263 028		14 065 729		2 197 299	15.62
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	126 495		451 710		325 215	72.00

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier
(3) Dont produits concernant les entreprises liées
(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

FUSION AVEC DECOBOIS

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

NEANT

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles	1 242		
TOTAL	1 242		
Constructions sur sol d'autrui	630 700		436 432
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	156 939		10 157
Installations générales agencements aménagements divers	2 443 722		653 239
Matériel de transport	15 342		27 184
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	168 773		233 548
TOTAL	3 415 475		1 360 560
Autres participations	1 220		
TOTAL	1 220		
TOTAL GENERAL	3 417 936		1 360 560

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles			1 242	1 242
TOTAL			1 242	1 242
Constructions sur sol d'autrui		108 264	958 868	958 868
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		12 855	154 240	154 240
Installations générales agencements aménagements divers		172 775	2 924 186	2 924 186
Matériel de transport		15 342	27 184	27 184
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		15 077	387 243	387 243
TOTAL		324 314	4 451 721	4 451 721
Autres participations			1 220	1 220
TOTAL			1 220	1 220
TOTAL GENERAL		324 314	4 454 182	4 454 182

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles	1 242			1 242
TOTAL	1 242			1 242
Constructions sur sol d'autrui	543 916	22 239	108 264	457 891
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	93 873	18 413	9 410	102 876
Installations générales agencements aménagements divers	1 880 641	120 161	172 775	1 828 026
Matériel de transport	15 342	168	15 342	168
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	95 331	34 464	12 837	116 958
TOTAL	2 629 103	195 444	318 628	2 505 919
TOTAL GENERAL	2 630 345	195 444	318 628	2 507 161

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Constructions sur sol d'autrui	22 239				
Instal.techniques matériel outillage indus.	18 413				
Instal.générales agenc.aménag.divers	120 161				
Matériel de transport	168				
Matériel de bureau informatique mobilier	34 464				
TOTAL	195 444				
TOTAL GENERAL	195 444				

Etat des provisions

Provisions pour risques et charges	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Autres provisions pour risques et charges	19 045	27 639			46 684
TOTAL	19 045	27 639			46 684

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur stocks et en cours	63 250	5 350			68 600
Sur comptes clients	677				677
Autres provisions pour dépréciation	26 496	270			26 765
TOTAL	90 423	5 620			96 043
TOTAL GENERAL	109 468	33 259			142 727

Dont dotations et reprises d'exploitation exceptionnelles		6 542 25 089	23 103		
--------------------------------------------------------------------------	--	-----------------	--------	--	--

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Clients douteux ou litigieux	2 196	2 196	
Autres créances clients	44 736	44 736	
Personnel et comptes rattachés	344	344	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	414	414	
Taxe sur la valeur ajoutée	90 090	90 090	
Divers état et autres collectivités publiques	7 106	7 106	
Groupe et associés	457 856	457 856	
Débiteurs divers	1 282 306	1 282 306	
Charges constatées d'avance	1 948	1 948	
TOTAL	1 886 996	1 886 996	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	165 884	165 884		
Fournisseurs et comptes rattachés	4 291 823	4 291 823		
Personnel et comptes rattachés	121 079	121 079		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	116 630	116 630		
Taxe sur la valeur ajoutée	8 471	8 471		
Autres impôts taxes et assimilés	51 172	51 172		
Groupe et associés	1 894	1 894		
Autres dettes	111 576	111 576		
TOTAL	4 868 530	4 868 530		
Emprunts souscrits en cours d'exercice	252 530			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	103 940			

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
PARTS SOCIALES	15.2449	5 000			5 000

Capitaux propres N-1 avant affectation du résultat	1.637.430 €
Résultat N-1	+ 451.710 €
Distribution de dividendes	- 450.000 €
RAN - FUSION B02	+ 177.958 €
Capitaux propres après affectation du résultat	1.817.098 €

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Ag.aménag.onstr./sol autrui	linéaire	7 à 15 ans
Agencements	linéaire	1 à 10 ans
Matériels et outillages	linéaire	4 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	linéaire et dégressif	2 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Créances immobilisées

(PCG Art. 831-2 7°)

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale.

Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des matières et marchandises

(PCG Art. 831-2)

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition selon la méthode du dernier coût d'achat connu.

Les frais de stockage n'ont pas été pris en compte pour l'évaluation des stocks.

Dépréciation des stocks

(PCG 831-2/3.2 et 831-2/6)

Les stocks et en cours ont, le cas échéant, été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	530
Autres créances	593 140
Total	593 670

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	923
Emprunts et dettes financières diverses	1 894
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	168 430
Dettes fiscales et sociales	202 120
Total	373 367

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	1 948
Total	1 948

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Effectif moyen

(PCG Art. 831-3)

	Personnel salarié
Cadres	2
Employés	68
Total	70

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

	Résultat avant impôt	Impôt
Résultat courant	590 273	129 430
Résultat exceptionnel (hors participation)	463 778	115 945
Résultat comptable (hors participation)	126 495	13 485

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 832-13)

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite. Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite. Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

Cet engagement s'élève à 53.183 € au 31 décembre 2024.

Il est calculé pour l'ensemble du personnel présent au 31 décembre 2024 en tenant compte des droits acquis au 31 décembre 2024 depuis l'embauche.

Les droits ont été pondérés par une table de mortalité et compte tenu du turnover constaté dans la société par tranche d'ancienneté (- de 2 ans, entre 2 et 5 ans, entre 6 et 15 ans et + de 15 ans).

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Accroissements et allègements dette future d'impôt

(PCG Art. 831-2/19, Art. 832-12 et Art. 832-13)

Nature des différences temporaires	Montant
Allègements	
Provisions non déductibles l'année de leur comptabilisation :	
- TASCOM	46 144
Total des allègements	46 144

Identité des sociétés mères consolidant les comptes

(PCG Art. 831-3)

Dénomination sociale	Forme	Capital	Siège social
GEMAR	SA	52 061	88 Rue J.Isaac Marseille

La SA GEMAR possède 100% des parts sociales de la SARL CHAMBY.
Depuis le 01/01/2009 la société CHAMBY entre dans le périmètre d'intégration fiscale de sa société mère.
CHAMBY a conclu un contrat de gestion de trésorerie avec la SA GEMAR. Le compte 451900 matérialise les mouvements de trésorerie avec la SA GEMAR.

ENTREPRISES LIEES : POSTES DES COMPTES ANNUELS

	Sté Mère	Entreprises liées
Autres Créances	453.666	593.194
Emprunts et dettes financières diverses		
Fournisseurs	3.471.294	112.937
Clients		
Autres dettes	253	85.810
Produits financiers	16.650	
Charges financières	12.228	

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -

Produits et charges exceptionnels

(PCG Art. 831-2/13)

Nature	Montant	imputé au compte
Produits exceptionnels		
- REMBOURSEMENT ASSURANCES	4 203	7718
- PRODUIT EXEPT DIVERS	7 772	7718
- PD CESSIONS IMMO	16 076	7752
- QUOTE PART SUBV INVEST	1 717	7770
Total	29 768	
Charges exceptionnelles		
- REGUL RETRAITE N-1	2 945	6718
- B02 FUSION CHRGES CPTA	5 151	6718
- FRAIS AVOCAT	3 917	6718
- VNC IMMO	456 444	6752
- PROV PRUD HOMMES	25 089	6875
Total	493 546	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Participation des salariés

Tableau des résultats de la société au cours des 5 derniers exercices

(Code du Commerce Art. R 225-102)

	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
CAPITAL EN FIN D'EXERCICE					
Capital social	76 225	76 225	76 225	76 225	76 225
Nbre des actions ordinaires existantes	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
Nbre des actions à dividendes prioritaires existantes					
Nbre maximal d'actions futures à créer					
- par conversion d'obligations					
- par exercice de droit de souscription					
OPERATIONS ET RESULTATS					
Chiffre d'affaires hors taxes	12 865 160	14 497 855	13 936 843	14 480 157	16 305 915
Résultat avant impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	1 263 610	1 582 009	1 184 730	837 897	440 342
Impôts sur les bénéfices	250 329	307 049	198 205	119 232	13 485
Participation des salariés au titre de l'exercice	121 879	174 620	126 523	102 758	0
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	670 690	839 087	638 391	451 710	126 495
Résultat distribué	700 000	800 000	830 000	635 000	450 000
RESULTAT PAR ACTION					
Résultat après impôts, participation des salariés mais avant dotations aux amortissements et provisions	178.28	220.07	172.00	123.18	85.37
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	134.14	167.82	127.68	90.34	25.30
Dividende distribué à chaque action	140.00	160.00	166.00	127.00	90.00
PERSONNEL					
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice	62	62	58	58	57
Montant de la masse salariale de l'exercice	1 098 399	1 265 752	1 281 372	1 421 447	1 604 757
Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice	262 332	303 109	300 577	372 941	429 647

CHAMBY

Société par actions simplifiée

88 rue Jules Isaac

13009 MARSEILLE

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2024

CHAMBY

Société par actions simplifiée

88 rue Jules Isaac

13009 MARSEILLE

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2024

À l'associé unique de la société CHAMBY

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par vos soins, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société CHAMBY relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance, prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes sur la période du 1er janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'associé unique.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Marseille, le 17 juin 2025

Le commissaire aux comptes

Deloitte & Associés



Elizabeth MAUNIER

COMPTES ANNUELS.

Bilan.
Compte de résultat.
Annexe.

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2024 12			Exercice N-1 31/12/2023 12		Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%	
	Capital souscrit non appelé (I)							
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles							
	Frais d'établissement							
	Frais de développement							
	Concessions, brevets et droits similaires	1 242	1 242					
	Fonds commercial (1)							
	Autres immobilisations incorporelles							
	Avances et acomptes							
	Immobilisations corporelles							
	Terrains							
	Constructions	958 868	457 891	500 977	86 784	414 193	477.27	
	Installations techniques, matériel et outillage	154 240	102 864	51 377	45 765	5 611	12.26	
	Autres immobilisations corporelles	3 338 613	1 945 152	1 393 460	481 051	912 409	189.67	
	Immobilisations en cours							
Avances et acomptes	15 000		15 000		15 000			
Immobilisations financières (2)								
Participations mises en équivalence								
Autres participations	1 220		1 220		1 220			
Créances rattachées à des participations								
Autres titres immobilisés								
Prêts								
Autres immobilisations financières								
	Total II	4 469 182	2 507 149	1 962 033	613 600	1 348 433	219.76	
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours							
	Matières premières, approvisionnements							
	En-cours de production de biens							
	En-cours de production de services							
	Produits intermédiaires et finis							
	Marchandises	3 011 745	68 600	2 943 145	2 935 830	7 315	0.25	
	Avances et acomptes versés sur commandes							
	Créances (3)							
	Clients et comptes rattachés	46 931	677	46 254	53 485	7 231	13.52	
	Autres créances	1 838 117	26 765	1 811 351	1 501 751	309 600	20.62	
Capital souscrit - appelé, non versé								
Valeurs mobilières de placement								
Disponibilités	92 358		92 358	70 638	21 720	30.75		
Charges constatées d'avance (3)	1 948		1 948	1 318	630	47.80		
	Total III	4 991 099	96 043	4 895 056	4 563 022	332 034	7.28	
Comptes de Régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)							
	Primes de remboursement des obligations (V)							
	Ecarts de conversion actif (VI)							
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	9 460 281	2 603 192	6 857 089	5 176 622	1 680 467	32.46	

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
		31/12/2024	12	31/12/2023	12	Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 76 225) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	76 225		76 225			
	Réserves						
	Réserve légale	7 622		7 622			
	Réserves statutaires ou contractuelles						
	Réserves réglementées						
	Autres réserves	1 555 292		1 553 583		1 710	0.11
	Report à nouveau	176 241				176 241	
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	126 495		451 710		325 215	72.00
Subventions d'investissement Provisions réglementées							
Total I	1 941 875		2 089 139		147 264	7.05	
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées						
	Total II						
PROVISIONS	Provisions pour risques	25 089				25 089	
	Provisions pour charges	21 595		19 045		2 550	13.39
	Total III	46 684		19 045		27 639	145.12
DETTES (I)	Dettes financières						
	Emprunts obligataires convertibles						
	Autres emprunts obligataires						
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	148 589				148 589	
	Concours bancaires courants	17 295		5 978		11 317	189.32
	Emprunts et dettes financières diverses	1 894				1 894	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours						
	Dettes d'exploitation						
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	4 291 823		2 598 837		1 692 986	65.14	
Dettes fiscales et sociales	297 353		398 708		101 355	25.42	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes	111 576		64 915		46 661	71.88	
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (1)						
	Total IV	4 868 530		3 068 438		1 800 092	58.66
	Ecart de conversion passif (V)						
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	6 857 089		5 176 622		1 680 467	32.46

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

4 868 530

3 068 438

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2024 12			Exercice N-1 31/12/2023 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises	16 232 208		16 232 208	14 410 048		1 822 160	12.65
Production vendue de biens							
Production vendue de services	73 707		73 707	70 109		3 598	5.13
Chiffre d'affaires NET	16 305 915		16 305 915	14 480 157		1 825 758	12.61
Production stockée							
Production immobilisée							
Subventions d'exploitation			10 857	1 345		9 512	707.12
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			23 103			23 103	
Autres produits			4 035	6 719		2 684	39.95
Total des Produits d'exploitation (I)			16 343 909	14 488 221		1 855 688	12.81
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises			8 537 909	8 852 669		314 761	3.56
Variation de stock (marchandises)			979 790	137 613		1 117 403	811.99
Achats de matières premières et autres approvisionnements							
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			3 491 331	2 840 530		650 801	22.91
Impôts, taxes et versements assimilés			401 922	283 258		118 664	41.89
Salaires et traitements			1 604 757	1 421 447		183 310	12.90
Charges sociales			429 647	372 941		56 706	15.21
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			291 834	160 606		131 227	81.71
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			5 350	1 434		3 916	273.00
Dotations aux provisions			1 192	2 157		965	44.74
Autres charges			2 854	2 166		688	31.76
Total des Charges d'exploitation (II)			15 746 585	13 799 597		1 946 989	14.11
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			597 323	688 624		91 301	13.26
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2024	12	31/12/2023	12	Euros	%
Produits financiers						
Produits financiers de participations (3)						
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)	15 846		4 250		11 596	272.82
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total V	15 846		4 250		11 596	272.82
Charges financières						
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
Intérêts et charges assimilées (4)	9 412		9 198		214	2.32
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total VI	9 412		9 198		214	2.32
2. Résultat financier (V-VI)	6 435		4 947		11 382	230.06
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	603 758		683 677		79 919	11.69
Produits exceptionnels						
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	11 975		15 792		3 817	24.17
Produits exceptionnels sur opérations en capital	17 793		9 175		8 618	93.93
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Total VII	29 768		24 967		4 801	19.23
Charges exceptionnelles						
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	12 013		13 524		1 511	11.18
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	456 444		21 420		435 024	NS
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	25 089				25 089	
Total VIII	493 546		34 945		458 601	NS
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	463 778		9 977		453 800	NS
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)	0		102 758		102 758	100.00
Impôts sur les bénéfices (X)	13 485		119 232		105 747	88.69
Total des produits (I+III+V+VII)	16 389 523		14 517 439		1 872 084	12.90
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	16 263 028		14 065 729		2 197 299	15.62
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	126 495		451 710		325 215	72.00

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier
(3) Dont produits concernant les entreprises liées
(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

FUSION AVEC DECOBOIS

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

NEANT

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles			
TOTAL	1 242		
Constructions sur sol d'autrui	630 700		436 432
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	156 939		10 157
Installations générales agencements aménagements divers	2 443 722		653 239
Matériel de transport	15 342		27 184
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	168 773		233 548
TOTAL	3 415 475		1 360 560
Autres participations	1 220		
TOTAL	1 220		
TOTAL GENERAL	3 417 936		1 360 560

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles			1 242	1 242
TOTAL			1 242	1 242
Constructions sur sol d'autrui		108 264	958 868	958 868
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		12 855	154 240	154 240
Installations générales agencements aménagements divers		172 775	2 924 186	2 924 186
Matériel de transport		15 342	27 184	27 184
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		15 077	387 243	387 243
TOTAL		324 314	4 451 721	4 451 721
Autres participations			1 220	1 220
TOTAL			1 220	1 220
TOTAL GENERAL		324 314	4 454 182	4 454 182

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles				
TOTAL	1 242			1 242
Constructions sur sol d'autrui	543 916	22 239	108 264	457 891
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	93 873	18 413	9 410	102 876
Installations générales agencements aménagements divers	1 880 641	120 161	172 775	1 828 026
Matériel de transport	15 342	168	15 342	168
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	95 331	34 464	12 837	116 958
TOTAL	2 629 103	195 444	318 628	2 505 919
TOTAL GENERAL	2 630 345	195 444	318 628	2 507 161

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Constructions sur sol d'autrui	22 239				
Instal.techniques matériel outillage indus.	18 413				
Instal.générales agenc.aménag.divers	120 161				
Matériel de transport	168				
Matériel de bureau informatique mobilier	34 464				
TOTAL	195 444				
TOTAL GENERAL	195 444				

Etat des provisions

Provisions pour risques et charges	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Autres provisions pour risques et charges	19 045	27 639			46 684
TOTAL	19 045	27 639			46 684

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur stocks et en cours	63 250	5 350			68 600
Sur comptes clients	677				677
Autres provisions pour dépréciation	26 496	270			26 765
TOTAL	90 423	5 620			96 043
TOTAL GENERAL	109 468	33 259			142 727

Dont dotations et reprises					
d'exploitation		6 542	23 103		
exceptionnelles		25 089			

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Clients douteux ou litigieux	2 196	2 196	
Autres créances clients	44 736	44 736	
Personnel et comptes rattachés	344	344	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	414	414	
Taxe sur la valeur ajoutée	90 090	90 090	
Divers état et autres collectivités publiques	7 106	7 106	
Groupe et associés	457 856	457 856	
Débiteurs divers	1 282 306	1 282 306	
Charges constatées d'avance	1 948	1 948	
TOTAL	1 886 996	1 886 996	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	165 884	165 884		
Fournisseurs et comptes rattachés	4 291 823	4 291 823		
Personnel et comptes rattachés	121 079	121 079		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	116 630	116 630		
Taxe sur la valeur ajoutée	8 471	8 471		
Autres impôts taxes et assimilés	51 172	51 172		
Groupe et associés	1 894	1 894		
Autres dettes	111 576	111 576		
TOTAL	4 868 530	4 868 530		
Emprunts souscrits en cours d'exercice	252 530			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	103 940			

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
PARTS SOCIALES	15.2449	5 000			5 000

Capitaux propres N-1 avant affectation du résultat	1.637.430 €
Résultat N-1	+ 451.710 €
Distribution de dividendes	- 450.000 €
RAN - FUSION B02	+ 177.958 €
Capitaux propres après affectation du résultat	1.817.098 €

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Ag.aménag.onstr./sol autrui	linéaire	7 à 15 ans
Agencements	linéaire	1 à 10 ans
Matériels et outillages	linéaire	4 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	linéaire et dégressif	2 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Créances immobilisées

(PCG Art. 831-2 7°)

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale.
Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des matières et marchandises

(PCG Art. 831-2)

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition selon la méthode du dernier coût d'achat connu.
Les frais de stockage n'ont pas été pris en compte pour l'évaluation des stocks.

Dépréciation des stocks

(PCG 831-2/3.2 et 831-2/6)

Les stocks et en cours ont, le cas échéant, été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	530
Autres créances	593 140
Total	593 670

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	923
Emprunts et dettes financières diverses	1 894
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	168 430
Dettes fiscales et sociales	202 120
Total	373 367

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	1 948
Total	1 948

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Effectif moyen

(PCG Art. 831-3)

	Personnel salarié
Cadres	2
Employés	68
Total	70

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

	Résultat avant impôt	Impôt
Résultat courant	590 273	129 430
Résultat exceptionnel (hors participation)	463 778	115 945
Résultat comptable (hors participation)	126 495	13 485

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 832-13)

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite. Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite. Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

Cet engagement s'élève à 53.183 € au 31 décembre 2024.

Il est calculé pour l'ensemble du personnel présent au 31 décembre 2024 en tenant compte des droits acquis au 31 décembre 2024 depuis l'embauche.

Les droits ont été pondérés par une table de mortalité et compte tenu du turnover constaté dans la société par tranche d'ancienneté (- de 2 ans, entre 2 et 5 ans, entre 6 et 15 ans et + de 15 ans).

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Accroissements et allègements dette future d'impôt

(PCG Art. 831-2/19, Art. 832-12 et Art. 832-13)

Nature des différences temporaires	Montant
Allègements	
Provisions non déductibles l'année de leur comptabilisation :	
- TASCOM	46 144
Total des allègements	46 144

Identité des sociétés mères consolidant les comptes

(PCG Art. 831-3)

Dénomination sociale	Forme	Capital	Siège social
GEMAR	SA	52 061	88 Rue J.Isaac Marseille

La SA GEMAR possède 100% des parts sociales de la SARL CHAMBY.
Depuis le 01/01/2009 la société CHAMBY entre dans le périmètre d'intégration fiscale de sa société mère.
CHAMBY a conclu un contrat de gestion de trésorerie avec la SA GEMAR. Le compte 451900 matérialise les mouvements de trésorerie avec la SA GEMAR.

ENTREPRISES LIEES : POSTES DES COMPTES ANNUELS

	Sté Mère	Entreprises liées
Autres Créances	453.666	593.194
Emprunts et dettes financières diverses		
Fournisseurs	3.471.294	112.937
Clients		
Autres dettes	253	85.810
Produits financiers	16.650	
Charges financières	12.228	

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -

Produits et charges exceptionnels

(PCG Art. 831-2/13)

Nature	Montant	imputé au compte
Produits exceptionnels		
- REMBOURSEMENT ASSURANCES	4 203	7718
- PRODUIT EXEPT DIVERS	7 772	7718
- PD CESSIONS IMMO	16 076	7752
- QUOTE PART SUBV INVEST	1 717	7770
Total	29 768	
Charges exceptionnelles		
- REGUL RETRAITE N-1	2 945	6718
- B02 FUSION CHRGES CPTA	5 151	6718
- FRAIS AVOCAT	3 917	6718
- VNC IMMO	456 444	6752
- PROV PRUD HOMMES	25 089	6875
Total	493 546	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Participation des salariés

Tableau des résultats de la société au cours des 5 derniers exercices

(Code du Commerce Art. R 225-102)

	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
CAPITAL EN FIN D'EXERCICE					
Capital social	76 225	76 225	76 225	76 225	76 225
Nbre des actions ordinaires existantes	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
Nbre des actions à dividendes prioritaires existantes					
Nbre maximal d'actions futures à créer					
- par conversion d'obligations					
- par exercice de droit de souscription					
OPERATIONS ET RESULTATS					
Chiffre d'affaires hors taxes	12 865 160	14 497 855	13 936 843	14 480 157	16 305 915
Résultat avant impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	1 263 610	1 582 009	1 184 730	837 897	440 342
Impôts sur les bénéfices	250 329	307 049	198 205	119 232	13 485
Participation des salariés au titre de l'exercice	121 879	174 620	126 523	102 758	0
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	670 690	839 087	638 391	451 710	126 495
Résultat distribué	700 000	800 000	830 000	635 000	450 000
RESULTAT PAR ACTION					
Résultat après impôts, participation des salariés mais avant dotations aux amortissements et provisions	178.28	220.07	172.00	123.18	85.37
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	134.14	167.82	127.68	90.34	25.30
Dividende distribué à chaque action	140.00	160.00	166.00	127.00	90.00
PERSONNEL					
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice	62	62	58	58	57
Montant de la masse salariale de l'exercice	1 098 399	1 265 752	1 281 372	1 421 447	1 604 757
Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice	262 332	303 109	300 577	372 941	429 647